7JOURS

PETITES AFFICHES DE BRETAGNE

N°5081

99e Année
09/10 juillet 2021
Prix : 1,60 €
7jours.fr

5G
Le secrétaire d'État Cédric O à Rennes

ARTISANAT ET COMMERCE
« Madam Rêve » couturière créatrice à Rennes

HÔTEL ATYPIQUE
L'EssenCiel s'élève sur le domaine du Château des Pères

Sylvie **Bondil**
dirigeante des glaces Moustache

UN PARFUM DE GOURMANDISE

LES FAMEUSES GLACES DE SAINT-MALO

© Studio Carlito

COFFEE | BAR | RESTAURANT DE PANCAKES

Why Not...

9H30/23H
DU MERCREDI AU SAMEDI
12H/15H30
LE DIMANCHE

10 RUE VASSELOT À RENNES
09 80 75 83 07

abnéon
ENSEIGNES | PUBLICITÉ
Vos projets prennent leur envol
ZA VAL CORIC - 56380 GUER
02 97 73 84 22 - www.ab-neon.com -

CréaZ'IN
CUISINES PROFESSIONNELLES
CRÉATION - RÉALISATION - INSTALLATION
S.A.V 7/7 - MAINTENANCE
CUISSON - FROID - LAVERIE - BUANDERIE
02 30 30 02 60
SARL CREAZ'IN - Village des Artisans - Boulevard de l'Odet - 35740 PACÉ
Fax : 02 30 30 02 61 - contact@creazin.fr - www.creazin.fr

BIÈRES
VINS et CHAMPAGNES
SPIRITUEUX
EAUX MINÉRALES
BOISSONS SANS ALCOOL
CAFÉS
ZA de la Giraudière
35530 NOYAL-SUR-VILAINE
Tél. 02 99 35 50 00 - Fax 02 99 31 01 42
FRANCE BOISSONS
servir, animer, réussir

Un projet accompagné par
capeos
Expertise Comptable
Immeuble Le Papyrus, 29 Rue de Lorient
35000 Rennes - 02 99 54 74 44 - capeos.fr

SOMMAIRE

Actualité p/04
- Cédric O, ambassadeur de la 5G
- Carnets
- Brèves

Économie p/08
- Brèves
- Une convention entre l'Urssaf Bretagne et le Tribunal de Commerce de Rennes
- Nombreux projets en cours signés Pierre Promotion
- Lucile Pennec couturière créatrice à Rennes

Expertise p/17
- Simplification bienvenue des règles de TVA

Focus p/18
- Les glaces Moustache conquièrent l'hexagone

Art de vivre p/22
- L'hôtel l'EssenCiel sort de son cocon
- Un été en France : Bordeaux Tout sur Dionysos
- « La couleur crue » au Musée des Beaux-Arts de Rennes

Annonces légales p/29

7 JOURS – Les petites affiches de Bretagne, N° 5081 - ÉDITÉ PAR « 7 Jours » - SAS au capital de 54 000 € - **SIÈGE SOCIAL :** 1 rue la Chalotais, 35000 RENNES - **TÉL.** 02 99 79 39 09 - www.7jours.fr - **E-MAIL :** contact@7jours.fr - **ADRESSE POSTALE :** BP 80338 – 35103 RENNES Cedex 3.
PRÉSIDENT HONORAIRE : Jean-Jacques BRÉE - **DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :** Guillaume LALAU - **DIRECTRICE :** Nadine RAFFIN – **RÉDACTRICE EN CHEF :** Laora MAUDIEU **RÉDACTION :** Karine BARBÉ - redaction@7jours.fr – **DIRECTION ARTISTIQUE** : David PEYS **MAQUETTISTE :** Steven ISRAËL - **RESPONSABLE ANNONCES LÉGALES** : Nadine RAFFIN **COMMERCIAL PUBLICITÉ :** William CONNAN (0763166276) - **ANNONCES LÉGALES & ABONNEMENTS :** Angélique AUBRY et Audrey-Maud GILLET - annoncelegale@7jours.fr - N° CPPAP 0226 I 83943 - RCS Rennes 589 200 344 - **IMPRESSION** : Corlet Roto 53300 Ambrières -Les-Vallées - Dépôt légal à parution - **HEBDOMADAIRE :** Parution le vendredi/samedi - **PRIX DE VENTE UNITAIRE :** 1,60 € - **ABONNEMENT 1 AN :** 55 € (TVA incluse) : couplage journal + site internet. Membre de RésoHebdoEco.

PEFC 10-31-1510 / Certifié PEFC / pefc-france.org

27e semaine de l'année

Prochaine phase lunaire :
samedi 10 : nouvelle Lune.

Le dicton météo

« Jamais, en juillet, sécheresse n'a causé la moindre détresse. »

Fêtes à souhaiter

Le 3, Thomas ; le 4, Florent, Berthe ; le 5, Antoine ; le 6, Mariette, Nolwenn ; le 7, Raoul ; le 8, Thibaut ; le 9, Amandine, Irma, Marianne.

Un an déjà

Le 3 juillet, en France, Emmanuel Macron nomme Jean Castex Premier ministre à la suite de la démission d'Édouard Philippe le même jour. - Le 6 juillet, décès à l'âge de 92 ans d'Ennio Morricone, compositeur, producteur et chef d'orchestre italien. - Le 3 juillet, en Saône-et-Loire, découverte de plus de 150 tombes parmi les plus anciennes de Gaule (IIIe au Ve siècle). - Le 4 juillet, les USA recensent plus de 57 000 contaminations au coronavirus en 24 heures. - Le 5 juillet, en Inde, dans l'état de Bihar, on dénombre 145 personnes tuées par la foudre en une dizaine de jours. - Le 6 juillet, l'Autorité nationale de l'Eau péruvienne annonce que les glaciers du Pérou ont diminué de 51 % au cours des cinquante dernières années, provoquant notamment la formation de nouveaux lacs. - Le 8 juillet, le chanteur Renaud sort une chanson sur le Covid-19 et défend le *«brave docteur»* Didier Raoult.

Les tablettes de l'histoire

Le 5 juillet 1975, Arthur Ashe défait Jimmy Connors et devient le premier homme de couleur à remporter le tournoi de Wimbledon. – Le 6 juillet 1944, à Londres, 2.752 personnes sont victimes d'un raid de V1 allemands. - Le 6 juillet 1973, le groupe de rock britannique «Queen» lance son premier 45 tours intitulé «Keep yourself alive». - Le 7 juillet 1947, un engin s'écrase à Roswell, aux Etats-Unis, créant «l'incident de Roswell» où certains prétendent que c'est un OVNI qui a abouti sur la Terre, tandis que le gouvernement affirme qu'il s'agit d'un ballon de recherche top-secret.

Le truc de la semaine

Pour recoller discrètement un morceau de page de livre déchiré, évitez d'utiliser du papier adhésif mais prenez plutôt un pinceau fin et étalez du blanc d'œuf sur les bords de la déchirure, replacez et laissez sécher.

L'esprit du monde

« L'homme absurde est celui qui ne change jamais ». Georges Cémenceau

Entreprises, industrie

Cédric O ambassadeur de la 5G

Par Gildas Pasquet

Cédric O essaie les lunettes connectées de la startup Ama.

Christophe Fanichet, directeur général adjoint numérique du Groupe SNCF, Président directeur général de SNCF Voyageurs et Cédric O, secrétaire d'Etat chargé de la Transition numérique et des Communications électroniques.

En déplacement à Rennes vendredi 2 juillet, le secrétaire d'Etat chargé de la Transition numérique et des Communications électroniques Cédric O s'est rendu à la gare et au Technicentre de la Janais, dans le cadre du projet *« living labs 5G »* porté par la SNCF. L'occasion pour lui d'encourager le déploiement de la 5G et de souligner son riche potentiel.

« *La 5G va entraîner un bouleversement extrêmement important du fonctionnement des entreprises* », a annoncé Cédric O qui a pu découvrir dès son arrivée en gare de Rennes différentes applications utilisant la 5G pour usagers et professionnels. Menées depuis 2019 dans le cadre du projet living labs 5G, ces expérimentations ont vocation à simplifier la vie des voyageurs, des professionnels de la SNCF, des agents de maintenance et même des journalistes.

Porté par la SNCF, le projet living labs 5G est un dispositif d'expérimentation ouvert à des tiers. Mis en place en partenariat avec Orange, Nokia et l'Institut Mines-Télécom, il doit permettre de faire émerger de nouvelles solutions et cas d'usage en bénéficiant de l'écosystème numérique local. Le ministre a ainsi pu découvrir la fraîcheur de startups rennaises comme Ama (lunettes connectées pour l'assistance à distance du travail de techniciens) ou Fastpoint (téléchargement instantané de films ou séries). Un dynamisme bien connu du secteur rennais des télécoms qu'a tenu a souligner Cédric O.

Mais si le grand public est souvent bien conscient des changements que va apporter la 5G en termes de confort et de simplicité dans sa vie quotidienne, les répercussions de cette technologie sur le fonctionnement des entreprises reste méconnu. Ce déploiement, selon les mots de Cédric O, va *« changer complètement la donne »*. Le ministre espère qu'il permettra de gagner en efficacité, de réduire la pénibilité et de créer de l'emploi. *« Si on arrive à déployer cette technologie, c'est toute la région qui va en bénéficier »*.

L'aube d'une révolution industrielle ?

C'est l'autre grand enjeu du déploiement de la 5G : l'industrie. *« Nous sommes ici au cœur de la raison d'être de la 5G »*, a insisté Cédric O au Technicentre SNCF de la Janais, dans lequel le dispositif living labs 5G va être étendu. L'implantation de la 5G dans ce technicentre doit permettre à la SNCF d'accélérer le passage au très haut-débit sans fil de ses entités industrielles.

Sans la 5G, la France pourrait être surclassée en matière industrielle par ses concurrents chinois, américains, allemands. *« Il faut être au rendez-vous de la 5G »*, a martelé le ministre. C'est notamment la 5G sur la bande de fréquence 26 GHz qui devrait être un tournant et qui pourrait entraîner un véritable saut de productivité en matière numérique. Cette bande de fréquence, déployée sur des endroits localisés et stratégiques comme des gares, des sites industriels ou des stades, où les besoins de capacité sont extrêmement forts, permettrait des débits équivalents à ceux d'une fibre optique.

Pour Cédric O, réussir à anticiper cette nouvelle ère, à travers des projets comme celui du Technicentre de la Janais, c'est préparer ce que sera l'industrie française dans 5 à 10 ans : augmenter les capacités, la productivité et réussir l'alchimie entre le savoir des opérateurs et cette nouvelle technologie. Avec sa stratégie, le gouvernement espère aussi faire revenir des emplois industriels.

Exposition aux ondes : Cédric O se veut rassurant

Mais si la 5G retient autant l'attention, c'est aussi en raison des interrogations que son déploiement suscite dans la population. L'exposition aux ondes est-elle nocive pour la santé ? Sur ce point, Cédric O se veut rassurant et insiste sur le cadre très surveillé en matière sanitaire du déploiement. *« La France est le pays qui a le cadre de surveillance de l'exposition le plus fort »*, a-t-il assuré. Le ministre s'appuie ainsi sur l'agence nationale des fréquences qui n'a pas constaté d'augmentation de l'exposition aux ondes des Rennais, cette dernière étant déjà très basse.

Le ministre a toutefois souligné que, au vu des chiffres de commercialisation et même s'il est normal que des questions se posent à l'arrivée de nouvelles technologies, une grande partie des Français adhérait à la 5G. Une technologie qui finirait finalement par rentrer dans les mœurs, à l'instar d'autres technologies avant elle, comme le compteur Linky.

La bande de fréquence 26 GHz permettrait des débits équivalents à ceux d'une fibre optique.

© GS - 7 Jours

© Novapuls

Novapuls

Hélène **JAFFRELOT**, nouvelle directrice du développement Bretagne

Incubateur et pré-accélérateur nantais de startups, Novapuls ouvre des bureaux à Rennes et nomme Hélène Jaffrelot directrice du développement Bretagne.
Après 10 années passées en agence de communication, Hélène Jaffrelot a créé en 2012 sa première entreprise, revendue en 2014 pour fonder la startup My Appy Tours. Au cours de cette expérience, elle a bénéficié de plusieurs programmes d'incubation et accélération en Pays de la Loire. Par la suite, Hélène Jaffrelot a accompagné des projets d'innovation à l'eclozr à Rennes.
En tant que directrice du développement Bretagne, elle sera chargée de piloter Novapuls et de mettre en place le programme auprès des startups bretonnes.

© DR

Crédit du Nord

Céline **DAVID**, directrice régionale déléguée région Nord-Ouest

Céline David, 46 ans a rejoint le Crédit du Nord région Nord-Ouest en avril 2021 pour y prendre ses nouvelles fonctions de directrice régionale déléguée. L'entité « *Crédit du Nord région Nord-Ouest* » appartient à la fédération des 9 banques régionales du Groupe, et couvre 11 départements dont l'Ille-et-Vilaine.
Diplômée en Econométrie et Statistiques à l'ISFA-Université de Lyon, Céline David rejoint la Société Générale en 2000. Elle y exerce différentes fonctions au sein du Secrétariat général du Groupe, de la direction Marketing et commerciale de la Banque de détail France, avant de rejoindre en 2013 le réseau bancaire en tant que directrice commerciale en charge des départements de l'Yonne et de la Nièvre. En 2016, elle pilote le programme de transformation de la délégation régionale du grand Sud-Ouest.

© LM - 7jours - archives

Base de défense Rennes

Départ du colonel Trevor **HILL**

A la tête de la base de défense de Rennes depuis 2014, fusionnée depuis 2 ans avec celle de Vannes-Coëtquidan, le colonel Trevor Hill (58 ans) a fait ses adieux aux armes le 28 juin dernier, quartier Foch à Rennes. Trevor Hill a la double nationalité franco-australienne, il est entré à l'école spéciale militaire des écoles de Saint-Cyr Coëtquidan en septembre 1983, il a ensuite intégré le RIMa, régiment d'infanterie de marine. Le Colonel Hill a notamment co-piloté le projet cyberdéfense à Rennes. Le colonel Alain Malnuit qui lui succède, prendra ses fonctions le 16 août prochain.

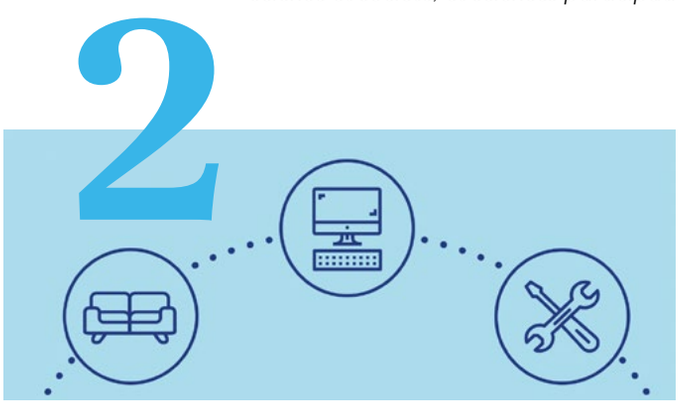
Synergies rennaises entre universités, grandes écoles et organismes de recherche

C'est un collectif de 17 établissements rennais et organismes de recherche unis, qui a répondu à l'appel à projets national ExcellencES. Intitulé IRIS, ce projet nourrit une ambition scientifique, au service de défis sociétaux, sur 3 thèmes :

- Transition numérique : Sécurité numérique et citoyenneté ; Ville et campus intelligents ; Images et réseaux.
- Transition environnementale : Transition agroécologique ; Ressources en eau ; Bioressources et matériaux.
- Transition santé : Exposition et effets (Exposome - influence de l'alimentation et de l'environnement sur la santé des populations) ; Technologies numériques pour la santé.

Selon Gaïd Le Maner-Idrissi, membre de l'équipe opérationnelle, ce projet *« veut combler le fossé entre sciences sociales et expérimentales. Nous avons mis l'accent sur l'interdisciplinarité, les sciences humaines et sociales sont au cœur de chacune des trois transitions qui prennent aussi en compte des axes culture, science et société, et sciences participatives »*.

Archives d'octobre 2017, avec les présidents et directeurs des 6 établissements d'enseignement supérieur et de recherche de Rennes engagés dans un processus de rapprochement au sein du projet d'Université de Rennes (UNIR)

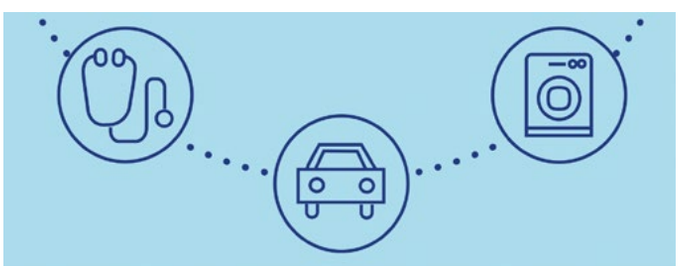


Le CCAS de la ville de Rennes propose un micro-crédit à taux zéro

Le Centre communal d'action sociale (CCAS) de la Ville de Rennes fait évoluer son dispositif de micro-crédit personnel, mis en place en 2011, et propose depuis le 1er juin un micro-crédit à taux zéro. Il s'adresse aux Rennaises et aux Rennais en situation de précarité financière, exclus du système bancaire. Il permet d'accorder des prêts de 300 à 3 000 €, sur une durée maximale de 36 mois, pour financer un projet lié à :

- La mobilité (achat ou réparation d'un véhicule, permis de conduire, etc.)
- Le logement (déménagement, petits travaux, équipement ménager, frais d'agence, etc.)
- La santé (optique, dentaire, etc.)
- Autres (rachat de crédits, découvert bancaire, frais d'obsèques, frais de formation, etc.)

Contact : inclusionbancaire@ccasrennes.fr



Ronan Sauleau, lauréat du Prix de la Recherche 2021 de la Fondation Rennes 1

Enseignant-chercheur à l'Université de Rennes 1, électronicien et directeur de l'IETR (Institut d'Electronique et des Technologies du numéRique), Ronan Sauleau est l'heureux lauréat 2021 pour ses travaux de recherche sur les antennes. *« Le périmètre concerné par ce prix porte majoritairement sur deux types d'architectures antennaires : des architectures plutôt fines, qui ont des capacités poussées de focalisation de l'énergie dans l'espace, et des antennes* « volumiques » *à balayage électronique de faisceaux dans toutes les directions, pour suivre un utilisateur en mobilité par exemple. »*

Avec des applications tant civiles que de défense, concernant des systèmes de communication à très haut débit - au-delà de la 5G - ou des télécommunications spatiales.

1 Bois : le Groupe ISB (Pacé) devient le distributeur en France des produits Kerto®

ISB est une entreprise référente en France du trading de panneaux, de produits de structure et de la transformation de bois résineux, pour les marchés de l'habitat et la construction. L'entreprise annonce la signature d'un accord de commercialisation avec l'entreprise finlandaise MetsäWood. Le Groupe ISB devient le distributeur unique des produits de la marque Kerto® sur le sol français, à l'heure où le bois doit devenir un matériau privilégié dans la construction avec l'arrivée de la nouvelle norme environnementale RE2020. Le Kerto® LVL est un produit lamibois formé de placages d'épicéa. ISB compte 11 sites en France, 430 collaborateurs, avec une force de vente de plus de 30 commerciaux déployés sur l'ensemble du territoire français.

©Groupe ISB

©DR

2 L'entreprise Galivel poursuit son développement

L'entreprise Galivel poursuit son développement sur le bassin rennais. Avec le rachat de la société Louazel, c'est désormais à Pacé et L'Hermitage que l'entreprise Galivel a choisi de s'installer. Depuis le 15 juin, Stéphane et Emmanuel Galivel sont ainsi aux commandes des deux garages Peugeot, situés à Pacé et L'Hermitage, et qui étaient tenus depuis quatorze ans par Thierry Louazel. Comme l'entreprise Louazel, les deux frères Galivel ont à cœur de garder l'image d'une entreprise familiale, tenue de père en fils. L'entreprise Galivel, c'est un nom bien connu sur les routes de l'Ouest. Ses générations se sont succédées à la tête de cette entreprise de dépannage depuis 1948. Le siège social est situé à Saint-Jouan-de-l'Isle. Pour cette transaction, l'entreprise a fait une nouvelle fois confiance au Groupe Cap Transactions.

JAMAIS SANS MON AVOCAT !
DOSSIER SPÉCIAL À LA RENTRÉE

POUR PARTICIPER EN TANT QU'ANNONCEUR,
CONTACTEZ WILLIAM : 06 71 83 72 85 - CW.7JOURS@GMAIL.COM

7JOURS
PETITES AFFICHES DE BRETAGNE

©Adobe Stock

Entreprises en difficulté

Une convention de coopération entre l'Urssaf Bretagne et le Tribunal de Commerce de Rennes

L'Urssaf Bretagne a signé une convention de coopération avec le Tribunal de Commerce de Rennes le 30 juin 2021. Cette convention vient acter leur engagement commun à accompagner les entreprises en difficulté.

La prévention comme pilier d'action

Agir de manière proactive pour accompagner les entreprises en difficulté et intervenir avant que le point de non-retour ne soit atteint : cette démarche de prévention est au cœur de la convention signée mercredi 30 juin, qui prévoit notamment l'échange d'informations et d'alertes sur la situation financière d'entreprises, dans le strict respect du secret professionnel et du cadre légal, des séances d'information et de prévention auprès de cibles spécifiques et la désignation de correspondants vers lesquels les représentants d'entreprises en difficulté seront orientés.

Pour aider les entreprises en difficulté, l'action de prévention peut être de deux types. Le président du Tribunal de Commerce peut déclencher une action, sur des critères établis par le greffe du tribunal. Ou bien, c'est le chef d'entreprise qui vient de lui-même demander l'ouverture d'un mandat ad hoc. Un administrateur est alors chargé d'analyser la situation avant de trouver une solution pour parvenir à une conciliation. En revanche, si la situation de l'entreprise est trop dégradée, l'issue s'oriente vers un redressement ou une liquidation.

« Plus l'action sera précoce, mieux ce sera pour l'entreprise », explique William de Zorzi, directeur de l'Urssaf Bretagne. Les entreprises en difficulté ont ainsi tout intérêt à ne pas tarder à venir exposer leur situation. Le président du Tribunal de Commerce de Rennes François Flaud le confirme : *« Si 80 % des entreprises accompagnées en prévention s'en sortent, 70 % de celles qui passent par un redressement judiciaire ne survivent pas »*.

© GP - 7Jours

William de Zorzi, directeur de l'Urssaf Bretagne, Gaëlle Bohuon, greffière et François Flaud, président du Tribunal de Commerce de Rennes.

Une situation bretonne favorable

Le Tribunal de Commerce de Rennes est, en dehors de Paris, celui qui fait le plus de prévention. Cette particularité locale est notamment liée à la grande synergie entre le Tribunal, l'Urssaf, les banques et tous les acteurs. *« Cette bonne coopération des acteurs régionaux nous permet de trouver des solutions locales »*, indique François Flaud. Un écosystème positif qui permet non seulement de sauver des entreprises locales mais aussi de favoriser le maintien d'un tissu économique régional.

Au regard de cet écosystème, François Flaud et William de Zorzi sont confiants quant à l'avenir de l'économie bretonne. En 2020, année de la crise, les cotisations enregistrées par l'Urssaf sont en légère baisse mais restent contenues, ce qui traduit une meilleure résistance de la Bretagne par rapport à d'autres régions. De plus, les entreprises ont aujourd'hui plus de trésorerie qu'avant la crise, grâce notamment aux aides publiques ainsi qu'aux reports et exonérations de cotisations consenties par l'Urssaf. Une situation qui permet d'exclure une vague de dépôts de bilan dans les 6 à 12 prochains mois.

Rennes
Nombreux projets en cours signés Pierre Promotion

© Pierre Promotion

Miles et Perspectives - La Courrouze (Rennes)

Lancement de deux programmes immobiliers à La Courrouze, livraison de 116 logements, de 9 550 m² bureaux, le spécialiste rennais de l'immobilier résidentiel et tertiaire dresse un état des lieux de son activité florissante d'ici la fin 2021.

Pierre Promotion annonce le lancement commercial de Miles et Perspective, deux programmes d'envergure à la Courrouze. Miles se sont 9 300 m² de bureaux et 4 niveaux de parking, Perspectives 49 logements et 1 630 m² de bureaux. Deux programmes dont la construction se fera en parallèle pour une livraison prévue fin 2023.

Le promoteur livre également d'ici la fin de l'année 116 logements dans la capitale bretonne et ses alentours, avec les programmes Rio quartier Baud Chardonnet, Jardin d'Elise rue de Châteaugiron, Jardin d'Amandine à Noyal-sur-Vilaine, Les Cottages à Saint-Gilles.

5 programmes tertiaires en cours

Ce sont également 9 550 m² de bureaux livrés à Rennes et dans son agglomération. Le promoteur rennais compte ainsi 5 programmes tertiaires, en cours de livraison, de travaux ou de commercialisation. Parmi eux Newgrey, rue de Châteaugiron soit 3 200 m² de bureaux conçus sur-mesure pour l'entreprise Interaction ; le deuxième lot du programme Oxygène soit 6 350 m² aux Champs Blancs à Cesson-Sévigné ; le programme Stonedge à ViaSilva de 2 960 m², qui accueillera Ecofac (livraison prévue fin 2022).

« *Tous ces projets témoignent de la forte implantation de Pierre Promotion sur le territoire de Rennes* », indique Sandra Blot, dirigeante de Pierre Promotion, notant la satisfaction « *de participer à la dynamique de la ville et de sa métropole, classée première des grandes métropoles les plus attractives en 2020* ».

Saint-Aubin-du-Cormier

Le renouvellement urbain en marche !

Le renouvellement urbain concerne toutes les communes. Ainsi à Saint-Aubin-du-Cormier, commune de 3700 habitants entre Rennes et Fougères, le quartier Eugène Chasle est en cours de réaménagement et devrait voir émerger 106 logements d'ici 2024.

De g. à d. : Yves Le Roux, adjoint en charge de l'urbanisme, des bâtiments et de la coordination des travaux, Nathalie Boucard chargée de mission Néotoa, Nicolas Milbeo chargé de Développement Néotoa, et Franck Labetoulle chargé d'Opérations Néotoa.

De 48 logements à 70

À la suite d'échanges entre la Ville propriétaire du terrain, et Néotoa en charge de la gestion des logements locatifs, c'est un projet global de renouvellement de l'ensemble du quartier qui a été acté. Cela débute par la démolition d'une partie des 4 bâtiments datant de 1974, pour faire émerger des constructions neuves, et de la réhabilitation. 61 logements collectifs, 9 pavillons, 12 lots libres, le projet a été imaginé par le cabinet d'architecture BNR.

Cinéma
Le groupe rennais Soredic annonce une réorganisation de la Direction

La société qui existe depuis plus 70 ans, basée depuis 2019 à Vern-sur-Seiche, et comptant quatre filiales (dont Cinéville et Cinédiffusion, programmant près de 320 salles de cinéma chaque semaine) annonce réorganiser son management, au regard notamment de la reprise de la fréquentation des cinémas.

« *Dans un contexte favorable de reprise de ses activités, qui se traduit par un niveau de fréquentation des cinémas et équipements de loisirs proche de celui constaté avant la crise sanitaire, le groupe SOREDIC réorganise son management afin d'aborder les échéances futures avec la meilleure efficacité.* »

Depuis le 1er juillet, l'ensemble des services support sont regroupés au niveau de la maison-mère SOREDIC et interviennent sur la totalité des 4 activités
• Exploitation cinématographique : Cinéville
• Programmation et services aux cinémas : Cinédiffusion
• Régie de publicité locale : Cireo
• Plaines de jeux et loisirs indoor : Loopiland

Sous la responsabilité d'Yves Sutter, président-directeur général, une équipe de direction a été mise en place, afin de mettre en œuvre la politique du groupe :
• Philippe Ollivier, directeur Administratif et Financier
• Delphine Paumier, directrice des Opérations
• Arnaud Auvêpre, directeur Marketing et Communication
• Guénaël Carer, directeur des Travaux et de la Maintenance des Bâtiments
• Pascale Heude, responsable Paie et Ressources Humaines

Marie Conas a également été nommée directrice de la programmation au sein de Cinédiffusion, suite au départ en retraite de Jean-Michel Derenne en mars dernier.

3 Saint-Grégoire nouvelles enseignes installées

Territoire dynamique de la métropole, le secteur de Saint-Grégoire au Nord de Rennes voit l'installation de 3 nouvelles enseignes.

Boulanger s'installe à Grand Quartier

Spécialiste des équipements de la maison en électroménager et multimédia, l'enseigne Boulanger a pris ses quartiers à Saint-Grégoire où elle dispose d'un nouveau magasin d'une surface de vente de 2850 m². Anciennement situé à la Visitation, dans le centre de Rennes, le magasin, spacieux et désormais de plain-pied, bénéficie d'une double entrée. L'une donne un accès direct au parking, l'autre est située à l'intérieur du centre commercial.

Grâce à cette nouvelle implantation, l'enseigne va pouvoir mettre en avant tous les services qu'elle propose à ses clients : du service de livraison dans les 2 heures à la mise à disposition des produits dans l'heure suivant l'achat en ligne, en passant par le SAV.

Rémi Malard, directeur du nouveau magasin à Saint-Grégoire

Maxi Zoo débarque sur la zone du centre commercial Leclerc

Leader européen de l'alimentation et des accessoires pour animaux de compagnie, l'enseigne allemande Maxi Zoo a ouvert le 23 juin son quatrième magasin bretillien. Après Vern-sur-Seiche, Lécousse et Saint-Malo, ce nouveau magasin d'une surface de 900 m² est situé sur l'emplacement de l'ancien Gémo. Une nouvelle implantation qui fera bénéficier l'enseigne d'une belle visibilité.

Gémo prend la place de l'ancienne Halle aux chaussures

Pointure des magasins de chaussures, Gémo déménage de la zone du centre commercial Leclerc à la rue du Chesnay Beauregard. Ce transfert permet à l'enseigne de poursuivre son développement sur une surface plus importante d'environ 1400 m².

Ces trois installations ont été réalisées par Tourny Meyer.

Changement de statut

Lucile Pennec couturière créatrice à Rennes

Madam Rêve, c'est le nom de sa boutique située rue Edith Cavell, au cœur de Rennes. Lucile Pennec propose du prêt-à-porter pour les femmes et les hommes. Couturière créatrice, elle présente également sa propre collection de vêtements.

Passionnée de couture

Depuis son enfance, Lucile Pennec est attirée par la mode et la création. À l'âge de 16 ans, elle commence à pratiquer la couture dans un centre social où elle apprend les bases du métier de couturière. Elle se dirige vers des études générales et obtient son master 1 en lettres modernes. Durant cette année d'études, elle effectue, pour la rédaction de son mémoire, un stage dans un théâtre parisien et rencontre une costumière qui l'oriente vers un centre de formation. Lucile Pennec décide de se former davantage à la couture et réalise la formation « *fabricant de vêtements sur-mesure* ». Diplôme en poche, à 24 ans, la jeune couturière créatrice crée son autoentreprise chez elle. Elle conçoit des collections de vêtements colorés et originaux, et vend ses réalisations sur internet, sur les salons et marchés de créateurs. En 2011, Lucile Pennec s'installe dans un atelier-boutique avec une autre créatrice spécialisée dans les bijoux. Cette expérience de deux années l'amène à reprendre un atelier seule pendant quelques temps. Puis en 2017, elle décide de tenter une nouvelle expérience : elle installe son atelier dans la boutique de prêt-à-porter « *Cocolune* » où elle vend ses créations. La clientèle se développe et elle réalise de meilleures ventes.

L'ouverture de Madam Rêve

« *Suite au départ à la retraite de la gérante de la boutique « Cocolune », situé rue Saint-Georges à Rennes, j'ai souhaité reprendre l'affaire. Mais l'immeuble menaçait de s'effondrer et mon projet n'a pas abouti* » explique la jeune femme. Face à cette situation et après de nombreuses recherches, l'artisane trouve un local, rue Edith Cavell, à proximité du Parlement. « *L'emplacement idéal !* » souligne-t-elle. Cette installation a engendré un changement de statut pour la couturière créatrice. « *J'ai été accompagnée par un comptable rencontré grâce à la Chambre de métiers et de l'artisanat, direction territoriale d'Ille-et-Vilaine. Avec l'augmentation de mes charges et le besoin de récupérer la TVA, j'ai privilégié le statut de la société à responsabilité limitée* », explique Lucile Pennec. En août 2019, la boutique Madam Rêve ouvre ses portes pour le plus grand plaisir de la gérante. Elle conçoit des collections de vêtements et accessoires, pour les femmes et les hommes, aux coloris et motifs intemporels, pour toutes les morphologies. Pour compléter sa collection, elle propose des vêtements provenant de marques européennes et de petits créateurs locaux. Des pièces sur-mesure peuvent également voir le jour.

Le mot du président de niveau départemental

« Présentes sur l'ensemble du territoire, les entreprises artisanales forment un tissu dense d'activités au service de la population et de l'économie locale. En lien avec ces entreprises, les collectivités locales mettent en place des initiatives pour dynamiser et relancer l'économie de proximité. Le label « Ma Ville Mon Artisan » permet de récompenser ces acteurs locaux qui agissent en faveur d'une économie fiable et durable. »

Prix Concours « Ma Ville Mon Artisan »

Le réseau des Chambres de Métiers et de l'Artisanat lance la 3e édition du prix national *« Ma Ville Mon Artisan »*, en partenariat avec Médicis et avec le soutien de l'Agence Nationale de la Cohésion des territoires. Il récompense la dynamique des communes qui encouragent et accompagnent le développement de l'économie de proximité et des entreprises artisanales. L'objectif : mettre en avant les collectivités et les EPCI (Établissement Public de Coopération Intercommunale) qui, par leurs actions, encouragent l'économie de proximité et l'artisanat.

Les communes et /ou EPCI souhaitant candidater peuvent s'inscrire directement ou avec l'appui de leur Chambre de métiers et de l'artisanat dans l'une des 4 catégories suivantes :

- Innovation et transformation digitale,
- Développement durable et écoresponsabilité,
- Développement économique et emploi,
- Culture et patrimoine.

Les communes lauréates bénéficieront du label *« Ma Ville Mon Artisan »* et auront la possibilité d'apposer un macaron dédié dans leur commune. Nouveauté pour cette édition : les communes candidates et sélectionnées dans le cadre du programme *« Petites villes de demain »* pourront se voir remettre un prix *« Coup de cœur »*. Les dossiers de candidature sont à remettre avant le 30 septembre 2021 à CMA France, via la CMA d'échelon régional. Les résultats seront dévoilés le 16 novembre 2021 sur le stand CMA au Salon des Maires et des Collectivités locales à Paris.

Candidature : www.artisanat.fr/lancement-3e-edition-prix-ma-ville-mon-artisan

100 % personnalisable. 100 % pour vous.
100 % Sprinter.

Grâce à Mercedes Pro, anticipez la maintenance, gérez et localisez vos véhicules en temps réel et profitez du meilleur des technologies Mercedes-Benz pour travailler l'esprit tranquille et vous concentrer sur ce qui compte vraiment : votre entreprise.

ETOILE PRO Van ProCenter
60 rue de la Rigourdière - 35510 Cesson-Sévigné - 02 99 83 77 83
Les Sept Pertuis - Rue de la Grassinais - 35400 Saint-Malo - 02 99 81 77 78
www.bpmgroup.fr

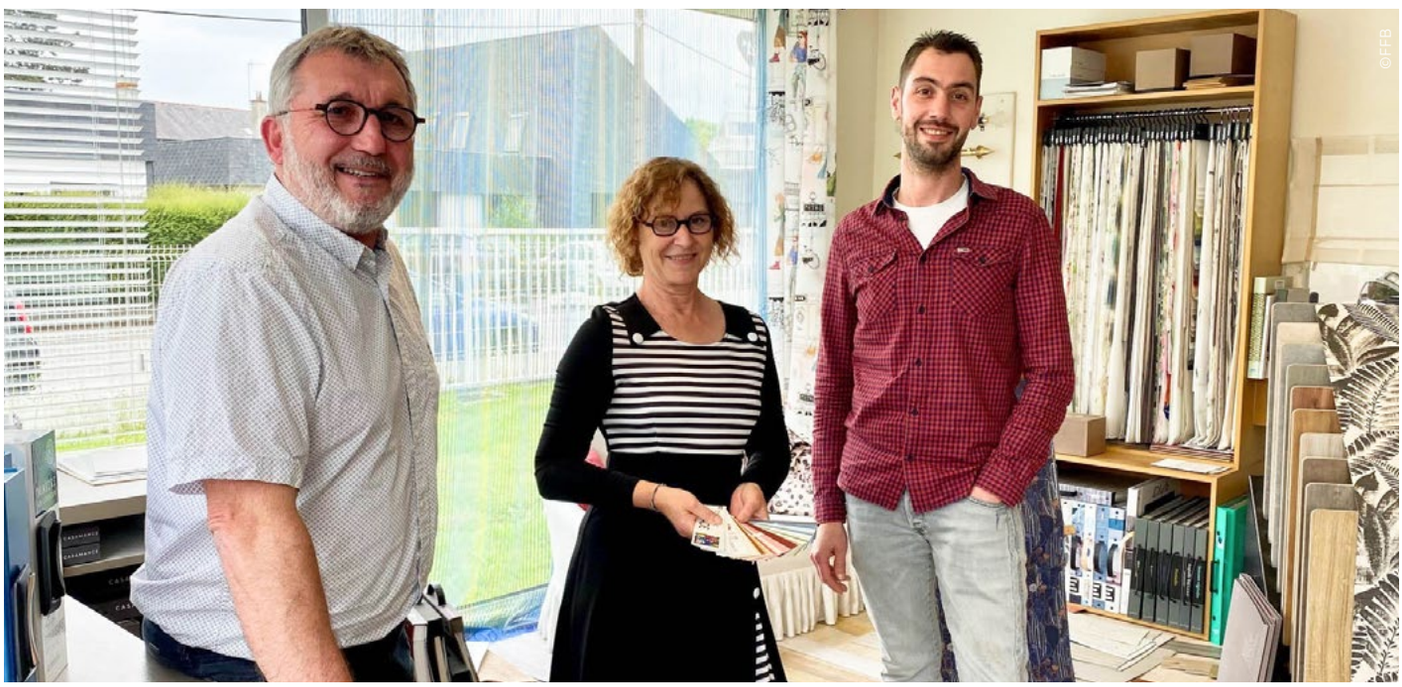
Mercedes-Benz

Consommations du Sprinter propulsion 211-311 (cycles urbain/mixte/extra-urbain en l/100 km) : 9,6/8,3/7,6. Émissions de CO_2 : 219 g/km. Mercedes-Benz : marques déposées de Daimler AG, Stuttgart, Allemagne. Photo non contractuelle. Mercedes-Benz France, SAS au capital de 75 516 000 € - 7 avenue Niépce, 78180 Montigny-le-Bretonneux. RCS Versailles 622 044 287.

Peinture décoration - Rennes

L'entreprise Corbe et Fils reprise par un ancien apprenti

Entré par la petite porte dans l'entreprise Corbe et Fils, en tant qu'apprenti, Romain Gaulier en est devenu le gérant, en avril dernier. Une transmission mûrement préparée pour pérenniser un savoir-faire et une dizaine d'emplois.



« *Lorsque j'ai repris l'entreprise familiale de mes parents, en 1997, la transmission était moins préparée !* » Christian Corbe a succédé à son père, avec sa femme Catherine, co-gérante, pour poursuivre l'activité de travaux de rénovation en peinture, revêtements de sols et murs et peinture extérieure. « *Sérieux, honnêteté et qualité du service sont notre cheval de bataille depuis toujours* ».

A 37 ans, Romain Gaulier est arrivé comme apprenti à 16 ans, pour préparer un CAP, un BP en Peinture, puis un Bac Pro. « *Sa formation a continué sur le terrain, il avait soif de responsabilités, si bien qu'il s'est imposé naturellement comme un leader sur nos chantiers* » explique Christian Corbe.

Corbe et Fils

10 salariés.
Peinture intérieure et extérieure. Revêtements muraux et sols souples. Ameublement et rideaux.
Showroom
3 allée de la Bourgonnette - ZI Sud Est – Rennes

C'est là que germe le projet de transmission, en 2015, Romain Gaulier ayant l'envie d'entreprendre. « *On a construit ensemble ce projet, Romain a suivi l'Ecole Supérieure des Jeunes Dirigeants du Bâtiment (ESJDB) en 2016, et a été diplômé en 2017. Il a ensuite fallu 3 années pour ficeler le projet de transmission, finalisé par la signature de la reprise le 23 avril dernier* ».

« Anticiper »

L'anticipation est importante dans ce type de transmission. Le repreneur doit maîtriser la réalisation des devis, la gestion d'entreprise, le management d'équipes. « *J'ai eu la chance que Christian me transmette son expérience pour me donner les bons outils en main, et Catherine Corbe, ancienne co-gérante, en charge de la partie administrative et gestion, va encore m'accompagner pendant quelques mois* ». Romain Gaulier a pour objectif de faire perdurer l'entreprise et lui apporter un nouveau dynamisme avec les outils d'aujourd'hui.
Un dernier conseil glissé par Christian Corbe : « *Il faut s'ouvrir aux autres, échanger avec des confrères, car en tant que dirigeant, on est souvent seul. Ce qui m'a beaucoup aidé, c'est de m'investir à la Fédération du Bâtiment, par exemple. La FFB permet de s'informer mais aussi d'apprendre des autres dirigeants avec qui on échange beaucoup* ».

Ventes à distance

Simplification bienvenue des règles de TVA

La croissance exponentielle des ventes en ligne a exacerbé le besoin de remettre à plat leur régime de TVA.

Par Maîtres Marie-Véronique Poirrier-Jouan & Yves Delibes, avocats au Barreau de Rennes

Les opérateurs de l'Union européenne étaient, jusqu'au 1er juillet 2021, désavantagés par rapport aux vendeurs situés dans des pays tiers, car ils devaient collecter la TVA sur chaque vente quel qu'en soit le montant.

Par ailleurs, si le chiffre d'affaires réalisé auprès de clients situés dans d'autres Etats membres de l'Union européenne atteint le seuil de 10 000 €, il faut en principe s'immatriculer à la TVA dans chacun des États d'implantation de leurs clients, générant des coûts administratifs et des risques disproportionnés.

La TVA est en effet due dans le pays où est situé le consommateur, au taux prévu par la législation de cet État.

C'est à l'échelon européen que le travail de simplification a été effectué, dans l'objectif affiché de rétablir des conditions de concurrence équitables et de lutter contre la fraude. Selon la Commission européenne, ces mesures devraient gonfler de 7 milliards d'euros par an la TVA collectée au sein de l'Union européenne.

Les formalités pesant sur les vendeurs implantés en Union européenne sont simplifiées

Ces entreprises peuvent s'inscrire en ligne auprès d'un guichet unique dit OSS qui est chargé de collecter la TVA pour tous les États membres de l'Union européenne et de la répartir entre eux, en fonction du lieu du consommateur. Le taux du pays du consommateur est automatiquement appliqué. Ce service est accessible à partir du site internet de l'administration fiscale : impots.gouv.fr/portail/professionnel/je-minscris-au-service-du-guichet-unique-de-tva

Outre les livraisons de biens, certaines prestations de services réalisées auprès de non assujettis (particuliers, personnes publiques ou associations non assujetties à la TVA) sont également à déclarer auprès du guichet OSS : travaux immobiliers, billet d'entrée à des manifestations culturelles, services de télécommunication…

Me Marie-Véronique Poirrier-Jouan

Me Yves Delibes

Les marchandises importées seront davantage taxées

Un autre guichet, dit IOSS, est quant à lui chargé d'assurer la collecte de la TVA sur les importations de biens venant de pays tiers à l'Union européenne. Par exemple, désormais, une entreprise française qui importe de Chine un bien d'une valeur de moins de 150 €, et qui le revend à un particulier italien, doit s'inscrire sur le portail IOSS pour bénéficier de l'exonération sur son achat, et collecter la TVA à la revente au taux du pays du client.

Les achats de biens d'une valeur de plus de 150 € sont quant à eux taxés à l'entrée du territoire communautaire et facturés en TVA à la revente.

Par ailleurs, les plateformes d'e-commerce collectent désormais la TVA pour le compte des vendeurs mobilisant leurs services.

Si le fonctionnement de la TVA n'est pas totalement devenu un jeu d'enfant, cette réforme est bienvenue. Il faut que les entreprises s'en saisissent en s'inscrivant auprès des guichets uniques.

Les glaces Moustache conquièrent l'hexagone

Par Karine Barbé

Sylvie Bondil, la dirigeante des Fameuses glaces de Saint-Malo, développe depuis 2018 un réseau de boutiques avec sa marque Moustache. Ils seront bientôt trente franchisés en France, un chiffre en pleine croissance. Une implantation de « master franchisé » à l'international est à l'étude.

Avant de débarquer à Saint-Malo et d'inonder le marché de ses fameuses glaces, Sylvie Bondil passe 23 ans… dans la chaussure. À Paris, elle est successivement directrice des marques Pataugas et Mosquitos. Lorsqu'elle pose ses valises dans la cité corsaire, cette Charentaise d'origine ambitionne de racheter une entreprise. Mais la chose n'est pas aisée et elle fonde finalement une société de conseil en développement commercial et marketing. Hasard ou coïncidence, l'une de ses missions la mènera à réaliser son rêve. Alors qu'elle travaille sur un concept de magasin de produits régionaux pour l'agence immobilière Cherel, elle fait connaissance de l'un des fournisseurs sélectionnés pour approvisionner le shop in shop : il s'agit des glaces Sanchez de Saint-Malo… C'est le début de l'aventure gourmande pour Sylvie Bondil. Le gérant du laboratoire de glace lui propose de travailler avec lui comme apporteur d'affaires. L'idée est d'utiliser ses talents marketing et commerciaux pour créer une marque de glace. Un challenge que Sylvie Bondil décide de relever : *« J'avais très envie de m'orienter vers l'agro-alimentaire alors quand il m'a fait cette proposition, je me suis dit que c'était une super occasion »*.

Création d'une marque de A à Z

Sylvie Bondil, l'experte marketing, se lance alors dans la création d'une marque qui veut séduire les gourmands les plus exigeants *« Je voulais un produit qui rappelle l'enfance, très gourmand et haut de gamme. »* Profitant du savoir-faire du laboratoire de glaces, elle crée en cette année 2014 une marque facilement identifiable par son univers classieux, noir et or, estampillé d'un nom évocateur de ces moments gourmands où l'on s'en met plein les babines : les glaces *« Moustache »*. Mais les débuts de la commercialisation s'avèrent délicats. Les relations avec le gérant du laboratoire ne sont pas aisées. Finalement ce dernier prend la décision de vendre et propose l'affaire à Sylvie Bondil en 2015 *« Lorsque je suis arrivée en Bretagne, ma première idée avait été de racheter une entreprise, si possible dans l'agro-alimentaire… l'occasion se présentait finalement, alors j'ai accepté. »*

Les fameuses glaces de Saint-Malo

« Ce laboratoire que j'ai racheté le 1er avril 2016 est lié à un homme que j'admire beaucoup : Gérard Sanchez. ». Effectivement, les glaces Sanchez sont une institution à Saint-Malo depuis 1992. Gérard Sanchez a fait de sa boutique un glacier incontournable en l'espace de 3 ans. Il a créé 120 recettes et conquis les papilles des petits comme des grands, impatients d'aller déguster le Graal des glaces lors de leur balade dans l'Intra-Muros. *« Il faisait sa production la nuit et sa vente le jour, un homme incroyable qui dormait 2 heures par nuit. En une soirée, il pouvait faire 5 000 francs à 1 franc la glace ! »*, souligne, admirative, Sylvie Bondil. Un rythme (trop) soutenu qui lui fera vendre son affaire au bout de 3 ans. Différents repreneurs se succèdent et en 2009, les activités du glacier sont séparées en 2 entités juridiques distinctes : d'un côté la production, de l'autre le glacier. Le laboratoire est alors déménagé sur le port de Saint-Malo, laboratoire dont Sylvie Bondil fait l'acquisition.

Sylvie **Bondil** &
Gérard **Sanchez**

dans le laboratoire assistent à la fabrication du smoothie vitalité zen : mélange de céleri, poivron, épinard et pomme.

©Studio Carlito

©DR

30 boutiques de franchisés Moustache seront ouvertes d'ici la fin de l'été

Les débuts sont semés d'embûches… Le laboratoire s'avère vétuste et Sylvie Bondil découvre même une menace d'éviction des services vétérinaires ! Heureusement la cheffe d'entreprise est une battante. Elle prend les choses en main : *« J'ai travaillé main dans la main avec les services vétérinaires et remué ciel et terre pour trouver les financements nécessaires à la construction d'un nouveau laboratoire. »* Pari réussi avec la sortie de terre en 2018 d'un nouveau laboratoire de 1200 m² sur 4400 m² de terrain. Coût de l'opération : 1,5 million d'euros.

Le retour du maître

« Quand on a emménagé en janvier 2018, j'ai appelé Gérard Sanchez. Je souhaitais avoir le meilleur professionnel avec moi pour réinventer notre catalogue de glaces. Il a accepté et nous avons travaillé sur des recettes actuelles correspondant au

LA question à Sylvie Bondil

Quel est votre parfum préféré ?
Le Banoffee ! La Banoffee Pie est à l'origine une tarte anglaise composée d'un biscuit sec avec de la banane, de la confiture de lait et du sablé dessus. C'est une gourmandise que l'on a traduite en glace pour un client franchisé. Gérard Sanchez est arrivé un matin avec un régime de bananes sous le bras. Il a d'abord réalisé une crème glacée banane somptueuse dans laquelle il a mis du croquant de chocolat, du coulis de caramel beurre salé et du sablé sur le dessus… Le lendemain il a décidé d'ajouter à la recette des lamelles de bananes dorées au beurre. C'est énorme, j'adore !

©Studio Carlito

désir des consommateurs : produits moins gras, moins sucrés, nouveaux parfums. On a tout remis à plat. Cela a été un travail énorme », se rappelle Sylvie Bondil.

L'entreprise obtient également une certification bio et lance une gamme vegan, un véritable challenge, car les crèmes glacées sont réalisées avec du lait, de la crème et des œufs ! *« La difficulté était extrême ! Les copains de Gérard, meilleurs ouvriers de France, lui conseillaient de laisser tomber l'idée… Mais j'ai insisté. Gérard a un talent incroyable, il travaille un peu comme un chimiste. Et donc après 6 mois de test, on a sorti une gamme vegan hyper crémeuse, onctueuse sans trace animale à l'intérieur… Une véritable prouesse technique. »* Les nouveautés sont complétées par une gamme de smoothies glacés à base de jus de fruits et légumes pressés à cru.

La success-story des glaces Moustache

L'été 2018, c'est aussi la création du premier magasin Moustache, et ce ne sera pas le dernier, car devant le succès immédiat du concept, Sylvie Bondil franchit rapidement le pas de la franchise. *« À l'ouverture du premier magasin à Binic, je me suis postée à la sortie et j'ai vu que les gens adhéraient fortement au concept. Il se passait vraiment quelque chose avec cette enseigne… et l'idée de multiplier les magasins à travers une franchise m'est alors venue ! N'y connaissant rien, je suis allée consulter un avocat, puis j'ai fait la promotion des boutiques Moustache sur le site toute-lafranchise.com. J'ai mis en ligne la présentation le 1er octobre 2018 et dès l'après-midi, j'avais des demandes d'informations ! Depuis il y a environ 17 000 personnes qui se sont connectées et j'en ai renseigné de manière directe 3 500 ! Concrètement, nous serons à une trentaine de boutiques franchisées d'ici la fin de l'été. L'année prochaine, il y aura certainement une explosion du nombre de boutiques que nous allons ouvrir, car beaucoup de projets étaient suspendus en raison de la crise sanitaire. »*

Les projets ?

« En 2022, nous allons essayer de nous implanter dans des villes importantes comme Bordeaux, Lyon et Marseille. Et puis côté international, l'idée c'est de mettre en place des « masters franchise » (céder à un partenaire local le droit de développer une enseigne ndlr). » Sylvie Bondil souhaite aussi développer la sous-traitance pour les acteurs de l'agro-alimentaire breton : *« je leur propose de prendre leurs matières premières, leur identité visuelle et d'en faire une glace à leur nom vendue en grande distribution. »* Ils ont déjà été séduits : les yaourts Malo, le cidre Val de Rance, les cafés Coïc… Un projet d'extension du laboratoire est également à l'étude.

Le laboratoire « les Fameuses glaces de Saint-Malo » produit des glaces artisanales à destination des restaurants, des grandes enseignes et de son réseau de glaciers Moustache.

©Studio Carlito

Domaine du Château des Pères

L'hôtel L'EssenCiel sort de son cocon

Atypique et impressionnant. Le futur hôtel-spa L'EssenCiel vient de voir ses dernières chambres-cocon posées aux cimes de sa structure. Situé sur le domaine du Château des Pères, au sud de Rennes, cet hôtel-arbre aux lignes organiques et modernes doit ouvrir au printemps 2022. Une destination touristique et événementielle de premier choix sur un domaine devenu un véritable resort.

Julien et Jean-Paul Legendre devant le futur hôtel L'EssenCiel

Avec ses 36 chambres-bulles de 26m² en lévitation, l'hôtel 4 étoiles L'EssenCiel bouscule les codes. Cette construction hors-norme surgie de terre comme si une graine avait été plantée là apporte, pour son architecte Anthony Rio de l'agence d'architecture Unité, *« une nouvelle image de l'architecture hôtelière »*. Les cocons, véritables nids douillets percés d'un oculus, évoquent l'intériorité et la contemplation. Le design intérieur, confié à l'agence Wunder Architectes, se veut lui aussi un éloge de la nature : épuré, minimaliste et organique avec une palette de couleurs naturelles.

« Plutôt que d'aménager des chambres dans le château ou de construire un hôtel classique, nous avons opté pour une construction hors du commun. Nous voulions que les gens viennent pour l'hôtel et son caractère atypique », explique le propriétaire des lieux, Jean-Paul Legendre, qui a imaginé le projet. L'architecte Anthony Rio le confirme : *« Lorsqu'on a déposé le permis de construire, je ne m'imaginais pas réaliser un tel projet »*.

Des défis techniques

Les challenges n'ont pas cessé de se multiplier au fil des mois et ont poussé à la mise en place de procédés de construction inédits. Si l'originalité était dès le départ au cœur du projet, aucune concession n'a été faite à la réglementation hôtelière en matière de sécurité. L'établissement répond par exemple aux normes en vigueur en matière de sécurité incendie ainsi que d'accessibilité et de handicap. Un sérieux tour de force pour ce bâtiment qui dessert, grâce à un ascenseur situé dans le fût central et un escalier en spirale, une ribambelle de chambres dont aucune n'est située exactement à la même hauteur.

Design : ©Wunder Architectes & Persp : ©Craftelement

La conception des chambres a représenté un autre défi technique : leurs formes en « *paraboles hyperboliques* » rendent toutes leurs lignes non pas droites, mais courbes. Une particularité qui a complexifié l'installation de la couverture extérieure et le design intérieur.

Des prestations haut de gamme

Les clients qui séjourneront à l'hôtel L'EssenCiel pourront opter pour l'une des chambres perchées (à 28 mètres de hauteur pour la plus haute) et apprécier une vue surplombante sur le château, le domaine et la campagne environnante.

Pour des séminaires en semaine ou du tourisme en couple le week-end, la clientèle vivra une expérience de déconnexion totale agrémentée des prestations de grand standing de l'hôtel : au rez-de-chaussée se trouve un spa avec piscine, balnéothérapie, sauna et hammam.

En matière de tarif, comptez au plus cher 300 € la nuit avec accès au spa-piscine. Julien Legendre, directeur du site, précise : « *Et le prix n'est pas différent selon la hauteur de la chambre !* »

La restauration, autre point fort du domaine

La clientèle nationale et internationale pourra également profiter sur le domaine du Château des Pères de trois restaurants aux univers différents. Une cuisine créative et gastronomique à La Table des Pères, qui, déjà installée sur le domaine depuis 2015, déménagera en 2022 dans une toute nouvelle structure au pied de l'hôtel, une cuisine traditionnelle et familiale au Re-Père, qui ouvrira ses portes à l'automne prochain et une cuisine de type bistrot au restaurant Les Kompères qui ouvrira en même temps que l'hôtel.

Architecture © Agence Unité / Photo © Views Factory

Dol-de-Bretagne

Le miel bio breton a désormais un nom : « Le Manoir des Abeilles »

Par Jean-Jacques Brée

« Ce fut un beau printemps. Les abeilles ont déconfiné pendant que nous nous confinions. Cela semble leur avoir réussi » reconnaît le propriétaire du Manoir des Abeilles. Depuis décembre 2019 aux commandes de cette petite entreprise régionale, située à Dol-de-Bretagne et dans la baie du Mont-Saint-Michel, Philippe Le Duff entend développer l'apiculture biologique au-delà des frontières bretonnes et normandes où il a établi ses bases.

Au Manoir des Abeilles, l'ambiance est à l'optimisme

Déjà présente en magasins spécialisés, en épiceries fines et maintenant en grande distribution, l'entreprise est devenue l'un des gros apiculteurs bio de l'Ouest avec plusieurs centaines de ruches.
Les engagements en faveur de la biodiversité ont été fortement renforcés.

Pour son dirigeant, il s'agit de participer activement à la généralisation de pratiques apicoles vertueuses avec le soutien des professionnels du secteur : (Philippe Jouan (Syndicat apicole 35/Bretagne), Loïc Leray vice-président UNAF et Daniel Cueff, ancien maire anti-pesticides).

« Plus il y aura de miel régional, plus on pourra le promouvoir à un prix plus accessible car il y a trop d'importations douteuses aujourd'hui. C'est notamment le cas de la Chine qui exporte plus de miel qu'elle n'en fabrique. Ses productions étant rallongées au sirop de glucose » affirme Philippe Le Duff ardent défenseur du développement durable et de l'alimentation bio.

« À 16 ans déjà », confie-t-il, *« je séchais la cantine de mon lycée pour rejoindre le restaurant Biocoop à Rennes, l'un des premiers en France. C'est ce qui m'a guidé dans le choix de mes études en physiologie, nutrition et biologie. Dès cette époque d'ailleurs, j'ai su que je lancerai un jour mon propre projet Bio/santé »*.
C'est chose faite aujourd'hui avec le Manoir des Abeilles.

« Si l'apiculture a été pas mal bousculée ces dernières années par les pesticides et par la concurrence chinoise, la météo demeure un facteur déterminant.
En Bretagne et en Normandie où l'entreprise est implantée, l'alternance de beau temps et de pluie est plutôt favorable à la récolte. Les abeilles adorent ça !
Quand il fait trop chaud, c'est trop sec. Les plantes s'économisent en eau et donc pas de nectar et pas de miel. Tout est lié » explique le dirigeant de cette entreprise 100 % verte, qui travaille aujourd'hui avec plusieurs centres handicapés en Bretagne.

« Nous ne pratiquons ni pasteurisation, ni mélanges entre différentes provenances et productions de nos miels, ni ajout de sucres ou autres éléments. Nous fabriquons de façon artisanale différentes gammes Bio et conventionnelles de gâteaux et biscuits au miel (pur miel sans sucre ajouté) et de pains d'épices moulés et tranchés. »
Le propriétaire du Manoir des Abeilles en est convaincu : *« Il faut mettre en place des modes durables pour éviter le bricolage et la concurrence déloyale. »*

Un cahier des charges strict pour l'apiculture Bio

- Interdiction d'utiliser des insecticides dans la ruche.
- Utilisation d'une cire propre et saine pour renforcer la pureté du miel.
- Les ruches doivent être entourées de cultures Bio ou sauvages sur leur zone de butinage (rayon de 3 km).
- Les abeilles doivent se nourrir de leur miel sauf cas exceptionnel.

Cité du vin

Tout sur Dionysos

Par Nathalie Vallez et Vincent Rousset

Lieu emblématique de toutes les cultures du vin, la Cité du Vin à Bordeaux, crée l'événement cet été avec une expo vivante et colorée. « Boire avec les dieux » explore ainsi le mythe de Dionysos, de la vigne et du vin, à travers des œuvres antiques et contemporaines.

©Adobe Stock

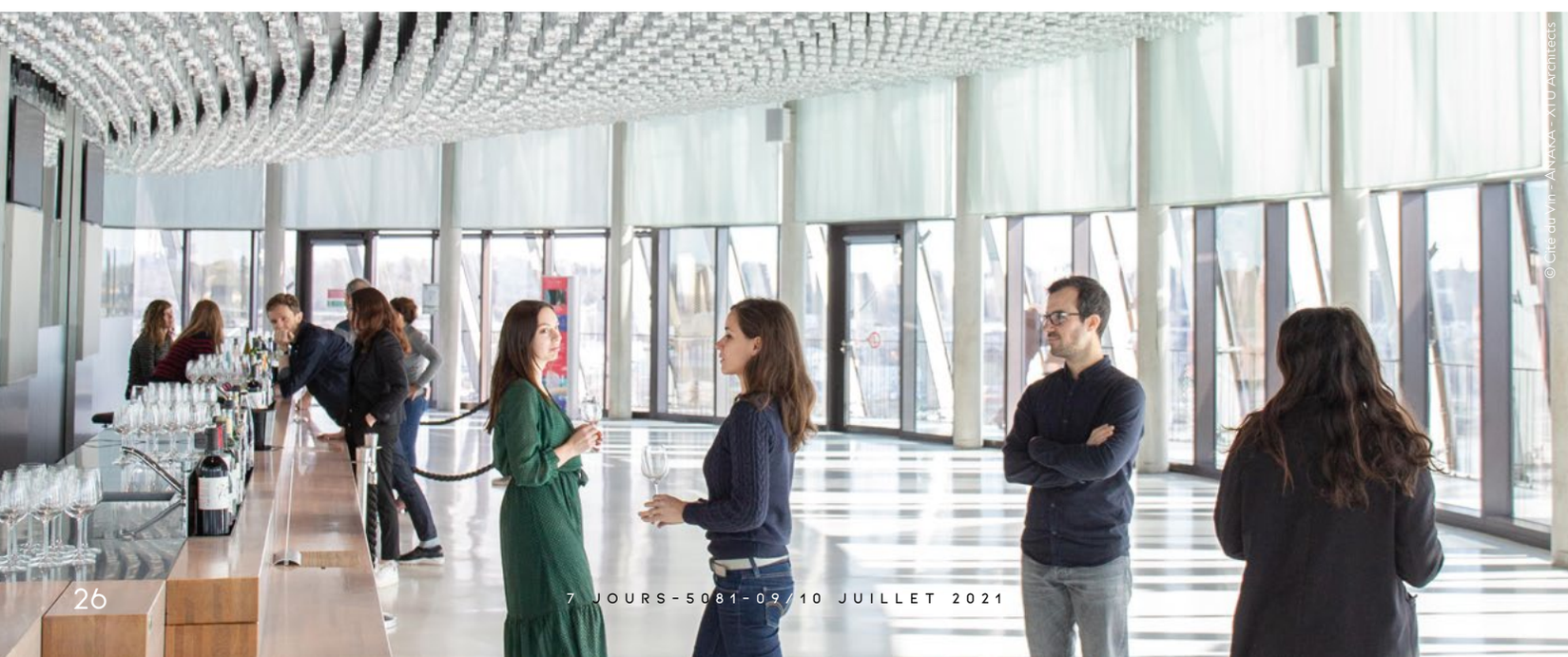
La Cité du Vin revit. A l'instar de tous les lieux culturels de France, après de longs mois de fermeture, ce lieu dédié à toutes les cultures du vin a rouvert ses portes le 19 mai dernier. Inauguré par le président Hollande en 2016, ce véritable vaisseau de métal à la forme d'un verre retourné ou bien d'un champignon géant a pris toute sa place dans le quartier en pleine mutation des Bassins à flot. Depuis son ouverture il y a donc 5 ans, déjà plus d'1,5 million de personnes ont poussé la porte de cette architecture unique, qui dévoile toutes les richesses et la diversité viticole mondiale. Le magazine National Geographic a classé le lieu en 7e position parmi les meilleurs musées du monde en 2019 ! La Cité du Vin montre que le culte du vin et de la vigne traverse les siècles et les époques.

© Cité du Vin - ANAKA - XTU Architects

Une création sonore et lumineuse traduit le cycle naturel de la vie

« *Boire avec les dieux* », la nouvelle exposition proposée cet été, met en avant les liens entre le vin, les hommes et les dieux. À commencer par un mythe : Dionysos, né des amours de Zeus et d'une mortelle, dieu errant qui découvre la vigne et enseigne aux hommes l'art d'en tirer le vin. Dionysos et les satyres, son amant Ampélos, sa femme Ariane. Dionysos, jeune et ardent, ripaillant, en colère, en roi oriental, en taureau sauvage, vieux, inconsolable… Le Dieu grec est omniprésent dans ces œuvres évoquant sa mythologie et les rituels qui lui sont associés. 5 sections se succèdent le long d'un parcours riche d'une cinquantaine d'œuvres antiques (dont des prêts du Louvre, de la Fondation Gandur pour l'Art de Genève et du Musée National Archéologique d'Athènes) avec 3 créations d'œuvres de street-artistes bordelais, des vidéos et podcasts. « *Le vin, don des dieux* » où Dionysos offre la vigne aux hommes en quête d'immortalité ; « *Qui est cet étranger ?* » ou les multiples facettes et visages de Dionysos ; « *un extravagant cortège* » des satyres, amours dionysiaques, joyeux ou sauvages célébrant l'ivresse ; « *de la sagesse à la folie : le banquet* » quand Dionysos s'invite à la table ; « *Quand Bacchus conquiert Rome* » et que Dionysos devient Bacchus chez les Romains…

Les œuvres antiques et contemporaines se côtoient et se répondent. Les 3 créations monumentales commandées par la Cité du Vin font écho aux antiquités, vases et statues, et présentent une nouvelle lecture du culte de Dionysos. Monumental, le Triptyque d'Ampélos du collectif bordelais Monkeybird, une composition de collages d'animaux totems, évoque le mythe d'Ampélos,


© Cité du Vin - ANAKA - XTU Architects

© Cité du Vin - ANAKA - XTU Architects

« Boire avec les dieux »
Jusqu'au 29 août à la Cité du Vin
www.laciteduvin.com

La nouvelle expo met en avant les liens entre le vin, les hommes et les dieux

satyre amant de Dionysos tué par un taureau, à travers trois scènes : la félicité, la mort d'Ampélos et le portrait de Dionysos, dévasté. Enfin, la street-artiste Rouge propose un plan contemporain, découpé de la ville d'Athènes, envahie par la végétation. Au centre, trois jarres en terre cuite racontent trois journées des Anthestéries, fêtes dionysiaques célébrant le printemps. Une création sonore et lumineuse complète ce dispositif pour traduire le cycle naturel de la vie. En suivant le parcours, l'exposition se déroule et nous plonge dans l'ambiance du film de Fellini, Satyricon, puis nous fait découvrir le plus grand vase de l'Antiquité : le Cratère de Vix, découvert dans les années 50 et conservé à Châtillon-sur-Seine. Petit clin d'œil bordelais, une stèle d'un marchand de vin conservée au musée d'Aquitaine clôt l'exposition. Un parcours enfant avec livret junior et une visite virtuelle sont également disponibles.

La Cité du Vin en chiffres

- **13 350 m²** répartis sur 10 niveaux
- **Une flèche de 55 mètres de haut**

Au deuxième étage, le parcours permanent constitue le cœur de La Cité du Vin. 3 000 m² avec près de 20 espaces thématiques interactifs
- Une visite d'une durée entre 2 et 3 heures
- 4 parcours thématiques d'une heure
- Un parcours disponible en 8 langues
- Plus de 10 heures de contenus de visite grâce à plus de 120 productions audiovisuelles
- Près de 100 experts et personnes qualifiées interviewées pour réaliser les contenus
- Les expositions temporaires : la salle des colonnes, espace de près de 700 m², est conçue pour accueillir des expositions temporaires rythmant la saison culturelle. Le belvédère à 35 mètres de haut offre une expérience de dégustation des vins du monde unique avec une vue panoramique sur Bordeaux et ses alentours.

Au rez-de-chaussée : la boutique, concept store de 250 m² moderne et design en accès libre, propose une sélection d'objets, livres, articles en séries limitées, cadeaux et souvenirs.

Musée des Beaux-Arts de Rennes

« La couleur crue »

Par Gwénaëlle de Carné

En écho et en contrepoint à l'exposition du Couvent des Jacobins à Rennes, *« le Noir et le Blanc »*, le Musée des Beaux-Arts de Rennes fait la part belle à la couleur sous le titre *« la couleur crue »*.

Les œuvres réunies par Jean-Roch Bouillier, directeur du musée, commissaire de l'exposition avec Sophie Kapla (La Criée) et Anne Langlois (Galerie 40 m cube) mettent en lumière le lien qui unit la matière et la couleur dans un parcours qui stimule les sens des visiteurs. Des œuvres empruntées à la collection Pinault mais aussi au FRAC Bretagne, au Centre Georges Pompidou : installations, vidéos, créations textiles, sculptures, céramiques…

La couleur et les cinq sens

D'emblée, dans le patio du musée, l'installation de Katarina Grosse, *« Ingres Wood »* donne le ton : des troncs d'arbres peints couchés au pied d'un amas de tissus imprégnés de toutes les couleurs qui ont servi à les peindre : vert émeraude, bleu turquoise, jaune d'or, rose fushia… Un voyage dans une sorte de paysage abstrait au gré des effets de matières, des plis et des replis, des coulures et des taches de peinture. Sur le mur frémissent toutes les couleurs du ciel, saisies par Flora Moscovici. Puis c'est l'immersion dans la forêt orange d'Ulla von Brandenburg. Une expérience sensorielle prolongée par le mur orange de Véronique Joumard qui réagit à la chaleur de la main tandis que Vincent Malassis sollicite l'ouïe dans une œuvre sonore alliant le son et la couleur.

Couleur et matière brute

La couleur est au cœur de la matière brute : pierres semi-précieuses d'Evariste Richer, terre crue des *« Meulen »*, le village imaginaire de Gérard Gasiorowski ; mur d'algues rouges de Michel Blazy, totems de châtaignier de Perrine Lievens, tissages de Michele Cicciofera, tapisseries monumentales de Caroline Achaintre, perles multicolores du tableau de Mike Kelley dont la gestuelle rappelle le *« dripping »* de Jackson Pollock…

Couleur et lumière

Bien des œuvres sont issues de l'alliance de la couleur et de la lumière : néons de Dan Flavin, rose d'Ann Veronica Janssens suggérée par les spots rosés qui enveloppent le spectateur, nuanciers d'Evariste Richer inspirés du spectre lumineux, couleurs intenses dans les pétales d'Anish Kapoor. (Ci-dessous)

Toutes ces créations rappellent que les grandes révolutions artistiques se sont jouées autour de la couleur : celle des Fauves, des maîtres de l'abstraction : Kandinsky, Malévitch, Mondrian, Rothko, Zao Wou-Ki, Klein et son fameux bleu IKB…

Visite des expositions sur réservation sur la billetterie de l'office du tourisme « Destination rennes » : tourisme-rennes.com et sur le site www.exposition-pinault-rennes.com. Un billet unique donne accès aux deux expositions du couvent des Jacobins et du musée. Jusqu'au 29 août du mardi au dimanche de 10h à 19h, nocturnes les mercredis et jeudis.

ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES

Conformément à l'arrêté ministériel du 07 décembre 2020 paru au Journal Officiel de la République Française daté du 09 décembre 2020, le tarif 2021 du millimètre/colonne de référence dans le département d'Ille-et-Vilaine est de 1,78 € H.T.
Par dérogation, le tarif des annonces légales relatives à la constitution de sociétés commerciales et de sociétés civiles est déterminé de manière forfaitaire : https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000042625530
Pour de plus amples informations veuillez contacter le service annonces légales au 02 99 79 39 09 ou annoncelegale@7jours.fr
L'administration du journal n'est pas reponsable de la teneur des insertions.

CESSIONS

Etude de Me BLOUËT
Notaire
3 boulevard Jean Jaurès - BP 36349
35303 FOUGÈRES CEDEX

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Me BLOUËT, notaire à FOUGERES, le 15 juin 2021, enregistré à RENNES le 21 juin 2021, dossier 2021 00019284, référence 3504P61 2021 N 02627,
La société dénommée SAJUMA, société à responsabilité limitée à associé unique, en liquidation judiciaire, au capital de 5,00 Euros, dont le siège social est à FOUGERES (35300), FRANCE, 3, Place Edmond Herbert, constituée pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) de RENNES, immatriculée au RCS de RENNES sous le numéro 844 767 277.

A vendu à la société dénommée LE TSUNAMI, société à responsabilité limitée, au capital de 10.000 euros, ayant son siège social à FOUGERES (35300), 3 Place Edmond Herbert, immatriculée au RCS de RENNES sous le numéro 899 431 050.

Le fonds de commerce de BAR JEUX connu sous le nom commercial « CAFE GEEK » exploité à FOUGERES (35300), 3 Place Edmond Herbert, pour lequel le CEDANT est immatriculé est immatriculé au RCS de RENNES sous le n° SIREN 844 767 277, et ce, moyennant le prix de 30.500,00 €, sans aucune marchandise.

L'entrée en jouissance a été fixée à compter du 15 juin 2021.
Les oppositions, s'il y a lieu, devront être faites à Maître Isabelle GOIC, mandataire judiciaire, membre de la SAS DAVID-GOIC ET ASSOCIES à RENNES, 39 rue Capitaine Maignan, domicile élu, dans les dix jours de la dernière en date des publications légales.
Pour unique insertion, Me BLOUËT, notaire.

217J04818

Maîtres Fabrice JANVIER et Jean-Marc BORSA
Notaires associés
à SAINT-MELOIR DES ONDES (35350) 19 rue de la Gare
Tél. 02 99 89 10 67 - email : janvier.borsa@notaires.fr

CESSION DE LICENCE IV

Suivant acte reçu par Maître JANVIER Fabrice, Notaire associé de la société d'exercice libéral à responsabilité limitée dénommée « Fabrice JANVIER et Jean-Marc BORSA, Notaires associés », titulaire d'un Office Notarial à SAINT MELOIR DES ONDES, 19, rue de la Gare, le 10 juin 2021,
Enregistré au service départemental de l'enregistrement de RENNES, le 18 juin 2021, dossier 2021 00019086, référence 3504P61 2021 N 02571,
A été cédée :
Une licence d'exploitation de débit de boissons à consommer sur place de IVème catégorie accordée à :
Monsieur Yves Marcel Jean Pierre **GAZENGEL**, Retraité, et Madame Christiane Pierrette Raymonde **FONTAINE**, Retraitée, demeurant ensemble à CANCALE (35260) ferme des Quatrevais.
Au profit de :
Monsieur Jacques André Auguste **POSSON**, Retraité, et Madame Claudine Germaine Marie ELLUARD, sans emploi, demeurant ensemble à ANTRAIN (35560) 12 avenue Kléber.
Moyennant le prix de DEUX MILLE EUROS (2.000,00 Euros).
Entrée en jouissance : au jour de la signature de l'acte.
Ladite cession de licence IV ayant été régularisée conjointement à la vente de l'immeuble situé 5 et 7 Rue de la Filanderie à ANTRAIN (35560), dans lequel a été exploitée ladite licence.
Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en l'Office Notarial à SAINT MELOIR DES ONDES (35350), 19, Rue de la Gare, où domicile est élu à cet effet, dans les 10 jours de la dernière en date des publications légales.

POUR AVIS ET MENTION, Me Fabrice JANVIER

217J04845

AVIS DE MARCHÉ

COMMUNE DE MARCILLÉ-ROBERT

AVIS DE MARCHE

1. Maître d'ouvrage :
Mairie de Marcillé-Robert – 22, Le Boulevard – 35240 Marcillé-Robert - Tél. 02.99.43.67.34

2. Objet de l'appel d'offres : Travaux de viabilisation du lotissement « Le Bocage » et d'aménagement de la RD107 et ses abords.

3. Procédure : Procédure adaptée, passé en application de l'article L2123-1 et R2123-1 du code de la commande publique.

4. Découpage en lots :
• Lot 1 : Terrassements, Voiries et Assainissement
• Lot 2 : Télécom
• Lot 3 : Espaces Verts

5. Critères de jugements des offres :
• Prix : 60 %
• Valeur technique : 40 %

7. Retrait du dossier de consultation auprès de :
Le dossier de consultation est disponible sur le site *https://marches.megalisbretagne.org/*

8. Date limite de remise des offres : 27/25/2021 à 12h00.

9. Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/07/2021.

21101281

MOINS & VACHON
notaires
Géraud MOINS, Marie-Josèphe MOINS et Béatrice VACHON, Notaires associés
6 rue du tribunal
35160 MONTFORT SUR MEU

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Aux termes d'un acte authentique à MONTFORT SUR MEU, en date du 23 juin 2021 - RENNES - référence 2021 N 2761 enregistré le 30 juin 2021 au SIE
L'ATELIER BEAUTE BY LISA SARL, sise Rue du Commerce Centre Commercial, 35750 IFFENDIC sous le numéro 849 237 540, immatriculé au greffe de RENNES
A cédé à : **MÉLO DIT BEAUTÉ** SARL au capital de 1000 euros, sise 1 rue des Anémones, 35750 IFFENDIC, sous le numéro 900 266 289. immatriculée au greffe de RENNES
Moyennant le prix de 20000 € ventilé :
- à concurrence de 13460 € pour des éléments incorporels
- à concurrence de 6540 € pour les éléments corporels
son fonds de commerce de prestations et soins effectués dans un institut de beauté et d'esthétique, achat et vente de produits de beauté, d'esthétique et de tous accessoires, création, élaboration de produits de beauté, d'esthétique et de tous accessoires exploité Rue du Commerce, 35750 IFFENDIC.
Entrée en jouissance au 23 juin 2021.Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publications légales, pour la validité et pour la correspondance en l'Etude de Maître Béatrice VACHON, notaire à MONTFORT SUR MEU (35160) 6 rue du Tribunal

217J04792

Maîtres Michel LE POUPON et Guillaume PIED
Notaires associés
25 rue Maréchal Foch
35240 RETIERS

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Me PIED, notaire à RETIERS (35240), le 05 juillet 2021 enregistré au SIE RENNES le 06/07/2021 références 2021 N 2871, Mme Claudine Emilie Yvonne Juliette BREMONT, née à SAINT CLOUD (92), le 25/08/1962, demeurant à ESSE (35), 1 rue du Lavoir, immatriculée au RCS RENNES sous le numéro SIREN 381 199 314.
A vendu à M. Belaïd AIT GHERBI et Mme Fadila DJBA, son épouse, nés savoir : M. à MELKA (ALGERIE), le 09/12/1972, et Mme à TIZI OUZOU (ALGERIE), le 09/03/1986, demeurant à LE HAVRE (76), 32 allée Félix Eboue.
Le fonds de commerce d'alimentation générale, épicerie, pain en sédentaire et ambulant, petite restauration situé à ESSE (35), 1 rue du Lavoir sous le nom de "AU MARCHE DE LA ROCHE AUX FEES", avec entrée en jouissance le 08/07/2021 moyennant le prix de 28.000,00 € s'appliquant savoir: Aux éléments incorporels pour 21.420,00 € et aux éléments corporels pour 6.580,00 €. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues à RETIERS (35240), 25 rue Maréchal Foch, BP 6, en l'étude de Me PIED, domicile élu, au plus tard dans les 10 jours de la dernière en date des publications où domicile a été élu à cet effet.
Pour insertion, Me PIED, notaire,

217J05010

SELARL EMERAUDE NOTAIRES SAINT MALO,
ST MALO (35400), 51 Bd Douville
Tél. 02 99 81 20 86 Fax 02 99 82 67 45
E.mail : vgo.saintmalo@notaires .fr

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Loriane PONCELET-GORIN, Notaire au sein de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée dénommée « EMERAUDE NOTAIRES SAINT-MALO », titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à SAINT-MALO (Ille et Vilaine), 51 Boulevard Douville, le 29 juin 2021, en cours d'enregistrement à la recette des impôts de SAINT-MALO, a été cédé par :
La Société dénommée LE BELEM, Société par actions simplifiée au capital de 100000,00 €, dont le siège est à SAINT-ETIENNE-EN-COGLES (35460), lieu-dit la Dancerie, identifiée au SIREN sous le numéro 811092790 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de RENNES.
A la Société dénommée BELMALO, Société par actions simplifiée au capital de 35000 €, dont le siège est à SAINT-MALO (35400), 24 avenue Anita Conti, identifiée au SIREN sous le numéro 899930127 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT-MALO.
Un fonds de commerce d'HOTEL DE TOURISME–RESTAURANT-BAR sis et exploité à SAINT-MALO (35400), 2 rue de la Croix Raux, lui appartenant, connu sous le nom commercial et l'enseigne LE BELEM, et pour l'exploitation duquel il est immatriculé au répertoire des métiers et au registre du commerce et des sociétés de SAINT-MALO, sous le numéro 811 092 790, identifiée sous le numéro SIRET 811 092 790 00021 et ayant pour code APE Hôtels et hébergement similaire (5510Z).
Le cessionnaire est propriétaire du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte.
L'entrée en jouissance a été fixée au 1er juillet 2021.
La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de SIX CENT SOIXANTE-DIX MILLE EUROS (670 000,00 EUR), s'appliquant :
- aux éléments incorporels pour CINQ CENT QUARANTE MILLE EUROS (540 000,00 EUR),
- au matériel pour CENT TRENTE MILLE EUROS (130 000,00 EUR).
Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.
Pour insertion
Le notaire.

217J04823

POUR RETROUVER CHAQUE SEMAINE L'ACTUALITÉ DE VOTRE RÉGION

ABONNEZ-VOUS WWW.7JOURS.FR

TRIBUNAL DE COMMERCE

CITÉ JUDICIAIRE

7, rue Pierre Abélard - CS 43124 - 35031 RENNES Cedex
Parking Arsenal - Bus : lignes 5, 6 et 9 - Métro Charles de Gaulle et République

GREFFE : extrait K bis, bilans, nantissements, judiciaire, faillites
Tél. 02 99 65 38 88

RCS - CFE : registre du commerce - formalités RCS
Tél. 02 99 65 38 88 option 1

Ouvert du mardi au vendredi : 8 h 30 → 12 h 00 - 13 h 30 → 17 h 00
Le lundi 10 h 00 → 12 h 00 - 13 h 30 → 17 h 00

KYC infogreffe
La connaissance client authentique

Un outil de surveillance dédié à la connaissance du client basé sur les documents officiels et certifiés par les greffiers des tribunaux de commerce.

Lutte anti-blanchiment et contre le financement du terrorisme

Fraude et compliance

Gestion du risque client

KYC.INFOGREFFE.FR

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE RENNES

REDRESSEMENT JUDICIAIRE

(Jugement du 30 juin 2021)

SAS COMPAGNIE DE PROMOTION DE MATERIAUX (COPROMA), 25 Rue du Bocage, Zone Artisanale du Haut Danté, 35520 LA CHAPELLE-DES-FOUGERETZ, RCS RENNES 397 627 829. Peinture et vernis. Jugement prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire, date de cessation des paiements le 15 janvier 2021 désignant administrateur SELARL Gautier & Associés prise en la personne de Me Sophie Gautier 111 Boulevard de Lattre de Tassigny 35000 Rennes avec les pouvoirs : d'assurer seule l'administraton de l'entreprise, mandataire judiciaire SELARL David-Goic & Associés, prise en la personne de Me Isabelle Goic 39 Rue du Capitaine Maignan CS 34433 35044 Rennes. Les créances sont à déclarer, dans les deux mois de la publication au BODACC, auprès du Mandataire Judiciaire ou sur le portail électronique à l'adresse https://www.creditors-services.com.

13501496394713-2021J00106

LIQUIDATIONS JUDICIAIRES

(Jugement du 30 juin 2021)

MORILLON Anne, 18 Rue Jean Châtel, 35650 LE RHEU, RM 852 603 307. Fabrication D'Ouvrages En Métaux Précieux. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 avril 2021 , désignant liquidateur Me Eric Margottin 29 Rue de Lorient - Immeuble Le Papyrus CS 74036 35040 Rennes. Les créances sont à déclarer, dans les deux mois de la publication au BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique à l'adresse https://www.creditors-services.com.

13501496394731-2021J00109

SARL MDT MULTI'SERVICES, Centre Commercial Carrefour Zone, Artisanale de la Rigourdière, 35510 CESSON-SÉVIGNÉ, RCS RENNES 821 739 562, RM 821 739 562. Réparation de chaussures. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 décembre 2019 , désignant liquidateur SELARL Athena prise en la personne de Maître Charlotte Thirion 20 Boulevard d'Isly et 3 pl Gal Giraud Immeuble LES 3 SOLEILS 35000 Rennes. Les créances sont à déclarer, dans les deux mois de la publication au BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique à l'adresse https://www.creditors-services.com.

13501496394722-2021J00107

SARL BEST PROCESS, 105b la Billiais, 35580 GUICHEN, RCS RENNES 822 414 041. Courtier en publicité. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 décembre 2019 , désignant liquidateur SELARL David-Goic & Associés, prise en la personne de Me Benjamin Brillaud 39 Rue du Capitaine Maignan CS 34433 35044 Rennes. Les créances sont à déclarer, dans les deux mois de la publication au BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique à l'adresse https://www.creditors-services.com.

13501496394725-2021J00111

SAS KOLECTOU, 65 Rue de Saint-Brieuc, 35000 RENNES, RCS RENNES 839 726 825. Commerce de gros alimentaire non spécialisé. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 décembre 2019 , désignant liquidateur SELARL Gopmj, prise en la personne de Maître Pauline Collin 4 Mail François Mitterrand 35000 Rennes. Les créances sont à déclarer, dans les deux mois de la publication au BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique à l'adresse https://www.creditors-services.com.

13501496394728-2021J00108

SARL HOLDING NEW DEV, 105 Bis la Billiais, 35580 GUICHEN, RCS RENNES 813 811 791. Holding. Jugement prononçant la liquidation judiciaire, date de cessation des paiements le 30 juin 2020 , désignant liquidateur SELARL David-Goic & Associés, prise en la personne de Me Benjamin Brillaud 39 Rue du Capitaine Maignan CS 34433 35044 Rennes. Les créances sont à déclarer, dans les deux mois de la publication au BODACC, auprès du liquidateur ou sur le portail électronique à l'adresse https://www.creditors-services.com.

13501496394719-2021J00110

CONVERSION REDRESSEMENT JUDICIAIRE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

(Jugement du 30 juin 2021)

SAS ENTREPRISE PENIGUEL, Lieu-Dit la Violais, 35320 POLIGNÉ, RCS RENNES 739 200 046. Couverture, Zinguerie (entreprise de). Jugement prononçant la liquidation judiciaire désignant liquidateur SELARL David-Goic & Associés, prise en la personne de Me Isabelle Goic 39 Rue du Capitaine Maignan CS 34433 35044 Rennes , et mettant fin à la mission de l'administrateur Gautier & Associés prise en la personne de Me Sophie Gautier 111 bd de Lattre de Tassigny 35000 RENNES.

13501496394710-2021J00082

MODIFICATION DU PLAN DE SAUVEGARDE

(Jugement du 02 juin 2021)

SCI LBT, Zac de Pluvignon, 35830 BETTON, RCS RENNES 523 721 751. Location d'immeubles. Autorisant la modification du plan de sauvegarde. Modification : prolongation d'un an ainsi qu'une année blanche et mise en place d'un nouvel échéancier.

13501496394717-2018J00112

COUR D'APPEL DE RENNES

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Par jugement en date du 05 Juillet 2021, le Tribunal judiciaire de RENNES a :
- ordonné la jonction de la procédure RG 21/03681 à la procédure RG 17/02314
- ordonné la résolution du plan de continuation arrêté par jugement du 12 octobre 2018 de **l'EARL du PIRIOU**, inscrite au RCS de RENNES sous le n°329 606 685, La Perdrilais - 35480 SAINT MALO DE PHILY
- prononcé l'ouverture de la procédure de liquidation-de L'EARL DU PIRIOU
- fixé la date de cessation des paiements au 09 juin 2021
- autorisé la poursuite de l'activité de L'EARL DU PIRIOU jusqu'au 05 octobre 2021 ;
- ordonné la levée des mesures d'inaliénabilité des biens de **L'EARL DU PIRIOU** à charge pour le liquidateur judiciaire d'effectuer les éventuelles formalités nécessaires ;
Me Eric MARGOTTIN, 29 rue de Lorient - CS 74036 - 35040 RENNES CEDEX a été nommé liquidateur judiciaire. Les créanciers sont avisés qu'ils doivent déclarer leurs créances entre les mains du liquidateur ci-dessus désigné dans le délai de deux mois, à compter de la publication au BODACC du présent jugement ou sur le portail électronique à l'adresse https://wvww.creditors-services.com

21101289

Par jugement en date du 05 Juillet 2021, le Tribunal judiciaire de RENNES a prononcé **l'ouverture de la procédure de sauvegarde** de l'Association **"A.D.E.S."** (Association Domicile Emploi Service), dont le siège est 6 place de la Mairie - 35310 MORDELLES , SIRET 408 763 472 00011 et dont la présidente est **Mme GALARD Armelle**
La SELARL DAVID-GOIC, et associés, en la personne de Me Isabelle GOIC - 39 rue du Capitaine Maignan - 35000 RENNES a été nommée mandataire judiciaire. La SELARL GAUTIER et associés, en la personne de Me Sophie GAUTIER, 111 boulevard de Lattre de Tassigny - CS 14235 - 35042 RENNES CEDEX a été nommée administrateur judiciaire. Les créanciers sont avisés qu'ils doivent déclarer leurs créances entre les mains du mandataire ci-dessus désigné dans le délai de deux mois, à compter de la publication au BODACC du présent jugement ou sur le portail électronique à l'adresse https://www.creditors-services.com

21101290

CESSIONS

LUGAND ET ASSOCIES
Notaires associés
DINARD (35800) - 13, place Newquay

AVIS DE CESSION DE FOND

Suivant acte reçu par Maître Laurent COZIC, notaire à DINARD, en date du 8 juillet 2021, la société POMPES FUNEBRES A ET F LARDUX, SARL au capital de 7.622,45 €, ayant son siège social à DINARD (35800) 5, avenue Albert Caquot, immatriculée au RCS de ST MALO sous le numéro 408.629.319. a cédé à la société dénommée POMPES FUNEBREES LARDOUX, EURL au capital de 5.000 €, dont le siège est à DINARD (35800), 5, avenue Albert Caquot, immatriculée au RCS de SAINT MALO sous le n°900.589.011, un fonds artisanal de MARBRERIE – CHAMBRE FUNERAIRE – POMPES FUNEBRES PRIVEES exploité à DINARD (35800) 5, avenue Albert Caquot, connu sous l'enseigne «POMPES FUNEBRES LARDOUX», moyennant le prix de 160.000 € s'appliquant aux éléments incorporels pour 117.669,36 € et au matériel pour 42.330,64 €. Propriété du fonds et prise de jouissance au 8 juillet 2021, date de signature de l'acte.Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues au plus tard dans les 10 jours à la dernière en date des publications en l'étude dénommée SELAS LUGAND ET ASSOCIES au 13 place Newquay 35800 DINARD où domicile a été élu à effet.
Pour avis

217J04987

Par jugement en date du 28 Juin 2021, le Tribunal judiciaire de RENNES :
- **a prononcé la clôture des opérations de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actifs** de :
- **Mireille HODAYER-CLOLUS**, exploitante agricole, Le château Secardais 35140 MEZIERES SUR COUESNON
- **Jean-Luc HODAYER**,exploitant agricole, Le château Secardais 35140 MEZIERES SUR COUESNON
- **L' EARL HODAYER**, Le château Secardais 35140 MEZIERES SUR COUESNON immatriculée au RCS de RENNES sous le N° 388 161 077.
-A DIT que les créanciers recouvreront leur droit de poursuite individuelle uniquement dans les conditions prévues par l'article L643-11 du code du commerce

21101231

Par jugement en date du 28 Juin 2021, le Tribunal judiciaire de RENNES a - prononcé la clôture des opérations de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actifs de **M. Bertrand BOULLIER**, exploitant agricole et de **l'EARL LA GUINBERGERE**, immatriculée au RCS de RENNES sous le N° 520 001 306.
Dont leur siège était à "La Guinbergère" 35330 MERNEL.
- dit que les créanciers recouvreront leur droit de poursuite individuelle uniquement dans les conditions prévues par l'article L643-11 du code du commerce;
- désigné la SAS DAVID-GOIC et associés, en qualité de mandataire avec pour mission pour suivre la procédure en responsabilit au tribunal judiciaire de RENNES sous le RG N° 21/02592.

21101232

Par jugement en date du 28 Juin 2021, le Tribunal judiciaire de RENNES a:
- prononcé la clôture des opérations de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actifs de **M. RIVET Christophe, ayant exercé sous l'enseigne "Cabinet Maris-conseil"** à l'adresse 1 rue des portes Mordelaises -35000 RENNES, immatriculé au RCS de RENNES sous le N° 519 726 681.
- dit que les créanciers recouvreront leur droit de poursuite individuelle uniquement dans les conditions prévues par l'article L643-11 du code du commerce.

21101230

Par jugement en date du 28 Juin 2021, le Tribunal judiciaire de RENNES a :
- prononcé la clôture des opérations de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actifs de **M. Yoann CORVAISIER, n° le 05 mai 1997, exploitant agricole dont l'activité était au 9 Le petit Balensac 35137 Bédée**.
- dit que les créanciers recouvreront leur droit de poursuite individuelle uniquement dans les conditions prévues L 643-11 du code du commerce.

21101233

DIVERS

SAMSIC EMPLOI NOUVELLE AQUITAINE MONT DE MARSAN SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière, 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 879 029 791 RCS RENNES Le 22/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04841

SAMSIC EMPLOI OCCITANIE CASTELNAU LE LEZ SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière, 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 879 195 881 RCS RENNES. Le 22/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04848

WWW.7JOURS.FR

ENQUETES PUBLIQUES

PRÉFET D'ILLE-ET-VILAINE
Secrétariat général
Direction des collectivités territoriales et de la citoyenneté
Bureau de l'urbanisme

2e AVIS ENQUETE PUBLIQUE

Communes de LA DOMINELAIS

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE UNE CENTRALE SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE AU LIEU-DIT LA GRESSIERE

Par arrêté préfectoral du l7juin 2021, une enquête publique relative à la demande de permis de construire déposée par la société URBA 304 représentée par M. Jérôme FONTES pour l'implantation d'une centrale solaire photovoltaïque au lieu-dit. La Gressiere est prescrite sur la commune de LA DOMINELAIS.
Des informations peuvent être demandées :
- sur le projet : M. Julien PICART - *picart.julien@urbasolar.com* - 06 88 99 18 31
- sur la procédure : Préfet d'Ille-et-Vilaine (DCTC - Bureau urbanisme - 3, avenue de la préfecture – 35026 Rennes Cedex 9).
Le dossier d'enquête est consultable sur le site internet de la préfecture d'Ille-et-Vilaine : *http://www.ille-et-vilaine.gouv.fr/Publications/Publications-legales/Urbanisme*
Le dossier, comportant l'étude d'impact et l'avis de l'autorité environnementale, ainsi qu'un registre d'enquête, sera déposé en mairie de LA DOMINELAIS (siège de l'enquête) **du lundi 5 juillet 2021 (8H30) au vendredi 6 août 2021 (17 H) inclus**, afin que chacun puisse en prendre connaissance aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie soit :
Lundi : 8h30 à 12h00
Mardi : 8h30 à 18h00, sans interruption
Mercredi : 8h30 à 12h00
Jeudi : 8h30 à 12h00
Vendredi : 8h30 à 12h00 et 13h30 à 17h00
et consigner ses observations sur le registre ou les communiquer au commissaire enquêteur, pendant la même période :
- par courrier à l'attention du commissaire enquêteur adresse à : Mairie de LA DOMINELAIS, 2
Rue Anne de Bretagne - 35390 LA DOMINELAIS ;
- par courriel à *pref-urbanisme-ep@ille-et-vilaine.gouv.fr* (en précisant en objet : centrale photovoltaïque LA DOMINELAIS).
Les observations et propositions du public transmises par courrier électronique seront consultables sur le site internet de la préfecture à l'adresse suivante : *http://www.ille-et-vilaine.gouv.fr/Publications/Publications-legales/Urbanisme*
Cette entquête devra se dérouler dans le respect des gestes barrières, des mesures d'hygiène et de distanciation sociale liées à la situation sanitaire.
Pour être recevables, toutes les observations doivent être déposées avant la clôture de l'enquête le 6 août 2021 (17 H).
M. Guy APPERE, - adjoint au directeur DGA en retraite est désigné en qualité de commissaire enquêteur, se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations en mairie :
- LA DOMINELAIS : le lundi 5 juillet de 8 H 30 à 11 H 30, le vendredi 16 juillet de 14 H à 17 H et vendredi 6 août 2021 de 14 H à 17 H.
Pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairie de LA DOMINELAIS et à la Préfecture d'Ille-et-Vilaine, où toute personne pourra en obtenir communication.
A la suite de l'enquête publique, la décision d'autorisation ou de refus des permis de construire sera prise par arrêté du préfet d'Ille-et-Vilaine.

Pour le préfet,
Le Directeur des Collectivités Territoriales
et de la Citoyenneté
Jean-Michel CONAN

21101229

ABONNEZ-VOUS !

CONSTITUTIONS

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 22 juin 2021, à ST GREGOIRE.
Dénomination : **LAINERJ**.
Forme : Société par actions simplifiée unipersonnelle.
Siège social : BD DE LA ROBIQUETTE - LEVERDIER, 35760 ST GREGOIRE.
Objet : le conseil aux entreprises en tant que consultant pour des produits et services à destination des professionnels du marché de la construction, formation, animation de réseaux de clubs prof.
Durée de la société : 99 année(s).
Capital social fixe : 1000 euros divisé en 10 actions de 100 euros chacune, réparties entre les actionnaires proportionnellement à leurs apports respectifs.
Cession d'actions et agrément : En cas de pluralité d'associés, toutes les cessions d'actions à des tiers seront soumises à l'agrément des associés.
Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote : Dans les conditions statutaires et légales.Tout actionnaire peut participer aux assemblées :chaque action donne droit à une voix.
Ont été nommés :
Président : Monsieur LAINE JACQUES BD DE LA ROBIQUETTE - LE VERDIER 35760 ST GREGOIRE.
La société sera immatriculée au RCS RENNES.

217J04972

tgs AVOCATS France

Par ASSP du 05/07/2021, est constituée la SARL unipersonnelle **MAUD P PHOTOGRAPHIE** Objet : La réalisation de toutes prestations photographiques, en studio, en extérieur ou à domicile. Durée : 99 ans Capital : 3.000 € Siège : PLACE DES MARELLES 35135 CHANTEPIE Gérant : Mme Maud PRUDHOMMEAUX demeurant 1 rue Jean François MILLET - 35770 VERN SUR SEICHE La société sera immatriculée au RCS de RENNES

217J04971

Suivant acte SSP du 05/07/2021, il a été constitué la SAS : **M2 JET**.
Capital : 10 000 €. Siège : 5 rue Louis Jacques Daguerre 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE. Objet : Acquisition et exploitation d'aéronefs, en particulier leur location coque-nue, Toutes opérations concernant les aéronefs, promotionnelles ou commerciales... Durée : 99ans. Président : GROUPE LEGENDRE, SAS, 5 rue Louis Jacques Daguerre 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE, 440 919 777 RCS RENNES
Admission aux AG et exercice du droit de vote : Chaque associé a le droit de participer aux décisions collectives et dispose d'un nombre de voix égal à celui du nombre d'actions qu'il possède.
Société immatriculée au RCS de RENNES.

217J04930

ANNE ROUAULT AUDITION

Société à Responsabilité Limitée
au capital de 5 000 Euros
Siège social : 8, rue Alain Gerbault
35590 L'HERMITAGE
RCS RENNES

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé du 7 juillet 2021, il a été constitué une Société A Responsabilité Limitée :
Dénomination : ANNE ROUAULT AUDITION
Capital social : 5 000 €, divisé en 1 000 parts sociales de 5 € chacune ;
Siège social : 8, rue Alain Gerbault – 35590 L'HERMITAGE ;
Objet : L'activité de vente et négoce, de conseil, de suivi, de dépistage, de réparation, d'accompagnement dans la correction et la protection auditive et pour tous produits et services ayant un rapport avec l'ouïe et la vue, et ce sous toutes formes et selon tous procédés existants ou à venir, y compris par internet ;
Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au Registre du commerce et des sociétés de Rennes
Gérance : Madame Anne Rouault demeurant 4, rue du Tage – 35160 MONTFORT-SUR-MEU
Pour avis, la gérance

217J04997

Par acte SSP du 07/07/2021 il a été constitué une SARL dénommée : A&C PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE - Siège social : 97, rue ange blaize 35200 RENNES - Capital : 1 000€ - Objet : La création et la vente de jeux de sociétés et d'outils pédagogiques notamment sur les enjeux liés à la délinquance. les prestations de services et de formation. - Gérant : M. MADJAH Jamarber 97, rue Ange Blaize 35200 RENNES. - Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de RENNES.

217J04976

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP en date du 26/06/2021 il a été constitué une SCI dénommée :
SCI D&B
Siège social : 4 B rue du bignon 35000 RENNES Capital : 500 € Objet social : Acquisition, exploitation et administration de biens immobiliers et plus généralement toutes opérations civiles s'y rattachant Gérance : Mme DELVILLE Perrine demeurant 24 rue des rossignols 35170 BRUZ Cession de parts sociales : Les parts sociales sont librement cessibles au profit d'un associé. Toute cession à un tiers de la Société est soumise au préalable à agrément de la collectivité des associés réunis en Assemblée Générale. Durée : 99 ans ans à compter de son immatriculation au RCS de RENNES.
.

217J04931

CERFRANCE BROCÉLIANDE

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à VAL D ANAST du 18/05/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme : Société par actions simplifiée Dénomination : **TF IMMO** Siège : PA BELLE VUE, 35330 VAL D ANAST Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés Capital : 2 000 euros Objet : - L'acquisition, la construction, la gestion par tous moyen de tous biens ou droits immobiliers, le vente desdits biens ; - La production et la vente d'énergie photovoltaïque et toutes activités annexes, Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à : - la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ; - la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant ces activités ; - la participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; - toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet. Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Inaliénabilité des actions : Les actions sont inaliénables pendant une durée de 3 ans ans à compter de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés ou à compter de leur souscription en cas d'augmentation de capital. Agrément : Les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés. Président : La société LB HOLDING, société civile au capital de 279 730 euros, dont le siège social est 17 rue de Vitré, 35140 SAINT AUBIN DU CORMIER, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 821 749 108 RCS RENNES, représentée par Monsieur Thibault LEBOSSE, gérant. Directeur général : La société FJ HOLDING, société civile au capital de 420 000 euros euros, dont le siège social est 103 La Bonnelais, 35330 VAL D'ANAST, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 821 747 748 RCS RENNES, représentée par Monsieur Frédéric JAUME, gérant. La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de RENNES. POUR AVIS Le Président

217J04864

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à BAIN DE BRETAGNE du 28 juin 2021, il a été constitué une Société Civile Immobilière, ayant les caractéristiques suivantes :
- DENOMINATION SOCIALE : « **SCI WTF** »
- CAPITAL : 1.000 € - Apports en numéraire
- SIEGE SOCIAL : 5, Le Pigeon Blanc 35470 BAIN DE BRETAGNE
- OBJET SOCIAL : La gestion, l'aménagement et la mise en valeur de tous immeubles dont elle deviendra propriétaire, ainsi que l'acquisition d'immeubles en vue de leur location et plus généralement toutes opérations financières, mobilières et immobilières se rattachant directement ou indirectement à l'objet ci-dessus et pouvant contribuer au développement de la Société.
- DUREE : 99 années à compter de son immatriculation au RCS.
- EXERCICE SOCIAL : L'année sociale commence le 1er JANVIER et finit le 31 DÉCEMBRE de chaque année.
- GERANCE : La Société GININI OUEST, représentée par Monsieur Damien OUELHA Siège social : 5, Le Pigeon Blanc – 35470 BAIN DE BRETAGNE
La société LILOU, représentée par Monsieur Fabien LECUE Siège social : 97, mail François Mitterrand – 35000 RENNES
La Société sera immatriculée au RCS de RENNES. Pour Avis. La Gerance

217J04974

EXPERTISE COMPTABLE
FICAMEX

AVIS DE CONSTITUTION

POSTOLLEC IMMO
Société Civile Immobilière
Au capital de 1.000 euros
Siège social : 9, l'Erable 35410 OSSE (CHATEAUGIRON)
Aux termes d'un acte sous signature privée en date à OSSE (CHATEAUGIRON) 35410 du 07/07/2021 il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile immobilière
Dénomination sociale : POSTOLLEC IMMOSiège social : 9, l'Erable 35410 OSSE (CHATEAUGIRON)
Objet social : La Société a pour objet :
- l'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement,
- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérance : Monsieur Xavier POSTOLLEC, né le 25 janvier 1987 à RENNES (35), de nationalité française et demeurant 9, l'Erable 35410 OSSE (CHATEAUGIRON)
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de RENNES.
Pour avis
La Gérance

217J04977

Suivant acte électronique du 05/07/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme : SARL; Dénomination : **SARL LBDI** ; Siège : 3 D Rue de Paris - 35510 CESSON-SÉVIGNÉ ; Objet : le conseil, la formation en ressources humaines, la gestion de ses filiales; Durée : 99 ans ; Capital : 25 000 euros ; Gérance : M. Nicolas MORICE demeurant 29 rue Roland Garros - 35470 BAIN-DE-BRETAGNE et M. Mathieu DELÉPINE demeurant 25 rue Claude Monet - 35250 ANDOUILLE NEUVILLE; Immatriculation de la Société au RCS de RENNES. Pour avis
La Gérance

217J04979

CONSTITUTIONS

Par ASSP du 04/06/2021, il a été constitué une SAS dénommée **AREA**.SIÈGE SOCIAL: parc edonia, rue des iles kerguelen 35760 Saint gregoire.CAPITAL: 1000€. OBJET: acquisition, gestion de valeurs immobilière, prise de participation dans toutes sociétés, assistance, animation, controle des sociétés, conseil, commerce, e commerce.
PRÉSIDENT: M. yohan guillermic, 10 bis rue d anjou 49230 Saint crespin sur moine. Clauses d'agrément: les actions sont librement cessibles entre associés. Tout associé est convoqué aux assemblées. Chaque action donne droit à une voix.
DURÉE: 99 ans. Immatriculation au RCS de RENNES.

217J04103

AVIS DE CONSTITUTION

Création de la sci : SYLAYM. Siège : 40 boulevard Gambetta 35400 ST MALO. Capital : 100 €. Objet : L'acquisition, l'administration, la restauration, la construction, et l'exploitation par bail, location ou autrement, de biens et droits immobiliers. Gérants : Sylvie Lebrun, 40 boulevard Gambetta 35400 ST MALO. Mohamed Aymen HAMADI, 30 boulevard Gambetta 35400 ST MALO. Durée : 99 ans au rcs de SAINT MALO. Cessions soumises à agrément.

217J04173

Par ASSP du 07/06/2021, il a été constitué la SCI dénommée **HAIFA KHODJA INDUSTRIE**. Sigle : HKI. Siège social : Rue Abbé Cousin 35500 VITRÉ. Capital : 3000 €. Objet : Acquisition et gestion de biens mobiliers et immobiliers. Gérance : Mme HAIFA KHODJA, Rue Abbé Cousin 35500 VITRÉ. Cessions soumises à agrément. Durée: 99 ans. Immatriculation au RCS de RENNES.

217J04186

Par ASSP du 10/06/2021, il a été constitué une SARL dénommée **MARBRERIE LES 5 MENHIRS**. Siège social : 3 rue du Léon 35140 ST AUBIN DU CORMIER. Capital : 200 €. Objet : Entreprise générale du bâtiment : construction de caveaux, travaux de marbrerie divers, gravure, ouverture et fermeture de monuments funéraire, vente de monuments funéraires et entretien de monuments. Gérance : M. Erwan ROSIAU, 2 rue du Clos Pichon 35300 FOUGERES. Durée : 99 ans. Immatriculation au RCS de RENNES.

217J04218

Le 23/06/2021 il a été créé une SASU dénomination **MVM**, capital social 1000€. Siège social : 9 rue Dugueslin 35170 BRUZ. Pour une durée de 99 ans. Objet : Restauration Rapide. Gérant : M. AKKAS VAROL demeurant au 2 Place du Banat 35200 RENNES. Immatriculation RCS RENNES.

217J04545

Par acte authentique en date du 29/06/2021 il a été constitué une EURL dénommée :
EURL LA TABLE DE FREDDY
SIÈGE SOCIAL : 2 et 4 rue Jean Marie la mennais 35680 DOMALAIN CAPITAL : 2000 € OBJET SOCIAL : Bar Restaurant Traiteur GÉRANCE : M Freddy Gérard demeurant 36 rue de l étang Carcraon 35680 DOMALAIN DURÉE : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de RENNES.

217J04754

Par acte SSP du 30/06/2021, il a été constitué une SASU ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : **EMACS Conseil**
Objet social : Conseil en systèmes et logiciels informatiques
Siège social : 2 rue des Talmands, 35410 NOUVOITOU.
Capital : 1500 €
Durée : 99 ans
Président : M. PUJOS Sylvain, demeurant 2 rue des Talmands, 35410 NOUVOITOU
Admission aux assemblées et droits de votes : tout actionnaire peut participer aux assemblées quel que soit le nombre des ses actions chaque action donnant droit à une voix
Clause d'agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés
Immatriculation au RCS de RENNES

217J04797

Aux termes d'un acte en date du 30/06/2021, il a été constitué une société civile immobilière ayant pour :
- dénomination : **InvestCR**
- siège social : 1 Rue de la Vallée, 35850 IRODOUER
- durée : 99 ans
- capital : 100 €
- objet : L'acquisition, la prise à bail, la gestion, la location et l'administration de tous biens mobiliers et immobiliers ; la construction, la réfection, la rénovation, la réhabilitation et plus généralement, la mise en valeur de tous biens mobiliers et immobiliers ; l'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet, et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires à la conclusion de ces emprunts. Et plus généralement, toutes opérations financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation, à condition toutefois d'en respecter le caractère civil.
- gérant: Corentin RENAIS demeurant 1 rue de la Vallée 35850 IRODOUER
La société sera immatriculée au Greffe de RENNES.

217J04773

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : **RESTO SUB SAINT-MALO** ; Forme sociale : Société A Responsabilité Limitée Unipersonnelle ; Siège social : 61 rue Nicolas Bouvier – 35400 SAINT-MALO ; Objet social : L'exploitation par tous moyens (notamment par acquisition, création, rachat, affiliation à un réseau de franchise) de tous fonds de commerce de restauration notamment restauration rapide sur place ou à emporter, ou en livraison, la vente et la fabrication de produits sans vente de boissons alcoolisées ; La souscription, l'acquisition et la gestion de tous titres de participations dans des sociétés exerçant une des activités ci-dessus, l'administration, le contrôle et la gestion de ces prises de participation ; Toutes prestations de services au profit des sociétés ou groupements dans lesquels elle détiendra une participation ; Durée de la société : 99 ans ; Capital social : 2.000 € ; Gérance : M. ECOLAN Louis-Charles demeurant 29 rue des Glénans – 35530 NOYAL-SUR-VILAINE, pour une durée indéterminée. RCS : SAINT-MALO. Pour avis,

217J04826

Le 01/07/2021, il a été constitué la SASU **EL ELYON EMPIRE** avec un capital social de 31250 €.
- Objet : L'enregistrement de Music Mix & Mastering, L'accord d'instruments, Les créations musicales et de productions
Durée : 99 ans
Adresse :
36, rue des Veyettes, 35200 Rennes
Président: MOMO Ghislain, demeurant au 36, rue des Veyettes,
35200 Rennes.

217J04850

JURIS DOMUS
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 01/07/2021 à RENNES (35), il a été constitué une société par actions simplifiée, dénommée « **M.E.R** » au capital de 1.000 € dont le siège social est situé 1 rue de la Croix Verte – 35310 CHAVAGNE, pour une durée de 99 ans à compter de son immatriculation au RCS et ayant pour objet, tant en France qu'à l'étranger : La prise, la gestion, la vente de participation dans toutes sociétés ou entreprises ; l'exercice de tout mandat de direction ; l'animation de société ; la réalisation de prestations de services ; la gestion de trésorerie ; l'acquisition, la vente et la gestion de tous immeubles.Conditions d'admission aux assemblées et d'exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque action donne droit à une voix. Clause d'agrément des cessionnaires : Les cessions réalisées par l'associé unique sont libres. En cas de pluralité d'associés, les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable donné par une décision collective des associés prise à la majorité renforcée des deux tiers des voix des associés, associé cédant y compris. Président : M. Rodolphe LEVESQUE demeurant 3 Avenue des Fontenelles - 35310 CHAVAGNE. Directrice Générale : Mme Séverine DOLO demeurant 3 Avenue des Fontenelles - 35310 CHAVAGNE. Formalités au RCS de RENNES. Pour avis le représentant légal

217J04805

Par acte SSP du 01/07/2021 il a été constitué une **SCI** dénommée :
BC-BAUDRAIRIE
- Sigle : BC-BAUDRAIRIE
- Siège social : za beaujardin 35410 CHATEAUGIRON
- Capital : 500€
- Objet : - la propriété, la gestion, la construction, l'entretien, l'exploitation, la location, l'administration et la disposition de tout immeuble à usage commercial, industriel, professionnel ou d'habitation, ou tous droits réels immobiliers, dont elle pourra devenir propriétaire, locataire ou utilisatrice à quelque titre que ce soit, par voie d'acquisition, apport, échange, prescription acquisitive, partage, prise à bail ou en crédit-bail, ou autrement, tous placements de capitaux sous toutes formes y compris la souscription de toutes actions et obligations, parts sociales, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société. - et plus généralement, toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou tous objets connexes ou encore susceptibles d'en favoriser le développement ou la réalisation, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société. la société pourra notamment consentir toutes garanties, y compris hypothécaires, en vue de faciliter la réalisation dudit objet.
- Gérant : M. CALLE Boris 6 Rue bertrand Robidou 35000 RENNES.
- Cession des parts sociales : 1. La cession des parts sociales est effectuée par acte authentique ou sous seing privé. Toute cession doit, conformément à l'article 1690 du Code civil, être signifiée à la Société ou acceptée par elle dans un acte authentique. La cession n'est opposable aux tiers qu'après accomplissement de ces formalités et dépôt au Registre du Commerce et des Sociétés de deux copies de l'acte authentique ou de deux originaux de l'acte sous seing privé de cession. 2. Les parts sociales sont librement cessibles entre associés et au profit du conjoint, des ascendants ou descendants du cédant. 3. Elles ne peuvent être cédées à d'autres personnes qu'avec l'autorisation préalable de l'assemblée générale extraordinaire des associés. A l'effet d'obtenir cette autorisation, l'associé cédant en informe la Société et chacun des associés par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, en indiquant les prénoms, nom, profession, domicile et nationalité du cessionnaire proposé, ainsi que le nombre de parts sociales dont la cession est envisagée. Dans les trente jours de cette notification, la gérance doit réunir l'assemblée générale extraordinaire des associés, laquelle statuera, dans les conditions prévues à l'article "Assemblée générale extraordinaire" ci-après, sur l'acceptation ou le refus de la cession proposée. La décision prise n'a pas à être motivée et, en cas de refus, elle ne pourra jamais donner lieu à une réclamation quelconque contre les associés ou contre la Société. La gérance notifie aussitôt le résultat de la consultation à l'associé vendeur, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Si la cession est agréée, elle est régularisée dans le mois de la notification de l'agrément ; à défaut de régularisation dans ce délai, le cessionnaire doit, à nouveau, être soumis à l'agrément des associés dans les conditions sus-indiquées. Si l'agrément est refusé, les associés disposent alors d'un délai de trois mois pour se porter acquéreurs desdites parts. En cas de demande excédant le nombre de parts offertes, il est procédé par la gérance à une répartition des parts entre les demandeurs proportionnellement au nombre de parts détenues par ces derniers et dans la limite de leurs demandes. Si aucun associé ne se porte acquéreur dans le délai prévu, la Société peut faire acquérir les parts par un tiers désigné à l'unanimité des associés autres que le cédant ou procéder elle-même au rachat desdites parts en vue de leur annulation, la décision de rachat devant également être prise à l'unanimité des associés autres que le cédant. Le nom du ou des acquéreurs proposés, associés ou tiers, ou l'offre de rachat par la Société, ainsi que le prix offert, sont notifiés au cédant par la gérance, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. En cas de contestation sur le prix, celui-ci est fixé conformément aux dispositions de l'article 1843-4 du Code civil, le tout sans préjudice du droit du cédant de conserver ses parts. Si aucune offre d'achat n'est faite au cédant dans un délai de six mois à compter de la notification à la Société du projet de cession, l'agrément est réputé acquis à moins que les associés autres que le cédant ne décident, dans le même délai, de prononcer la dissolution anticipée de la Société. Le cédant peut alors faire échec à la décision de dissolution anticipée de la Société en notifiant à cette dernière par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, dans le délai d'un mois à compter de cette décision, qu'il renonce à la cession envisagée. 4. Tout projet de nantissement de parts sociales est soumis à agrément dans les conditions édictées ci-dessus. Le consentement donné au projet de nantissement de parts emporte agrément du cessionnaire en cas de réalisation forcé des parts sociales..
- Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de RENNES.

217J04846

EXPERTISE COMPTABLE
FICAMEX

AP 35 Société à responsabilité limitéeau capital de 11 000 euros
Siège social : 8 Cours de la Vilaine
35510 CESSON SEVIGNE
AVIS DE CONSTITUTION
Aux termes d'un acte sous signature privée en date à CESSON SEVIGNE du 02/07/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société à responsabilité limitée
Dénomination sociale : AP 35
Siège social : 8 Cours de la Vilaine,
35510 CESSON SEVIGNE
Objet social : la création, l'acquisition, l'exploitation, la location et la prise en location gérance de tous fonds de commerce ou de toutes sociétés exploitant un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, glace, confiserie, sandwicherie, snacking sur place ou à emporter, traiteur et chocolaterie et de tous produits alimentaires se rattachant à l'un ou plusieurs des objets sus indiqués
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 11 000 euros
Gérance : Monsieur Antoine PELHÂTE, demeurant 1 Boulevard Boulay Paty 44000 NANTES, assure la gérance.Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de RENNES.
Pour avis
La Gérance

217J04836

EXPERTISE COMPTABLE
FICAMEX

A2GL
Société à responsabilité limitée
au capital de 200 euros
Siège social : 1 rue du Vieux Bourg
35320 SAULNIERES

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à SAULNIERES du 2 juillet 2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société à responsabilité limitée
Dénomination sociale : A2GL
Siège social : 1 rue du Vieux Bourg, 35320 SAULNIERES
Objet social : La fabrication, la pose et la commercialisation de tous produits de menuiserie. Toute activité d'électricité générale. La réalisation de tous travaux d'agencement et aménagement intérieur et extérieur.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 200 euros
Gérance : Monsieur Guilvic GERAUX, demeurant 1 A rue Jacques Prévert 35320 LE SEL DE BRETAGNE et Monsieur Arnaud LEMOINE, demeurant 1 rue du Vieux Bourg 35320 SAULNIERES.
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de RENNES.
Pour avis, La Gérance

217J04905

CONSTITUTIONS

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 01/07/2021, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :
Dénomination Sociale : CONATEAM
Forme : SAS
Capital social : 10 000 €
Siège social : 2, rue de la Mabilais, 35000 RENNES
Objet social : Conseil pour les affaires et autres conseils en gestion,
Président : M. Patrice COSSON demeurant 6, Mail Anne Catherine, 35000 RENNES
Directeur Général : Mme Raymonde NAOUR demeurant 10, Crech An Herven, 22200 PABU
Clause d'agrément : La clause d'agrément est applicable à toute cession de valeurs mobilières émises par la Société, donnant vocation ou pouvant donner vocation à recevoir à tout moment ou à terme des Actions de la Société.
Clause d'admission : Tout associé peut participer aux assemblées quel que soit le nombre de ses actions, chaque action donnant droit à une voix.
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de RENNES

217J04786

Aux termes d'un acte SSP en date du 05/07/2021 à RENNES, il a été constitué une société civile de construction vente :
- Dénomination sociale : **SCCV LES JARDINS DU CLOS SOTIN**
- Siège social : 7 Rue d'Orléans - 35000 RENNES
- Durée : 15 ans à compter de son immatriculation au RCS
- La société a pour objet : L'acquisition d'un ensemble de parcelles constituant l'Ilot 3 de la ZAC des Hautes Perrières située à VERN SUR SEICHE (35), ainsi que tous immeubles et droits susceptibles de constituer des accessoires ou annexes dudit terrain ; la construction, sur ces terrains ou droits immobiliers, de tous immeubles, de toutes destinations et usages ; la vente, en totalité ou par fractions, des immeubles construits, avant ou après leur achèvement ; L'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts et constitution des garanties y relatives; accessoirement, la location desdits immeubles ; et d'une façon générale, toutes opérations mobilières ou immobilières ou financières susceptibles de faciliter la réalisation des objets ci-dessus définis, à l'exclusion de toute opération susceptible de faire perdre à la société son caractère civil.
- Capital : 1000 euros divisés en 100 parts de 10 euros chacune
- Associés : ARCH'IMMOBILIER PROMOTION CONSTRUCTION (RCS Rennes 532 653 235) ; KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE (RCS RENNES n°-699200523)
- Gérance : SAS ARCH'IMMOBILIER PROMOTION CONSTRUCTION, représentée par M. Jean-Paul GUILLOTIN (7 Rue d'Orléans – 35000 Rennes).
La société sera immatriculée au RCS de la ville de RENNES. Pour avis et mention

217J04922

LUGAND ET ASSOCIES
Notaires associés
DINARD (35800) - 13, place Newquay

AVIS DE CONSTITUTION DE SOCIETE

Suivant acte reçu par Maître Laurent COZIC, le 5 juillet 2021, il a été
constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : LES VIVIERS
Forme : Société Civile Immobilière
Siège social : 72, impasse du Marais 35800 SAINT LUNAIRE
Objet : l'acquisition par tous moyens et la gestion, notamment par l'administration et la location, de tous biens mobiliers et immobiliers, prise de participations ou d'intérêts dans toute société, souscription de crédit d'emprunt,
Capital social fixe : 1.200 € divisé en 120 parts sociales de 10 € chacune
Montant des apports en numéraire : 1.200 €
Durée de la société : 99 années à compter de son immatriculation au RCS
Gérant : Madame Pauline BILLIARD demeurant à SAINT LUNAIRE (35800) 72, impasse du Marais, et ce pour une durée illimitée.
La société sera immatriculée au RCS de SAINT MALO
Pour avis.

217J04884

SCP C. GUINES
G. EMONNET
D. RENAUDON-BRUNETIERE
Notaires associés
1 rue d'Helsinki CS 86864
35768 BETTON CEDEX
Tél : 02 99 55 35 35

Notaires

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Christophe GUINES, notaire à BETTON, en date du 6 juillet 2021, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :
Dénomination sociale : SCI DE LA VOIE LACTEE
Forme : société civile
Capital social : 1.200,00 Euros
Siège social : 3 Rue de la Voie Lactée 35580 GUICHEN
Objet social : L'acquisition, la construction, la détention, la propriété de tous biens mobiliers et immobiliers, tant en France qu'à l'étranger, en pleine-propriété, en nue-propriété ou en usufruit
Durée : 99 années à compter de l'immatriculation au RCS
Apports en numéraires : 1.200,00 €
Gérance : Madame Tiphaine LE COQ, demeurant à GUICHEN (35580), 3 Rue de la Voie Lactée
Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.
Immatriculation au registre du commerce et des sociétés de RENNES.
Pour avis,
La gérance.

217J04932

Par acte SSP du 03/07/2021, il a été constitué une Société civile immobilière dénommée : **LES SALINES** Siège social : 12 rue des Ormeaux 35510 CESSON-SEVIGNE Capital : 1.000,00 € Objet : D'acquérir la propriété par suite d'apport, d'achat ou de construction de tous immeubles bâtis ou non bâtis. De prendre à bail en vue de leur location tous immeubles. De gérer et exploiter par bail, location ou autrement, les immeubles dont la société serait propriétaire ou qu'elle aurait elle-même pris à bail, étant précisé que les locaux seront tous nus. D'aliéner tous immeubles dont la société serait propriétaire. La mise à disposition à titre gratuit au profit des associés des immeubles dont la société est propriétaire. Gérance : Mme. Annie THOMAS, 12 rue des Ormeaux 35510 CESSON-SEVIGNE et M. Laurent NOIROT-COSSON, 1 avenue du Recteur Pironneau 44300 NANTES. Clause d'agrément : Agrément pour toutes les cessions de parts sociales y compris entre associés, ascendants et descendants ou encore entre conjoints. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de RENNES.

217J04861

FIDUCIAL SOFIRAL
Société d'Avocats
40 Rue du Bignon
Forum de la Rocade - B.P.91467
35514 CESSON SEVIGNE CEDEX

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société au 02/07/2021 présentant les caractéristiques suivantes :
DENOMINATION : **GEMIDY**
FORME : Société civile immobilière
CAPITAL : 1.000 €
SIEGE SOCIAL : 238 rue de Saint-Malo - 35000 RENNES
OBJET : l'acquisition, la construction, l'administration, l'exploitation par bail ou autrement, et la gestion de tous immeubles, biens et droits immobiliers, exceptionnellement, l'aliénation des immeubles devenus inutiles à la société au moyen de vente,échange ou apport en société.
DUREE : 99 ans
GERANCE : Pierre-Paul GEHANNIN et Anne GEHANNIN, demeurant ensemble à RENNES (35000) 238 rue de Saint Malo.
APPORTS EN NUMERAIRE : 1.000 euros
CESSION DE PARTS : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés.
Elles ne peuvent être cédées à d'autres personnes qu'avec l'agrément de tous les associés survivants.

217J04904

VOS ANNONCES LÉGALES
DANS TOUTE LA FRANCE
7J/7J & 24H/24H
www.7jours.fr

Avis de constitution
Avis est donné de la constitution de la Société présentant les caractéristiques suivante :
FORME : Société par actions simplifiée
DENOMINATION : NOOK
CAPITAL : 100 euros divisés en 100 actions de 1 euros
SIEGE : La Papillonnais 35730 PLEURTUIT
OBJET : Exploitation d'un camion-snack food truck, restauration à emporter, traiteur.
DUREE : 99 années
ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE :
Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions.
Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.
AGREMENT :
Les cessions ou transmissions d'actions de la Société résultant d'une opération de reclassement simple au sein d'un même groupe d'associés sont libres. Dans tout autre cas, et donc en dehors des opérations de reclassement simple, les actions ne peuvent être cédées à des tiers ou entre groupes d'associés, qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des asociés disposant du droit de vote
PRESIDENT :
Madame RETHORE Canouan
Née le 19/03/1997 à Lamentin (97) De nationalité Française
Demeurant au 4 de la Poissonnerie 35400 SAINT MALO
Immatriculation : au RCS de SAINT MALO
Pour avis,

217J04879

AVIS DE CONSTITUTION

Création de la sarl à capital variable : DIESEL SOLUTIONS ET SERVICES. Siège : 90 Bis rue de Fougères 35700 RENNES. Capital : 100 €. Capital minimum : 100 €. Objet : Achat, importation, vente, location tous support filtration de carburants. Service de filtration et purification de carburants auprès des particuliers et entreprises. Gérant : CAROLE JUNKER, 2 RUE HELENE BOUCHER 76240 BONSECOURS. Durée : 99 ans au rcs de RENNES.

217J04869

Etude de Me BLOUËT
Notaire
3 boulevard Jean Jaurès
BP 363
35303 FOUGERES CEDEX

Notaires

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte reçu par Me BLOUËT, notaire à FOUGERES, le 2 juillet 2021, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :
Dénomination sociale : " **JOSFAMILY**"
Forme : Société civile.
Capital social 1.500,00 €.
Siège social : FLEURIGNE (35133), 14 bis rue Vivaldi.
Objet social : la propriété, la mise en valeur, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles et droits immobiliers ; la propriété et la gestion d'un portefeuille de valeurs mobilières, droits sociaux ou tous autres titres.
Durée : 99 années à compter de l'immatriculation au R.C.S.
Apports en numéraire : 1.500,00 €.
Gérance : Monsieur Gildas, Jean-Michel JOSSELIN et Madame Christelle, Marcelle, Odile PREVEL, demeurant à FLEURIGNE (35133),14 Bis rue Vivaldi, désignés en qualité de premiers gérants, sans limitation de durée.
Part sociales - clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts sociales par la collectivité des associés.
Immatriculation au R.C.S. : La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de RENNES.
Pour avis. Me BLOUËT, notaire.

217J04909

Par acte SSP du 30/06/2021 il a été constitué une SARL dénommée : AMAUTO - Siège social : 13, rue des bleuets 35450 VAL D IZE - Capital : 1 000€ - Objet : L'achat et la vente de pièces détachées et de pneus pour automobiles - Gérant : M. HUE Amaury 13, rue des Bleuets 35450 VAL D IZE. - Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de RENNES.

217J04856

7JOURS
PETITES AFFICHES DE BRETAGNE
7jours.fr
Abonnez-vous
À chacun sa formule
couplage magazine
+ site internet
« Découverte » / 6 mois
30 € TTC
Gagnez du temps !
ABONNEZ-VOUS EN LIGNE
sur 7jours.fr
Et recevez la newsletter
chaque semaine
Paiement sécurisé
PAIEMENT SÉCURISÉ
« Classique » / 12 mois
55 € TTC
« Fidélité » / 24 mois
99 € TTC
LE MÉDIA DES DÉCIDEURS BRETONS

CONSTITUTIONS

Me FONTANIER-RUBIO
Notaire associé
1, rue Saint Martin
35420 LOUVIGNE DU DESERT
Notaires

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte SSP, le 5/7/2021, il a été constitué la Société Civile Immobilière suivante :
Dénomination : **SCI TLM N**- Siège : 5 Les Mâts – 35133 LANDEAN -Durée : 99 ans
Objet : Acquisition, administration, gestion, cession de tous biens et droits immobiliers ainsi que toutes opérations s'y rapportant, notamment conclusion d'emprunts bancaires entrant dans le cadre de la gestion, administration des biens dont la société est propriétaire ou en vue de l'acquisition de nouveaux biens immobiliers.
Et plus généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet, pourvu qu'elles ne portent pas atteinte au caractère civil de la société.
Capital social : 1€-
Gérant : Monsieur Nicolas LABBE
Clause d'agrément : **Toute opération ayant pour but ou pour résultat, le transfert entre toutes personnes existantes, physiques ou morales, de la propriété d'une ou plusieurs parts sociales, si ce n'est entre associés ou entre conjoints ainsi qu'entre ascendants et descendants, doit être autorisée par une décision des associés statuant à l'unanimité des associés**.
Immatriculation au RCS de : RENNES
POUR AVIS ET MENTION
Me FONTANIER-RUBIO

217J04935

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé établi à LA CHAPELLE-DU-LOU-DU-LAC en date du 06/07/2021, il a été constitué une société civile immobilière présentant les caractéristiques suivantes :
DENOMINATION : LFG 35
SIEGE SOCIAL : 1 La Nache Bouchais, LA CHAPELLE-DU-LOU-DU-LAC (35360)
OBJET : l'acquisition, la gestion, l'administration par location ou autrement de tous biens et droits immobiliers ; l'emprunt de fonds nécessaires à l'objet social et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires ; éventuellement, et accessoirement, la vente ou la revente des immeubles édifiés ou acquis par la société ; et plus généralement, toutes opérations quelconques de caractère financier, mobilier ou immobilier se rattachant directement ou indirectement à cet objet, ou susceptibles d'en faciliter la réalisation, à la condition qu'elles ne puissent porter atteinte au caractère civil de l'activité sociale.
DUREE : 99 ans à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.
CAPITAL : 1 euro
GERANCE : Laurent GROSSET, demeurant à LA-CHAPELLE-DU-LOU-DU-LAC (35360) 1 La Nache Bouchais
AGREMENT DES CESSIONS : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées, à titre onéreux ou à titre gratuit, à des tiers étrangers à la société (y compris le conjoint et membre de la famille du cédant) qu'avec le consentement des associés, représentant plus des trois quarts des parts sociales.
IMMATRICULATION : Au registre du commerce et des sociétés de RENNES
Pour avis

217J04940

Aux termes d'un acte sous-seing privé en date du 07 juillet 2021 il a été constitué une société
Dénomination sociale : **SCM PAVIGALE**
Siège social : 8 rue de Jouanet - 35700 RENNES
Forme : Société Civile De Moyens
Capital : 40.000 €
Objet social : mise en commun des moyens utiles à l'exercice de la profession de ses membres.
Gérance : Monsieur PARÉ Paul-Henry demeurant 125 rue Aristide Briand – 35000 RENNES
Monsieur GARÇON Sébastien demeurant Le Grand Bel Air – 35310 CHAVAGNE
Monsieur LE GARZIC Etienne demeurant 29 boulevard de Chézy – 35000 RENNES
Madame VINOT Juliette demeurant 2 rue Victor Hugo – 35000 RENNES
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Rennes

217J04959

In Extenso
Experts-Comptables

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date à RENNES du 6 Juillet 2021, il a été constitué une société à responsabilité limitée au capital de 5.000 euros dont la dénomination sociale est : VALOEN ; Siège social : 2 Rue de Viarmes – 35000 RENNES ; Objet social : Le Conseil dans le domaine de l'Energie ; L'Accompagnement des acteurs du territoire (collectivités & entreprises) dans leurs projets de Transition Energétique, Thermique et Environnementale : assistance technique, économique, réglementaire et organisationnelle ; proposition de cahiers des charges, rédaction de notes de synthèse, de fiches technique ou autres supports thématiques pédagogiques ; préparation et animation de réunions ; La formation dans le domaine de l'énergie ; La réalisation de prestations administratives, commerciales, techniques ou intellectuelles ; Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS ; Gérance : Messieurs Christophe DUPERRIER demeurant 2 Rue de Viarmes – 35000 RENNES et Aurélien BERTIN demeurant 25 rue du Canal - 35131 PONT PEAN. Immatriculation : RCS RENNES

217J04944

FIDUCIAL SOFIRAL
Société d'Avocats
40 Rue du Bignon
Forum de la Rocade - B.P.91467
35514 CESSON SEVIGNE CEDEX

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société avec une prise d'activité au 05/07/2021 présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société d'exercice libéral à responsabilité limitée unipersonnelle de chirurgiens-dentistes
Dénomination sociale :
Cabinet Dentaire du mail
Siège social :
60 Mail François Mitterrand
35000 RENNES
Objet social : l'exercice seul ou en commun de la profession de chirurgien-dentiste et autres activités accessoires autour du soin.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS
Capital social : 500 euros
Gérance : Etienne MAYOL, demeurant 23 rue Louis GUILLOUX à RENNES (35000)
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des
sociétés de RENNES.

Pour avis
La Gérance

217J04950

Me FONTANIER-RUBIO
Notaire associé
1, rue Saint Martin
35420 LOUVIGNE DU DESERT
Notaires

Suivant acte SSP, le 5/7/2021, il a été constitué la Société Civile Immobilière suivante :
Dénomination : **SCI NC2L RH**-Siège : 5 Les Mâts – 35133 LANDEAN-Durée : 99 ans
Objet : Acquisition, administration, gestion, cession de tous biens et droits immobiliers ainsi que toutes opérations s'y rapportant, notamment conclusion d'emprunts bancaires entrant dans le cadre de la gestion, administration des biens dont la société est propriétaire ou en vue de l'acquisition de nouveaux biens immobiliers.
Et plus généralement toutes opérations pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet, pourvu qu'elles ne portent pas atteinte au caractère civil de la société.
Capital social : 1€
Gérant : Monsieur Nicolas LABBE
Clause d'agrément : **Toute opération ayant pour but ou pour résultat, le transfert entre toutes personnes existantes, physiques ou morales, de la propriété d'une ou plusieurs parts sociales, si ce n'est entre associés ou entre conjoints ainsi qu'entre ascendants et descendants, doit être autorisée par une décision des associés statuant à l'unanimité des associés**.
Immatriculation au RCS de : RENNES
POUR AVIS ET MENTION
Me FONTANIER-RUBIO

217J04937

SELARL CABINET MILIN
Avocat au barreau de VANNES
Spécialiste en droit des sociétés
62 Rue Victor Basch 56000 VANNES
Tel : 02 97 46 80 20
avocat@cabinetmilin.fr

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution aux termes d'un acte électronique en date du 7 juillet 2021, pour une durée de 99 ans, d'une Société Civile Immobilière, immatriculée au R.C.S. de RENNES dénommée **RM LE-PERDIT**, au capital de 1 000 €, composé exclusivement de numéraire, ayant pour objet : L'acquisition, la propriété et la construction de tous immeubles. La gestion, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tout immeuble bâti ou non bâti ainsi que de tous biens et droits immobiliers dont la société peut devenir propriétaire par voie d'acquisition, de construction, d'échange, d'apport ou autrement. Le siège social est fixé à RENNES (35) 23 Boulevard de la Duchesse Anne. Les gérants sont M. Mario PIROMALLI demeurant à RENNES (35), 23 Boulevard de la Duchesse Anne et M. Régis ROUAULT demeurant à RENNES (35), 9 rue de la Palestine. Les cessions de parts consenties entre associés, au conjoint ou à des ascendants ou descendants du cédant ne sont pas soumises à agrément. Les parts sociales ne peuvent être cédées aux tiers qu'avec un agrément donné dans la forme et les conditions d'une décision des associés statuant à la majorité des deux tiers. Pour avis, la gérance.

217J04963

HOLDING ALIZEE TIZAOUI
Société par actions simplifiée au capital de 2.490 euros
Siège social : 47 rue du Mont-Fleuri 35400 Saint-Malo
Société en cours de constitution RCS de SAINT-MALO

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 24 juin 2021, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : HOLDING ALIZEE TIZAOUI
Forme sociale : Société par actions simplifiée Au capital de : 2.490 €
Siège social : 47 rue du Mont-Fleuri 35400 Saint-Malo
Objet : La détention et l'acquisition de toutes participations
Durée de la société : 99 ans
ADMISSION AUX ASSEMBLEES ET DROIT DE VOTE : Tout associé peut participer aux assemblées sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions. Chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.
AGREMENT : La décision est prise parla collectivité des associés statuant à la majorité prévue pour les décisions extraordinaires, l'associé à l'origine de la notification pouvant participer au vote.
PRESIDENT : Madame Alizée TIZAOUI, demeurant 47 rue du Mont-Fleuri 35400 Saint-Malo
Mention sera faite au RCS : Saint-Malo
Pour avis

217J04946

JURIS DOMUS
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution par acte SSP en date du 07/07/2021 à RENNES (35), pour une durée de 99 ans, d'une Société Civile Immobilière dénommée « **LE TIPI ROSE** », au capital de 1.000 € dont le siège social est fixé à CHAVAGNE (35310) – 1 rue de la Croix Verte. Objet social : L'acquisition, la vente, la prise à bail, la gestion, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement et l'exploitation par location ou autrement de tous immeubles (bâtis ou non bâtis) ou de droits immobiliers. Cogérants : M. Rodolphe LEVESQUE et Mme Séverine DOLO demeurant ensemble 3 Avenue des Fontenelles – 35310 CHAVAGNE. Clauses d'agrément : La cession entre vifs des parts sociales sous quelque forme qu'elle intervienne, y compris au profit des ascendants, descendants ou conjoint du cédant, requiert l'agrément de la collectivité des associés, donné par décision de nature extraordinaire. Immatriculation au RCS de RENNES. Pour avis, le représentant légal

217J04968

HOLDING LOÏC ESCOFFIER
Société à responsabilité limitée au capital de 1.402.510 Euros
Siège social : 47 rue du Mont-Fleuri 35400 Saint-Malo
Société en cours de constitution RCS de SAINT-MALO

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 24 juin 2021, il a été constitué la Société présentant les caractéristiques suivantes :
Dénomination sociale : HOLDING LOÏC ESCOFFIER
Forme sociale : Société à responsabilité limitée.
Au capital de : 1.402.510 €
Siège social : 47 rue du Mont-Fleuri 35400 Saint-Malo
Objet : La détention et l'acquisition de toutes participations
Durée de la société : 99 ans
Gérance : Monsieur Loïc Escoffier, demeurant 47 rue du Mont-Fleuri
35400 Saint-Malo
Mention sera faite au RCS : Saint-Malo
Pour avis,

217J04948

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 1er juin 2021, il a été constitué une société par actions simplifiée ayant pour :
Dénomination :
CHAPITRE CONSEIL COMMUNICATION
Capital social : 1.000 €
Siège Social :
24 Rue du Chapitre 35400 SAINT-MALO
Objet : Fourniture de solutions de communication, la formation et l'évènementiel.
Durée : 99 années
Président : M. Jérôme BESNARD, demeurant 24 Rue du Chapitre 35400 Saint-Malo
Conditions d'exercice du droit de vote : Chaque action donne droit à une voix.
Transmission des actions : Cession d'actions soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.
La société sera immatriculée au R.C.S. de Saint Malo.
Le représentant légal.

217J04939

VERCOUTÈRE, DEGANO, CORDIER et RENOULT
Notaires associés à SAINT-MALO (35400)
15 boulevard de la Tour d'Auvergne
Notaires

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Géraldine RENOULT, Notaire Associé à SAINT MALO, 15,Boulevard de la Tour d'Auvergne, le 5 juillet 2021 a été constituée une société par actions simplifiée unipersonnelle régie par le livre II, titre I et titre II chapitre VII du Code de commerce et ses statuts, ayant les caractéristiques suivantes :
Objet : Concevoir, produire et distribuer des produits gustatifs - Développer et promouvoir une marque de produits gustatifs - Organisation de divers événements afin de fédérer une communauté autour d'une marque gustative - Achat, vente, import, export de toutes machines, tous produits, matériels,marchandises, denrées, matières premières, produits transformés ou manufacturés, biens et services divers ainsi que leur distribution sous quelque forme que ce soit - Exercice de toutes activités commerciales de représentation et de distribution de biens et services et, plus spécialement, celles d'agent commercial, de commissionnaire à l'achat et à la vente, de courtier, de distributeur et de concessionnaire - Participation directe ou indirecte de la société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer,pouvant se rattacher à l'objet social,
Dénomination : TRES TARTINE
Siège social : SAINT-MALO (35400), 5 avenue Paul Turpin.
Durée : 99 ans
Capital social : MILLE CINQ CENTS EUROS (1.500,00 EUR)
Droit de vote : Chaque action donne le droit de participer aux décisions collectives des associés et donne droit à une voix.
Cessions d'actions : Libres par l'associé unique. En cas de pluralité d'associés, seules les cessions entre eux pourront intervenir librement.
Exercice social : du 01/01 au 31/12 de chaque année.
Présidente : La société dénommée « SAPERLIPOPETTE » dont le siège est à SAINT MALO(35400), 5 avenue Paul Turpin, identifiée au SIREN sous le n° 900657511, pour une durée illimitée.
Immatriculation : RCS de SAINT-MALO
Pour avis, Le notaire.

217J04941

MODIFICATIONS

lexonot NOTAIRES ASSOCIÉS www.lexonot-notaires.fr
GENTILHOMME · CHARPENTIER
LATRILLE · BOURGES · BUREAU
GUIHARD · BLOAS
14 avenue Janvier CS 46421
35064 Rennes Cedex
t. 02 99 29 61 29
accueil.35008@notaires.fr

CAP INVEST-CSO

SCI au capital de 300 €
11 Rue de la Frebardiere
Zone Industrielle Sud Est
35510 CESSON-SEVIGNE
891 368 193 R.C.S. RENNES

Le 07/06/2021 les associés ont augmenté le capital social d'une somme de 6 860 000 € pour le porter à 6 860 300 €.

217J04791

CAPITAL SOCIAL

Dénomination : **PATRIMINVEST 21 CAEN**. Forme : SCI. Siège social : 34 rue Saint Georges, 35000 RENNES. 889 640 686 RCS RENNES. Aux termes d'une décision en date du 29 juin 2021, les associés ont décidé de modifier le capital social en le portant de 247 4000 euros à 382 4000 euros. Les articles « 6.1 MONTANT DES APPORTS » et« 7-CAPITAL SOCIAL » des statuts ont été modifiés pour tenir compte de l'augmentation de capital. Mention sera portée au RCS RENNES

217J04868

SAMSIC EMPLOI PYRENEES ATLANTIQUES SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 831 792 346 RCS RENNES Le 28/06/2021 l'associé unique a décidé d'augmenter le capital social d'une somme de 85 280 € pour le porter à 160 280 € puis de réduire le capital d'une somme de 85 280 € pour le ramener à 75 000 € par apurement des pertes à due concurrence et ainsi reconstituer les capitaux propres

217J04892

LRC TRANSPORTS

SARL au capital de 30 000 €
10, La Goulafrais
35550 PIPRIAC
880 619 903 RCS Rennes

MODIFICATION DU CAPITAL

Par délibération en date du 22/6/2021, l'assemblée générale a décidé de réduire le capital social d'une somme de 14 700 € par voie de réduction du nombre de parts sociales.
Le capital social est désormais fixé à la somme de 15 300 €.
Les articles 7&8 des statuts a été modifié en conséquence.
Mention sera faite au RCS de Rennes.
Pour avis

217J04925

INTER NETTOYAGE SERVICE - INS SASU au capital de 507.165 euros 6 rue de Châtillon, La Rigourdière 35510 CESSON SEVIGNE 402 590 871 RCS RENNES. Le 25/06/2021 l'associé unique a augmenté le capital de 1.509.345 € pour le porter à un montant de 2.016.510 € puis a réduit le capital social de 1.509.345 € pour le ramener à un montant de 507.165 € et a constaté la reconstitution des capitaux propres.

217J04973

BCUC SAS au capital de 1.000 € Siège social : 22 rue Hoche 35000 RENNES 888 451 671 RCS RENNES.
Suivant décisions du 30/06/2021, l'associée unique a :
- constaté la réalisation de la réduction de capital de 50 € , le ramenant ainsi à 50 €,
- approuvé le traité d'apport partiel d'actif du 25/05/2021 aux termes duquel LISAVA, SAS sise 22 rue Hoche 35000 RENNES, 825 069 990 RCS RENNES, a fait apport de sa branche complète d'activité composée de 2 fonds de commerce de vente de costumes masculins situés 22 rue Hoche 35000 RENNES et passage Pommeraye 44000 NANTES, moyennant l'attribution, à la société LISAVA, de 495.000 actions de 0.05 € ,
- augmenté le capital social d'un montant de 24.750 € pour le porter à 24.800 €
- nommé, en qualité de Président, la société LISAVA, SAS situé 22 rue Hoche 35000 RENNES, 825 069 990 RCS RENNES, en remplacement de la société GININI OUEST,
- constaté la démission de la société LILOU de son mandat de directrice générale. Modification au RCS de RENNES

217J04928

Athéis
ATHEIS
experts-comptables

CLOROPHYL EDITIONS

SARL à associé unique
au capital de 28 000 € porté à 750 000 €
Siège social : 2 Le Gué
35380 PLELAN LE GRAND
479 077 257 RCS RENNES

MODIFICATION DU CAPITAL

Par décision du 16 juin 2021, l'associé unique a décidé une augmentation du capital social de 722 000 € par incorporation de réserves, ce qui entraîne la publication des mentions suivantes : Ancienne mention : Capital social : 28 000 €, Nouvelle mention : Capital social : 750 000 €. Pour avis, la Gérance

217J04981

SAMSIC PROPRETE URBAINE SAS au capital de 100 000 € 6 Rue de Châtillon la Rigourdière 35510 CESSON SEVIGNE 814 632 642 RCS RENNES Le 24/06/2021 l'associé unique a augmenté le capital social pour le porter à 1 170 890 € puis réduit le capital social pour le ramener à 100 000 € .

217J04820

SAMSIC EMPLOI CENTRE BOURGES SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 835 022 443 RCS RENNES. Le 17/06/2021 l'associé unique a décidé d'augmenter le capital social d'une somme de 111 700 € pour le porter à 186 700 € puis de réduire le capital d'une somme de 111 700 € pour le ramener à 75 000 € par apurement des pertes à due concurrence et ainsi reconstituer les capitaux propres.

217J04902

MALO

Société par actions simplifiée
au capital de 224.000 € passé à 284.000 €
Siège social : Parc d'activité de confortland
35520 MELESSE
477 641 351 RCS RENNES

AUGMENTATION DU CAPITAL

Par décisions en date du 11 juin 2021, l'associé unique a décidé d'augmenter le capital social de la Société d'un montant de 60.000 € pour le passer de 224.000 € à 284.000 € par voie d'élévation de la valeur nominale des actions de la Société de 18,06 € à 22,90 € (arrondis). Pour avis

217J04962

CERCO
CABINET D'EXPERTISE ET DE REVISION COMPTABLE

Cabinet CERCO
Expertise comptable - Audit
Conseil - Gestion sociale
8 Rue de Montlean
51210 MONTMIRAIL

CORNET FRANCK Société par actions simplifiée au capital de 2 500 euros Siège social : 2 rue du Pont D'Atel 35111 LA FRESNAIS 878 475 821 R.C.S. SAINT MALO. Aux termes d'une décision du 30/06/2021, l'associé unique a décidé d'adjoindre à son objet social les activités suivantes : toutes prestations de ménage et d'entretien, tant pour les particuliers que pour les professionnels, que ce soit à domicile ou dans des locaux à usage professionnel ; toutes formes d'activités visant à l'entretien courant du logement d'une personne, notamment le ménage intérieur et extérieur, le repassage, le jardinage ainsi que les réparations mineures ; toutes formes de prestations visant l'aide aux personnes, aussi bien dans l'accompagnement ou le transport dans les démarches quotidiennes, administratives ou non, que dans la garde ou la surveillance d'une personne physique ; toutes opérations visant à l'acquisition de matériels utiles à la réalisation de l'objet social, notamment de véhicules de transport et la mise à disposition dudit matériel ; et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts. Dépôt au RCS de SAINT MALO. Pour Avis, Le Président.

217J05011

MODIFICATIONS

EY Société d'Avocats
Immeuble Eolios
3 rue Louis Braille CS 10847
35208 RENNES CEDEX 2

FOUGERES BOISSONS DISTRIBUTION

SASU au capital de 1.373.662,50 euros
Siège social : 9, rue de la Lande du Bas
ZI de la Guénaudière à FOUGERES (35300)
815.398.417 R.C.S. RENNES

NON RENOUVELLEMENT DES MANDATS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Aux termes de ses décisions en date du 14 juin 2021, l'associé unique de la société ci-avant identifiée, a :
- constaté la fin du mandat du commissaire aux comptes titulaire de la société L'ENTREPRISE COMPTABLE DE L'OUEST, décidé de ne pas le renouveler et de ne pas pouvoir à son remplacement,
- constaté la fin du mandat du commissaire aux comptes suppléant de M. Sébastien LEGEAI, décidé de ne pas le renouveler et de ne pas pourvoir à son remplacement.
R.C.S. RENNES
Pour avis et dépôt,
Le président

217J04915

HORTUS PATRIMOINE ET ASSOCIES

Société par actions simplifiée à associé unique
au capital de 10.551 €
Siège social : 2 bis rue Descartes
35000 RENNES
517 976 460 R.C.S. RENNES

Suivant procès-verbal en date du 30 juin 2021, l'associé unique a nommé : En qualité de Président, M. Georges NEMES DE WEISZ-HORSTENSTEIN, domicilié 66 boulevard Exelmans - 75016 PARIS en remplacement de M. Charles-Henry BOUCHER, démissionnaire. En qualité de Directeur Général M. Charles-Henry BOUCHER domicilié Rue Thorial-35250 SAINT-AUBIN-D'AUBIGNÉ. Mention sera portée au Registre du Commerce et des Sociétés de Rennes. Le président

217J04954

ACTI-JURIS
Société d'Avocats Conseils
D. LE GUEVEL - A.C. LAINÉ
1 rue de Paris - BP 51204
35512 CESSON SEVIGNÉ CEDEX

WOODZ FONCIER

Société à responsabilité limitée
au capital de 2 000 €uros
Siège social : 2 rue des Aulnes – ZA du Gripail
35590 SAINT GILLES
RCS RENNES 834 360 661

CHANGEMENT DE DENOMINATION SOCIALE

Suivant assemblée générale à caractère mixte du 8 juin 2021, il a été décidé de modifier la dénomination sociale de la société WOODZ FONCIER qui devient WOODZ PROMOTION à compter de ce même jour.
L'article 3 des statuts a été modifié en conséquence.
Pour avis, la gérance.

217J04934

KERAMON Société par actions simplifiée au capital de 125 000 euros
Siège social : Mille Route départementale 27 35520 MELESSE
RCS RENNES 328 376 447
Aux termes d'une décision de l'associé unique en date du 5 juillet 2021 :
La société **GROUPE JCD**, Société à responsabilité limitée au capital social de 10 000 € dont le siège social est sis 91 avenue Bollée 72000 LE MANS, Immatriculée au RCS de LE MANS sous le numéro 899 457 634, a été nommée en qualité de Président en remplacement de la société FOJAC HOLDING, démissionnaire à cette même date.
POUR AVIS
Le Président

217J04942

SUEZ RV OUEST

SAS au capital de 3 404 528 €
Siège social : Rue de la Terre Adélie
Parc Edonia Bâtiment T - CS 86820
35769 SAINT-GREGOIRE CEDEX
344 263 702 RCS RENNES

Aux termes des Décisions du 28/06/2021, l'Associée Unique a décidé de ne pas renouveler le mandat du Commissaire aux Comptes suppléant, la Société CBA. Mention sera faite au RCS de RENNES.

217J04965

AAF LA PROVIDENCE II SASU au capital de 500 000 euros 6, rue de Chatillon, La Rigourdière 35510 CESSON-SEVIGNE 518 515 416 R.C.S. RENNES. Le 24/06/2021 l'associé unique a constaté que le mandat du Commissaire aux compte suppléant de la société SALUSTRO REYDEL est arrivé à échéance à l'issue de l'AGOA de 2021 appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2020 et a décidé de ne pas le renouveler et de ne pas procéder à son remplacement.

217J04970

AVIS DE NOMINATION, DE FIN DE MANDAT AU CONSEIL D'ADMINISTRATION ET DE RENOUVELLEMENT DE DIRECTRICE GENERALE

Aux termes du Conseil d'Administration du 11/01/2021 de la société **ELAN CREATEUR**, SCOP sous forme de Société anonyme à capital variable, siège social situé au 7, rue Armand Herpin Lacroix à RENNES (35000) - RCS n° 437 827 959
Il a été constaté la fin du mandat de Président du Conseil d'Administration de Samuel LOUVEL demeurant 29, rue René-Guy Cadiou à REDON (35600) et son maintien au mandat de membre du Conseil d'Administration
Il a été nommé :
- Madame Catherine CLOAREC, demeurant 31, rue du Chatelet à REDON (35600) en qualité de Présidente du Conseil d'administration
- Madame Isabelle AMAUGER demeurant 108 rue Ginguené à RENNES (35000) en qualité de Directrice Générale
Le dépôt légal sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES. Pour avis

217J04999

EVEMA Société à responsabilité limitée Au capital de 232.500 euros Siège social : Route des Eaux 35500 VITRE 383 181 054 RCS RENNES. Suivant AG en date du 12/05/2021, il a été décidé de nommer la société GEIREC - 276 Rue de Châteaugiron, 35000 RENNES (RCS RENNES 428 929 517) en qualité de Commissaire aux comptes titulaire pour une période de six exercices, soit jusqu'à l'issue de l'assemblée générale ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice clos en 2026. RCS RENNES, Pour avis.

217J05006

lexonot NOTAIRES ASSOCIÉS www.lexonot-notaires.fr
GENTILHOMME · CHARPENTIER
LATRILLE · BOURGES · BUREAU
GUIHARD · BLOAS
14 avenue Janvier CS 46421
35064 Rennes Cedex
t. 02 99 29 61 29
accueil.35008@notaires.fr

SCI LANESTER IV

Société civile au capital de 870.000,00 €
Siège social : 20 rue de Plélo 35000 RENNES
451 338 990 RENNES

Le 28/06/2021, les associés ont nommé Co-Gérant Guy ETASSE demeurant 5 impasse Jean Hamel-Vaudry 14500 VIRE NORMANDIE.

217J05001

KERLEUNOC

Société en commandite par actions
au capital de 255 497 293 €uros
Siège social : 52 avenue du Canada
35200 RENNES
752 164 525 R.C.S RENNES

AVIS

Aux termes de la réunion du conseil de surveillance du 29 juin 2021, les membres du conseil de surveillance ont désigné en qualité de nouveau Président du Conseil de Surveillance de la société M. Vincent LE DUFF, domicilié à PARIS (75014), 66 avenue du Maine - Héron Building, en remplacement de M. Philippe LE DUFF dont le mandat est arrivé à échéance.
Le mandat de Vice-Président n'a pas été renouvelé.
Pour avis.

217J05005

MODIFICATIONS

THOYASBEN Société à responsabilité limitée au capital de 40 000 euros Siège social : 6 Rue de l'Hermine 35000 RENNES 803 322 015 RCS RENNES. Aux termes d'une délibération en date du 21/04/2021, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé :
- de modifier l'objet social aux activités de « conseil et service administratif aux entreprises » et de modifier en conséquence l'article 2 des statuts,
- de remplacer à compter du 21/04/2021 la dénomination sociale "THOYASBEN" par "**BENTHO**" et de modifier en conséquence l'article 3 des statuts,
- de transférer le siège social du 6 Rue de l'Hermine, 35000 RENNES au 8 rue de l'Abbé Pierre - 35760 ST GREGOIRE à compter du 21/04/2021, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
Pour avis. La Gérance

217J04093

JURIS DOMUS SOCIÉTÉ D'AVOCATS

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE SAINT GOUSTAN

Société civile immobilière
Au capital de 57.930,63 Euros
Siège social : Route de Janzé
35150 CORPS NUDS
RCS RENNES 422 255 695

GERANCE

L'AGE du 29/05/2021 a décidé de nommer en qualité de co-gérant de la société à compter du même jour pour une durée indéterminée : M. Yves LECOMTE, demeurant à RENNES (35000) – 90 rue de Paris, en remplacement de M. Henri LECOMTE, co-gérant démissionnaire à compter du même jour. MENTION RCS RENNES. Pour avis, la gérance.

217J04793

PERUS

Société Civile Immobilière
Capital social : 1.000 €
Le Petit Domaine
35550 LOHEAC
RCS RENNES 798 291 100

DEMISSION DE CO-GERANT

Aux termes d'une assemblée générale du 28 mai 2021, M. Jean-François CLAIRON, Co GERANT, à démissionné de ses fonctions de co-gérant. Seul M. Yann LE JOSSEC reste gérant.
Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence.
Mention sera faite au RCS de RENNES.
Pour avis

217J04803

Amor Étanche ,EURL au capital de 1€. Siège social:6 Rue Arthur Rimbaud 83500 La Seyne-sur-Mer 854043221 RCS TOULON.Le 31/05/2021,l'associé unique a:décidé de transférer le siège social au 28 Rue de Launay Saint-Gilles 35390 Grand-Fougeray à compter du 31/05/2021, décidé d'augmenter le capital social de 1€ à 2000 €, par voie d'émission de 19990.0 parts sociales ayant chacune une valeur nominale de 0.1€ par apport en numéraire.Objet: Étanchéité des toits et terrasses.Gérance: Amor Daghar, 28 Rue de Launay Saint-Gilles 35390 Grand-Fougeray.Radiation au RCS de TOULON. Inscription au RCS de RENNES

217J04058

PROGES SAS au capital de 200 000 4 rue de Châtillon, La Rigoudière, 35510 CESSON-CEVIGNE 442 688 719 RCS RENNES. Le 24/06/2021 l'associé unique a nommé Président à compter du 01/07/2021 M. Thierry GEFFROY, demeurant 6 rue de Châtillon, La Rigoudière, 35510 CESSON-CEVIGNE, en remplacement de M. Christian ROULLEAU

217J04809

HC ST MALO,SAS au capital de 1.000 €, 3, place Gasnier Duparc, 35400 SAINT MALO, RCS SAINT MALO 899 402 598. Suivant décision du 18 juin 2021, démission de Jean Emmanuel MAFFRE de ses fonctions de président et nomination en qualité de président de Sébastien KRUPSKI demeurant 6, rue Brousse, 34000 MONTPELLIER, démissionnaire de ses fonctions de DG.

217J04822

MS SAINT MALO Société à responsabilité limitée au capital de 11 000 euros 15 rue Nicolas Bouvier ZAC de la République - 35400 SAINT-MALO 750 642 639 RCS SAINT MALO. Par AGO du 29/06/2021 il a été pris acte : De la démission de Christian FOUBERT de ses fonctions de cogérant à effet immédiat ; De la nomination de Marie CROS, 24 rue du Moulin, 44210 PORNIC, en qualité de cogérante à effet immédiat, pour une durée illimitée Mention en sera faite au RCS SAINT MALO. Pour avis

217J04865

Etude de Mes COUBARD, & COUBARD-LE QUERE,
Notaires Associés
à BEDEE (Ille-et-Vilaine),
26, rue de RENNES

Notaires

SCI LA BACHELLERAYE

société civile immobilière
au capital de 12.195,92 €
Siège social : 12 rue du Grand Ruet
35870 LE MINIHIC SUR RANCE
RCS SAINT MALO 390 854 362

CHANGEMENT DE GERANT

Aux termes d'une décision collective des associés en date du 28 juin 2021, il a été décidé de nommer en qualité de gérant M. Lionel ANDRE, demeurant à LE MINIHIC SUR RANCE (35870), 12 rue du Grand Ruet, en remplacement de Mme Thérèse ANDRE née METAYER décédée le 13 janvier 2020.
L'article 23 des statuts a été modifié en conséquence.
Mention sera faite au RCS de SAINT MALO.
Pour avis

217J04828

DECOUP'35

Société par actions simplifiée
au capital de 61 200 euros
Siège social : Zone Artisanale des Fontenelles
35113 DOMAGNE
442 519 872 RCS RENNES

AVIS DE PUBLICITE

Aux termes des décisions de l'Associé unique du 1er Juillet 2021, a été acté la démission de Monsieur Jean-Marc TRICOT de ses fonctions de Président, et de Madame Sophie BREHERET de ses fonctions de Directrice Générale.
L'associé unique a nommé la Société **LAEDIFICA**, Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 €, ayant son siège social 42 Rue du Hyl, 35510 CESSON-SÉVIGNE, immatriculée au RCS de RENNES sous le n°899 883 128, en qualité de Présidente et à compter du 1er juillet 2021, pour une durée indéterminée.
Mention sera faite au RCS de RENNES.
Pour avis,

217J04831

AVIS DE TRANSFORMATION
S.A.R.L. COREANE
Au Capital de 7.500 €uros
Siège social : 48 rue Ville Pépin
35400 SAINT MALO
R.C.S. : ST-MALO 492 485 339

L'AGE du 1er/06/2021, a décidé de transformer la société en Société par Actions Simplifiée, sans création d'un être moral nouveau, à compter du 1er/06/2021 et a nommé en qualité de Présidente Madame Fabienne RAULT, demeurant Lotissement de la Saboterie, 5 rue de Karn,
35540 MINIAC MORVAN. Du fait de la transformation, il est mis fin aux fonctions de la Gérance. Au cours de cette même assemblée le siège social est transféré au Lotissement de la Saboterie, 5 rue de Karn, 35540 MINIAC MORVAN. La dénomination sociale, le capital, la durée, l'objet social, et la date de clôture demeurent inchangés. Modification sera faite au RCS de Saint Malo. La présidente

217J04839

SAMSIC EMPLOI BASSE NORMANDIE HONFLEUR SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière, 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 810 675 629 RCS RENNES Le 25/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société ; a constaté que les mandats de Commissaire aux comptes titulaire de PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT et de Commissaire aux compte suppléant de M. Jean-Christophe GEORGHIOU arrivent à expiration et a décidé de ne pas les renouveler.

217J04867

SUEZ RV NORMANDIE

SAS au capital de 2.088.378,75 €
Siège social : Rue de la Terre Adélie
Parc Edonia Bâtiment T - CS 86820
35769 SAINT-GREGOIRE CEDEX
788 261 626 R.C.S. RENNES

Suivant Décisions du 14/06/2021, l'Associée Unique a décidé de ne pas renouveler le mandat du Commissaire aux Comptes suppléant, la Société CBA. Mention sera faite au RCS de RENNES.

217J04901

M7 VIELA

Société par actions simplifiée à associé unique
au capital de 625 000€
Siège : 1 Rue de Nemours
35000 RENNES
899 060 263 RCS de RENNES

Par décision de l'associé unique du 01/07/2021, il a été décidé de:
- nommer Gérant M. SIHARATH Mickael 8 rue paul cezanne 94190 VILLENEUVE ST GEORGES.
Mention au RCS de RENNES

217J04870

ACKLIO

Société par actions simplifiée
au capital de 107.481,10 €
Siège social : 1137 A Avenue des Champs Blancs - 35510 CESSON-SÉVIGNÉ
819 345 042 R.C.S. RENNES

Aux termes des décisions du 30/06/2021, l'AGM a décidé de nommer en qualité de Directeur Général Délégué M. Laurent LAFARGE, demeurant 62 rue Cortambert 75116 PARIS. Mention au RCS de RENNES.

217J04900

EVOLIS AVOCATS
40 Bd de la Tour d' Auvergne
35065 RENNES CEDEX

TRANSPORTS JEGOU

SARL au capital de 150.000 €
Z.A. de la Croix Rouge
35530 BRECE
382 254 795 RCS RENNES

AVIS

Aux termes de l'assemblée générale ordinaire annuelle du 23 juin 202021, les associés, après avoir constaté que les mandats de la société Cabinet LORANT, Commissaire aux comptes titulaire, et de la société CAPEX AUDIT, Commissaire aux comptes suppléant, arrivaient à expiration à l'issue de l'assemblée, ont décidé : - de ne pas renouveler ces derniers dans leurs fonctions,- et de ne pas procéder à leur remplacement, la société n'étant plus légalement tenue de nommer un Commissaire aux comptes. Pour avis, le gérant.

217J04897

JURIS DOMUS SOCIÉTÉ D'AVOCATS

SCI SAINTE ANNE

Société civile au capital de 5.335,72 Euros
Siège social : Route de Janzé
35150 CORPS NUDS
385 320 916 RCS RENNES

GERANCE

L'AGE du 29/05/2021 a décidé de nommer en qualité de co-gérant de la société à compter du même jour pour une durée indéterminée : M. Yves LECOMTE, demeurant à RENNES (35000) – 90 rue de Paris, en remplacement de M. Henri LECOMTE, co-gérant démissionnaire à compter du même jour. MENTION RCS RENNES. Pour avis, la gérance.

217J04899

ABITA IDF

SAS au capital de 1 000 €
44, rue de la Bletterie
35000 Rennes
830 832 051 RCS Rennes

TRANSFERT DU SIEGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 23/6/2021, la société ABITA IDF a décidé de transférer le siège social du 44, rue de la Bletterie 35000 Rennes au 6b rue des Bois 44230 Saint Sébastien sur Loire. Modification au RCS de Rennes. Nouvelle immatriculation au RCS de Nantes.
Pour avis.

217J04886

EOLE ENERGIES

SAS au capital de 10000€
11 rue des Orchidées
35650 LE RHEU
RCS Rennes 843 573 999

MODIFICATION DES DIRIGEANTS

Aux termes d'une assemblée générale du 25 juin 2021, il a été décidé de nommer en qualité de directeur général la SAS JMB CONSULTING immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Niort sous le numéro 898 835 863, représentée par M. Jean-Marc BISSON, demeurant 7 rue de Mareuil Fonverines 79400 Azay-le-Brûlé.
Mention sera faite au RCS de Rennes.
Pour avis

217J04889

PHARMACIE DES FOUGERETZ

SELARL au capital de 100.000€
Siège social : 12, rue des Longrais
35520 LA CHAPELLE DES FOUGERETZ
829 357 003 RCS RENNES

CHANGEMENT DE GERANT

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 30/06/2021, la collectivité des associés a nommé, à compter du 01/07/2021, Mme Fanny LEBAS et M. Jean-Briac LE LEYOUR, Docteurs en Pharmacie, demeurant ensemble 8 rue Nationale – RENNES (35000) en qualité de co-gérants en remplacement de Mme Maryse CAHEN, démissionnaire au 30/06/2021 (24h00). Les statuts ont été modifiés en conséquence.

217J04907

LES DELICES DU VALPLESSIS

Société par actions simplifiée
au capital de 48.000 €
Siège social : ZI du Plagué 35500 VITRE
326 055 845 R.C.S. RENNES

Par décision en date du 31/03/2021, l'Associé unique a décidé de nommer en qualité de Président Mr Christophe BALLOUARD demeurant 304 Boulevard des Canuts Caluire – 69300 CALUIRE ET CUIRE, pour une durée prenant fin à l'issue des décisions de l'Associé unique statuant sur les comptes de l'exercice à clore le 31/12/2021, en remplacement de Mr Jean-Marc DUTECH, dont le mandat est arrivé à expiration.
Par décision en date du 31/03/2021, le Président a décidé de nommer en qualité de Directeur Général Mme Véronique Fontaine Heim demeurant 138 avenue du Général Leclerc 91190 GIF-SUR-YVETTE, pour le mandat restant à courir de son prédécesseur soit jusqu'aux décisions de l'Associé unique statuant sur les comptes de l'exercice à clore le 31/12/2021, en remplacement de Mr Laurent Macaclin, démissionnaire.
Mention en sera faite au RCS de RENNES.
Pour avis

217J04914

DU 3 AU 7.COM

Société par actions simplifiée
au capital de 5 000€
Siège : 11 Boulevard Jean Mermoz
35000 RENNES
792 321 424 RCS de RENNES

Par décision de l'AGE du 01/07/2021, il a été décidé de:
- nommer Président la société EMERETH, SARL au capital de 5 000€, sise lieu dit le fusel 35770 VERN SUR SEICHE N° 879095131 RCS de RENNES représentée par M. NGUYEN-DUONG Kim-son en remplacement de Mme MALLEVRE Christine démissionnaire.
- prendre acte du départ du Directeur général Mme VALENTIN Isabelle démissionnaire.
Mention au RCS de RENNES

217J04927

VEO-LABS

Société par actions simplifiée
au capital de 70.000 euros
Siège social : 14, rue du Pâtis Tatelin
Bâtiment D – 35700 RENNES
527 515 621 RCS RENNES

Par décision de l'AG du 29/06/2021, il a été pris acte de la démission de Monsieur Dominique HENNINOT de son mandat de Directeur Général prenant effet le 30/06/2021 et décidé de ne pas pourvoir à son remplacement. RCS : RENNES. Pour avis,

217J04955

MODIFICATIONS

GERANCE

SCI SAINT PHILIBERT
Société civile immobilièreAu capital de 30.489,80 Euros
Siège social : Route de Janzé
35150 CORPS NUDS
RCS RENNES 417 802 931
L'AGE du 29/05/2021 a décidé de nommer en qualité de co-gérant de la société à compter du même jour pour une durée indéterminée : M. Yves LECOMTE, demeurant à RENNES (35000) – 90 rue de Paris, en remplacement de M. Henri LECOMTE, co-gérant démissionnaire à compter du même jour. MENTION RCS RENNES. Pour avis, la gérance.

217J04989

GERANCE

SCI ROBERT D'ARBRISSEL
Société civile au capital de 5.335,72 Euros
Siège social : Route de Janzé
35150 CORPS NUDS
382 378 925 RCS RENNES
L'AGE du 29/05/2021 a décidé de nommer en qualité de co-gérant de la société à compter du même jour pour une durée indéterminée : M. Yves LECOMTE, demeurant à RENNES (35000) – 90 rue de Paris, en remplacement de M. Henri LECOMTE, co-gérant démissionnaire à compter du même jour. MENTION RCS RENNES. Pour avis, la gérance.

217J04991

SAMSIC EMPLOI BRETAGNE REDON
SAS au capital de 75 000 €La Rigourdière, 4 rue de Châtillon, 35510 CESSON SEVIGNE 814 744 397 RCS RENNES Le 25/06/2021 l'associé unique a pris acte de la fin des mandats des Commissaires aux comptes titulaire, la société PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT, et suppléant, M. Jean-Christophe GEORGHIOU, et décidé de ne pas les remplacer.

217J04817

GERANCE

SCI SAINT MELAINE
Société civile au capital de 106714,31 Euros
Siège social : La Maison Neuve
35150 CORPS NUDS
344 793 864 RCS RENNES
L'AGE du 29/05/2021 a décidé de nommer en qualité de co-gérant de la société à compter du même jour pour une durée indéterminée : M. Yves LECOMTE, demeurant à RENNES (35000) – 90 rue de Paris, en remplacement de M. Henri LECOMTE, co-gérant démissionnaire à compter du même jour. MENTION RCS RENNES. Pour avis, la gérance.

217J04993

SCP BODIN-BERTEL RABRAIS
Notaires associées
Rue Ransbach Baumbach
BP 1 – 35730 PLEURTUIT

SCI PICOT-SCORDIA

Société Civile Immobilière
au capital de 390.200,00 €
Siège social : 15 boulevard Albert 1er
DINARD (35800)
523 737 344 RCS SAINT-MALO

DEMISSION DE CO-GERANT

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 15 juin 2021, il a été décidé de nommer en qualité de gérant unique Monsieur Eric GEORGES, demeurant à LAGOS (NIGERIA), 3 Olawale Dawodu Street, en remplacement de Monsieur Patrick GEORGES (ancien co-gérant, concurremment avec Monsieur Eric GEORGES susnommé), décédé le 17 août 2020. La fonction du gérant unique a pris effet le 17 août 2020. L'article 14 des statuts a été modifié en conséquence.
Mention sera faite au RCS de SAINT-MALO.
Pour avis

217J05009

GERANCE

SCI SAINT YVES
Société civile au capital de 12.195,92 Euros
Siège social : Route de Janzé
35150 CORPS NUDS
348 511 593 RCS RENNES
L'AGE du 29/05/2021 a décidé de nommer en qualité de co-gérant de la société à compter du même jour pour une durée indéterminée : M. Yves LECOMTE, demeurant à RENNES (35000) – 90 rue de Paris, en remplacement de M. Henri LECOMTE, co-gérant démissionnaire à compter du même jour. MENTION RCS RENNES. Pour avis, la gérance.

217J04990

VOXEL PLUGIN SAS

Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle
au capital de 1000 euros
Siège social : 9 rue de Chateaubriand
35720 PLEUGUENEUC
RCS ST MALO numéro 849 856 067

MODIFICATION DU PRESIDENT

Par décision du 30 juin 2021, l'associé unique a :
- Constaté la démission à effet du 29 juin 2021 minuit de Madame Marie-Hélène CAREIL née PARIS demeurant 9 rue de Chateaubriand 35720 PLEUGUENEUC de ses fonctions de Présidente
- Décidé de nommer à effet du 30 juin 2021 M. Victor CAREIL né le 28/01/1999, demeurant 9 rue de Chateaubriand 35720 PLEUGUENEUC en qualité de Président de la Société.
L'article 19 des statuts a été modifié en conséquence. Formalités au RCS de ST MALO. Pour avis, Le Président

217J05007

CABINET MARTINE VAZEL
Société d'Avocat
Spécialiste en Droit des Sociétés
167 Route de Lorient
Parc Monier - Le Cassiopée
35000 RENNES

RNT MELTING POT INVESTISSEMENT

Société à Responsabilité Limitée
au Capital de 3 000 €uros
Siège social : LE RHEU (Ille et Vilaine)
36 bis rue Nationale
RCS RENNES 798 805 040

L'Assemblée Générale en date du 8 juillet 2021 a décidé de transférer à LE RHEU (Ille et Vilaine) – 36 bis rue Nationale le siège social précédemment fixé à RENNES (Ille et Vilaine) - 14 Boulevard de la Liberté, et ce à compter du même jour.
Pour avis

217J04995

VM CONSTRUCTION
SARL au capital de 5.000 Euros
3 ALLEE DE LUCERNE
35200 RENNES
R.C.S. RENNES 801 630 112
Par décision de L'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 18 Juin 2021 il a été pris acte de transférer le siège social de la société au 100, Avenue du Général Leclerc 93500 PANTIN, à compter du 18 Juin 2021. La société sera immatriculée au RCS de Bobigny et sera radiée du RCS de Rennes.

217J04840

ATELIER CUB3

Société à responsabilité limitée
au capital de 4 676 euros
Siège social : 79 rue de Rennes
35340 LIFFRE
502781271 RCS RENNES

TRANSFERT DU SIEGE

Aux termes de l'assemblée générale mixte du 6 juillet 2021, il résulte que :Le siège social a été transféré au 7 C rue de Rennes 35340 LIFFRE, à compter du 7 juin 2021. L'article «Siège social» des statuts a été modifié en conséquence.
Mention sera faite au RCS de RENNES.
Pour avis,

217J04893

GILEXPORT

PILOTER UN HELICOPTERE, UN REVE D'ENFANT...
Accompagné d'un instructeur
Vol d'initiation/Formation au Brevet PPL-H
PENSEZ AU CHEQUE-CADEAU

AEROPORT DE RENNES
06 11 48 61 04
gilexport@orange.fr
Rendez-vous sur notre site :
www.gilexport.com

LAMBERT AURELIEN Société à responsabilitée limitée au capital de 1000 € Siège social : 7 rue de Cezembre 35530 SERVON SUR VILAINE RCS 488 020 124 RENNES. Le 25/06/2021, l'associé unique a transféré le siège social au 11 rue de la Noue 35530 SERVON SUR VILAINE. Mention au RCS de RENNES.

217J04926

DIAGH

Société à responsabilité limitée à associé unique
Capital social : 4.000,00 €
Ancien siège social : 67 rue de la Marne
35400 SAINT-MALO
Nouveau siège social : 36 rue Georges Clémenceau
35400 SAINT-MALO
RCS SAINT-MALO n° 803323005

Avis de transfert de siège
Suite au procès-verbal des décisions de l'associé unique en date du 06 juillet 2021, il a été décidé de transférer le siège social de SAINT-MALO (35400), 67 rue de la Marne à SAINT-MALO (35400), 36 rue Georges Clémenceau à compter du 06 juillet 2021 et de modifier en conséquence l'article 5 des statuts.Le dépôt légal des pièces sera effectué au RCS de SAINT-MALO.
Pour avis. Le notaire

217J04933

SCI DE CLERVILLE

Société civile immobilière
au capital de 305,55 €
Siège social :
5 Boulevard des Rochers
35500 VITRÉ
490 220 472 R.C.S. Rennes

Aux termes d'un P.V des DUA du 26/05/21 il a été décidé de transférer le siège social à Le Bas Coin Nord-50170 BEAUVOIR . La société sera radiée du TC de RENNES et réimmatriculée au TC de COUTANCES

217J04978

LEGIS CONSEILS
Société d'Avocats
20 boulevard Carnot
06400 CANNES
Tél. 04 93 99 17 00
Fax 04 93 68 80 35

SCI MARYSA

SCI
au capital de 3 048€
Siège : 8 RUE JOUANET
35700 RENNES
316 110 824 RCS Rennes

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 17/05/2021, le siège social a été transféré au 20 Boulevard Carnot 06400 CANNES et ce à compter du 17/05/2021.
Formalités au RCS de Cannes.

217J04985

HUNTER INVEST

SAS au capital de 120 000 €
Siège social : 20 rue d'Isly - Immeuble 3 Soleil
35000 RENNES
RCS RENNES 851 729 731

L'AGM du 05/07/2021 a décidé de transférer le siège social du 20 rue d'Isly - Immeuble 3 Soleil à RENNES (35000) au 14-16 rue du Faubourg Saint Honoré à PARIS (75008), à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. La société, immatriculée au RCS de RENNES, fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du RCS de PARIS. Pour avis, Le Président

217J04919

FUSIONS

LABORIZON BRETAGNE

Société d'exercice libéral par actions simplifiée de biologistes médicaux au capital de 79.236 €
Siège social : 2 allée des Frères Montgolfier
35230 NOYAL-CHÂTILLON-SUR-SEICHE
442 713 038 R.C.S. RENNES

Aux termes des délibérations du 30/06/2020, l'AG a :
- approuvé le projet de fusion conclu le 15/04/2021 avec la société RESEAU BIO, SELAS au capital de 989 882,60 €, siège social : rue de l'Europe, 44240 La Chapelle Sur Erdre, 489 737 114 RCS NANTES, ainsi que les apports effectués et leur évaluation,
- a augmenté le capital social d'une somme de 5 920,50 €, assorti d'une prime de fusion de 2 493 690,78 €, au moyen de l'apport à titre de fusion de l'ensemble des biens, droits et obligations de RESEAU BIO ;
- a approuvé le projet de fusion conclu le 16/04/2021, modifié par avenant du 18/06/2021, avec la société BIOLAM, SELAS au capital de 141 222,40 €, siège social : Zac de Savine, rue des Aigrettes, 44570 Trignac, 328 297 890 RCS SAINT-NAZAIRE, ainsi que les apports effectués et leur évaluation,
- a augmenté le capital social d'une somme de 99 369 €, assorti d'une prime de fusion de 11 810 291,57 €, au moyen de l'apport à titre de fusion de l'ensemble des biens, droits et obligations de BIOLAM ;
- a approuvé le projet de fusion conclu le 15/04/2021 avec la société LABORATOIRE DE BIOLOGIE MEDICALE BIOCELIANDE, SELAS au capital de 100 000 €, siège social : rue de Grosset, 35360 Montauban de Bretagne, 515 318 962 RCS RENNES, ainsi que les apports effectués et leur évaluation,
- a augmenté le capital social d'une somme de 4 005 €, assorti d'une prime de fusion de 286 529,30 €, au moyen de l'apport à titre de fusion de l'ensemble des biens, droits et obligations de LABORATOIRE DE BIOLOGIE MEDICALE BIOCELIANDE.
Les articles 7 et 8 des statuts ont été modifiés en conséquence.
Ancien capital : 79 236 €
Nouveau capital : 188 530,50 €
Pour avis

217J04920

MODIFICATIONS

HIBAT DECO

Société à responsabilité limitée
au capital de 3 000 euros
Siège social : 6 rue Robert Doisneau
35690 ACIGNE
848 884 516 RCS RENNES

TRANSFERT DU SIEGE

Aux termes de la décision de l'associé unique du 20 Juillet 2021, il résulte que le siège social a été transféré au 18 Rue de l'Esclosel 35410 CHATEAUGIRON, à compter du 20 Juillet 2021.L'article 4 -Siège social- des statuts a été modifié en conséquence.
Mention sera faite au RCS de Rennes.
Pour avis.

217J04863

TRANSFERT DU SIEGE

GLOCALYS
SASU
au capital de 1000 €
Siège social : 5, rue de Lorraine
35410 CHATEAUGIRON
891 711 409 RCS RENNES

Aux termes de la décision de l'associé unique du 8 juillet 2021, il résulte que le siège social a été transféré à Campus The Land, Le Manoir, 39 rue Fernand Robert 35000 RENNES à compter du 8 juillet 2021. L'article «Siège social» des statuts a été modifié en conséquence.
Mention sera faite au RCS de Rennes

217J04988

MODIFICATIONS

AUTO RAC IVES SASU au capital de 3000 € Siège social : 2 Rue des Artisans 35520 MONTREUIL-LE-GAST RCS RENNES 812 022 259. Par décision du Président du 01/06/2021, il a été décidé de transférer le siège social au 26 Rue des Usines 35440 MONTREUIL-SUR-ILLE à compter du 01/07/2021. Modification au RCS de RENNES.

217J04795

PHILIPPE ORAIN CONSEILS & SERVICES EURL au capital de 3000.00 € Siège social : 17, Avenue de la Fontaine 35230 SAINT-ERBLON RCS RENNES 847841350 Par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 02/07/2021, il a été décidé de transférer le siège social au 9, Rue Saint-Génulphe 35160 MONTERFIL à compter du 15/07/2021Modification au RCS de RENNES.

217J04835

PRE LONG

Société civile immobilière
Au capital de 20.000 euros
Ancien siège social : 2 avenue Jean Janvier
35000 RENNES
Nouveau siège social : 9 rue Charles Vanel
35770 VERN SUR SEICHE
852 458 850 RCS RENNES

Par décision des associés du 26/05/2021, il a été décidé de transférer le siège social du 2 avenue Jean Janvier – 35000 RENNES au 9 rue Charles Vanel – 35770 VERN SUR SEICHE à compter du 26/05/2021. L'article 5 des statuts a été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de RENNES.

217J04806

MIRADOMA

Société à responsabilité limitée
au capital de 100 000 euros
Siège social : 30 rue Ledion
75014 PARIS
852 587 682 RCS PARIS

TRANSFERT DE SIEGE

Aux termes d'une décision en date du 30 juin 2021, l'associé unique de la SARL MIRADOMA a décidé de transférer le siège social du 30 rue Ledion - 75014 PARIS au 4 rue Beaumanoir - 35000 RENNES à compter du 30 juin 2021, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.
La Société, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le numéro 852 587 682 fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du Registre du commerce et des sociétés de RENNES.
Gérant : Monsieur Vincent DAUFFY, demeurant 4 rue Beaumanoir - 35000 RENNES.
Pour avis
La Gérance

217J04810

259 TTM

Société civile immobilière
Au capital de 10.000 euros
Ancien siège social :
2 Avenue Jean Janvier – 35000 RENNES
Nouveau siège social : 259 rue de
Chateaugiron – 35000 RENNES
892 823 873 RCS RENNES

Par décisions unanimes des associés du 26/05/2021 : 1/ il a été décidé de transférer le siège social du 2 Avenue Jean Janvier – 35000 RENNES au 259 rue de Chateaugiron – 35000 RENNES à compter du 26/05/2021. 2/ il a été pris acte de la démission de Mme Anne-Sophie STURM demeurant 10 Rue de la Boulais – 35000 RENNES de son mandat de cogérante de la Société à compter du 26/05/2021. Les articles 5 et 8 des statuts ont été modifiés en conséquence. Mention sera faite au RCS de RENNES.

217J04827

ABEO BREIZH SARL au capital de 2000 € Siège social : EQUINOXE 21/47 ALLEE JAY DEE 34000 MONTPELLIER RCS MONTPELLIER 820875144 Par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 01/07/2021, il a été décidé de transférer le siège social au 10 RUE LOUIS BLERIOT 35235 THORIGNÉ-FOUILLARD à compter du 01/07/2021 GÉRANCE : Mme FAUCHEZ DANY demeurant 23 RUE DE LA POMMERAIS 35136 SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE, d'augmenter le capital social pour le porter de 2000 € à 10000 € . Radiation au RCS de MONTPELLIER et immatriculation au RCS de RENNES.

217J04833

WEBENGINEERS

Société à responsabilité limitée
au capital de 20€
Siège : 3 Rue Limousin
35000 RENNES
884 913 930 RCS de RENNES

Par décision de l'AGE du 02/07/2021, il a été décidé de transférer le siège social à compter du 03/05/2021 au 13 Square de Sétubal 35200 RENNES. Mention au RCS de RENNES.

217J04830

SCI LE BIGOSIER

Société civile immobilière
au capital de 381 000€
Siège : 1 Faubourg d'Anjou
35130 LA GUERCHE DE BRETAGNE
820 075 273 RCS de RENNES

Par décision du gérant du 30/01/2021, il a été décidé de transférer le siège social à compter du 30/06/2021 au 3 Quai Lamennais BP70346 35103 RENNES CEDEX 3. Mention au RCS de RENNES.

217J04800

ABITA CHARLES

SAS au capital de 1 000 €
44, rue de la Bletterie
35000 RENNES
879 593 275 RCS Rennes

TRANSFERT DU SIEGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 23/6/2021, la société ABITA CHARLES a décidé de transférer le siège social du 44, rue de la Bletterie 35000 Rennes au 6b, rue des Bois 44230 Saint Sébastien sur Loire.
Modification au RCS de Rennes. Nouvelle immatriculation au RCS de Nantes.
Pour avis.

217J04877

ABITA CLAMART

SAS au capital de 1 000 €
44, rue de la Bletterie
35000 RENNES
834 967 838 Rennes

TRANSFERT DU SIEGE

Suivant décision de l'assemblée générale en date du 23/6/2021, la société ABITA CHARLES a décidé de transférer le siège social du 44, rue de la Bletterie 35000 Rennes au 6b rue des Bois 44230 Saint Sébastien sur Loire.
Modification au RCS de Rennes. Nouvelle immatriculation au RCS de Nantes.
Pour avis.

217J04881

FIDAL
Société d'Avocats - 2, rue de la Mabilais
CS 24227 - 35042 RENNES CEDEX

SCI CS

Société civile immobilière
au capital de 1.200 euros
Siège social : 100 rue de Rennes
35340 LIFFRE
519 713 937 RCS RENNES

TRANSFERT DU SIEGE SOCIAL

Suivant décisions collectives des associés en date du 30 juin 2021, les associés ont décidé de transférer le siège social situé à LIFFRE (35340)- 100 rue de Rennes, à LIFFRE (35340)- 3 allée des Gachotteries, avec effet immédiat.
Pour avis

217J04896

GMAC PRODUCTION "Société en liquidation" SASU au capital de 10 000 € Siège social : 17 rue Lejamptel 35120 DOL-DE-BRETAGNE RCS SAINT-MALO 881 732 804. Par décision de l'associé Unique du 06/07/2021, il a été décidé la dissolution anticipée de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 19/07/2021, il a été nommé liquidateur(s) M. GUEDEU Maxence demeurant au 8 rue Ceinte 35120 DOL-DE-BRETAGNE et fixé le siège de liquidation où les documents de la liquidation seront notifiés chez le liquidateur. Mention en sera faite au RCS de SAINT-MALO.

217J04918

CABINET Pannetier Bécel Morio C P B M

ETABLISSEMENTS DALLEMAGNE

Société à responsabilité limitée
au capital de 274 000 euros
Siège social : rue Lindbergh
Zone de la Chauvelière - 35150 JANZE
509 141 115 RCS RENNES

TRANSFERT DU SIEGE

Aux termes d'une décision en date du 24 juin 2021, l'associée unique a décidé de transférer le siège social du rue Lindbergh - Zone de la Chauvelière, 35150 JANZE au 554 route de Bain 35150 JANZE à compter du 1er juillet 2021, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts. Pour avis La Gérance

217J04910

GSI VITRONET SASU au capital de 816 000 euros 6 rue de Châtillon, La Rigourdière 35510 CESSON SEVIGNE 642.038.327 R.C.S. RENNES. Le 25/06/2021 l'associé unique a nommé Président M. Thierry GEFFROY domicilié professionnellement 4 rue de Châtillon, La Rigourdière - 35510 CESSONSEVIGNE, à compter du 01/07/2021, en remplacement de M. Christian ROULLEAU.

217J05008

Numéro 19 SARL de type Eurl au capital de 10.000 € Siège social 2 rue Jean Jaurès 35000 RENNES RCS RENNES 520 530 057. Par AGE du 10/06/2021, les associés ont approuvé à l'unanimité, le transfert du siège social / établissement principal au « Carré de la Gare » - 10B rue de Rennes - 35160 MONTFORT-sur-MEU à compter du 15 juin 2021. Pour avis, la gérance

217J04917

DISSOLUTIONS

FIDAL
Société d'Avocats - 2, rue de la Mabilais
CS 24227 - 35042 RENNES CEDEX

GARAGE DU VERT GALANT

Société par actions simplifiée
au capital de 20.000 euros
Siège social : 100, rue de Rennes
35340 LIFFRE
801.496.431 RCS RENNES

DISSOLUTION ANTICIPEE

Article 1844 – 5 al. 3 du Code civil
La Société HOLDING DES ROCHERS DU CORMIER, société à responsabilité limitée au capital social de 272.895 Euros, dont le siège social est à SAINT-AUBIN-DU-CORMIER (35140), 1 rue de Richmond, immatriculée au RCS de RENNES sous le numéro 442 003 356, associée unique de la société GARAGE DU VERT GALANT, a prononcé le 30 juin 2021, la dissolution de la société, conformément à l'article 1844-5 du Code Civil.
Les créanciers sociaux disposent d'un droit d'opposition à exercer dans les 30 jours de la présente publication, devant le Tribunal de Commerce de RENNES (35) auprès duquel le dépôt légal sera effectué.
Pour avis,

217J04849

ADHOC-A SASU au capital de 1 000 € Siège social : 36 Route de la Gibais La Rennerie 35410 DOMLOUP 853 451 219 R.C.S. RENNES. En date du 30/06/2021, l'associé unique a décidé la dissolution de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du 30/06/2021, nommé en qualité de liquidateur Mme. Alexandra GARNIER, demeurant 1 Allée des Chardonnerets, 33610 CESTAS, et fixé le siège de liquidation au siège social. Modification au RCS de RENNES

217J04336

ABONNEZ-VOUS !

DISSOLUTIONS

Limon-ads, SAS au capital de 2000,0 €. Siège social: 5 rue d'ouessant 35520 La mézière. 880784897 RCS RENNES. Le 11/06/2021, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société, nommé liquidateur M. AUGUSTIN SOLLEUX, 5 RUE D'OUESSANT 35520 LA MEZIERE, et fixé le siège de liquidation au siège social. Modification au RCS de RENNES.

217J04293

BO LA SUITE,EURL au capital de 500 €. Siège social: 17 bis 3 août 1944 35470 Bain-de-Bretagne. 880 722 202 RCS RENNES. Le 23/06/2021, l'associé unique a décidé la dissolution anticipée de la société, nommé liquidateur Mme Isabelle DAVID, 6 bis Boulevard Jules Jouin 35470 Bain-de-Bretagne et fixé le siège de liquidation au siège social. Modification au RCS de RENNES.

217J04593

ACTI-JURIS
Société d'Avocats Conseils
D. LE GUEVEL - A.C. LAINÉ
1 rue de Paris - BP 51204
35512 CESSON SEVIGNÉ CEDEX

GROUPE DELAIRE

Société Anonyme
au capital de 99 092 €uros
Siège social : Rue du Bray – ZI Sud Est
35510 CESSON SÉVIGNE
RCS RENNES 352 776 173

AVIS DE DISSOLUTION

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 21.06.2021 a décidé la dissolution anticipée de la société à compter de cette même date et la mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.
Le lieu où la correspondance doit être adressée et celui où les actes et documents concernant la liquidation doivent être notifiés a été fixé à RENNES (35000), 6 Place de Bretagne.
L'Assemblée Générale a décidé de nommer comme liquidateur de la société dissoute, sans limitation de durée, Mme Ghislaine GOASGUEN, épouse DELAIRE , demeurant à RENNES (35000), 6 Place de Bretagne.
Elle a également décidé de mettre fin à la mission des Commissaires aux comptes, à compter de l'assemblée appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31.12.2021.
Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES.
Pour avis, le Liquidateur.

217J04852

ANTIER

Société en nom collectif en liquidation
Au capital de 10 000 euros
Siège social : Square de Flandre
35000 RENNES
Siège de liquidation : Square de Flandre
35000 RENNES
794109348 RCS RENNES

AVIS DE DISSOLUTION ANTICIPEE

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 18 mai 2021 a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.
Elle a nommé comme liquidateur Mr Jean-Claude ANTIER, demeurant La Lande Rose 35580 GUICHEN, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.
Le siège de la liquidation est fixé Square de Flandre 35000 RENNES. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de RENNES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.
Pour avis
Le Liquidateur

217J04874

DISSOLUTIONS

CJ
SARL au capital de 11 111 €
Siège : Espace Entreprise Orchis
91 Rue du Cormier
35650 LE RHEU
853 066 033 RCS de RENNES

Par décision de l'AGE du 10/05/2021, il a été décidé la dissolution anticipée de la société, nommé liquidateur Mme VIVIER Maïwenn 29 Rue Jean Martin 35700 RENNES, et fixé le siège de liquidation à l'adresse du liquidateur où seront également notifiés actes et documents. Mention au RCS de RENNES.

217J04936

LIFFRE 8
Société civile immobilière
au capital de 16.000 euros
Siège social et siège de liquidation :
29 rue de Lorient
Immeuble Le Papyrus 35000 RENNES
529 269 524 RCS RENNES

Par AGM du 01/06/2021, il a été décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation ; M. Marc PLANCON demeurant 20 rue Charles Duclos 35000 RENNES a été nommé comme Liquidateur, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé lieudit 29 rue de Lorient Immeuble Le Papyrus 35000 RENNES, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de RENNES en annexe au RCS. Pour avis.

21101244

In Extenso
Experts-Comptables

SARL DU GRAND ETANG
Société à responsabilité limitée en liquidation
Au capital de 7.622,45 euros
Siège social : Moulin De Ville Cartier
35560 BAZOUGES LA PEROUSE
401 787 379 RCS RENNES

AVIS DE DISSOLUTION
Aux termes d'une AGE en date du 30 Juin 2021, il a décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.
Elle a nommé comme liquidateur Madame Ghislaine de LA VILLARMOIS, demeurant Villaudon – 35610 TRANS LA FORET, pour toute la durée de la liquidation, avec les pouvoirs les plus étendus tels que déterminés par la loi et les statuts pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, et l'a autorisé à continuer les affaires en cours et à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.
Le siège de la liquidation est fixé Moulin De Ville Cartier - 35560 BAZOUGES LA PEROUSE. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.
Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de RENNES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés.

217J04947

DIVERS

SUCCESSION
Par décision du TJ de SAINT-MALO en date du 15/06/2021 le Directeur régional des finances publiques de l'Ille-et-Vilaine, Pôle GPP, Ave Janvier BP 72102 35021 Rennes cedex 9, a été nommé curateur de la succession vacante de **M. THOREUX Yann**, né le 01/04/1963, décédé le 28/08/2018 à LE MINIHIC SUR RANCE (35). Réf. 0358073258. Les créanciers doivent déclarer leur créance par lettre recommandée avec AR.

21101278

LIQUIDATIONS

ÉTUDE DU MAIL
Notaire associés
13 Impasse Gautier Père et Fils
35270 COMBOURG

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE LAZARY
SCI en liquidation au capital de 15244,90 €
Siège social de la liquidation :
La Chapelle Lazary 35270 MEILLAC
428 900 385 RCS SAINT MALO

CLOTURE DE LIQUIDATION
Suivant procès-verbal de décision de l'associé unique en date du 8 avril 2021, il a été approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et décharge de son mandat et a prononcé la clôture des opérations de liquidation. Les comptes de liquidation seront déposés au RCS de SAINT MALO. Pour avis. Le Notaire

217J04913

SCI LA HOGUETTE EP A CAPITAL VARIABLE
SCI au capital variable en liquidation
au capital plancher de 32 000 euros
Siège social : 20 rue Charles La Chambre
35400 SAINT-MALO
Siège de liquidation :
22 rue du Dr Louis Tremblin
61320 CARROUGES
791 985 518 RCS SAINT-MALO

Suivant décision collective des associés en date du 27/05/2021, il résulte que les associés, après avoir entendu le rapport du Liquidateur, ont : - approuvé les comptes de liquidation ; - donné quitus au Liquidateur Eugène ERMESSENT, demeurant 22 rue du Dr Louis Tremblin 61320 CARROUGES et déchargé ce dernier de son mandat ; - prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/03/2021. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de commerce de SAINT-MALO. Mention sera faite au RCS : SAINT-MALO.

217J04821

LJ CERAMICS
Société à Responsabilité Limitée en liquidation
Au capital de 2 000 euros
Siège : 6 rue de la Ramallière, 35630 VIGNOC
Siège de liquidation : 6 rue de la Ramallière
35630 VIGNOC
817488976 RCS RENNES

AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION
L'Assemblée Générale réunie le 31 décembre 2019 au 6 rue de la Ramalière 35630 VIGNOC a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Carmen BOUVET, demeurant 6 rue de la Ramalière 35630 VIGNOC, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.
Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de RENNES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre.
Pour avis
Le Liquidateur

217J04880

ETABLISSEMENTS DESPAS Société à Responsabilité Limitée en liquidation Au capital de 762,20 euros Siège : 3 rue de Saint Georges, 35420 LE FERRE Siège de liquidation : 1 Allée des Sablonnières - 35300 FOUGERES 729 201 459 RCS RENNES L'Assemblée Générale réunie le 31/05/2021 au 1 Allée des Sablonnières - 35300 FOUGERES a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Monsieur Eric DESPAS, demeurant 1 Allée des Sablonnières - 35300 FOUGERES, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée. Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de RENNES, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre. Pour avis.
Le Liquidateur

217J04402

SAS « PINSON - ÉON »
Philippe PINSON - Philippe ÉON - Christian LOGEAIS - Samuel BRIAND
Notaires Associés
1 rue de Rennes 35360 MONTAUBAN-DE-BRETAGNE
02 99 06 68 68 - scp.pinson-epn@notaires.fr - www.etudepinsoneon.fr

Notaires

À LOUER. Local d'activité à usage de magasin, bureaux et entrepôt.
À Montauban-de-Bretagne, ZA La Gautrais. Vue sur l'axe Rennes / St-Brieuc.
900 m² de local. 2 500 m² de terrain. Parkings. Loyer : 3 300 € HT/HC.

À LOUER. Bureaux (98 m²).Centre-ville Rennes.
1er étage avec Ascenseur. Garage fermé en sous-sol.
Loyer 2 000 € / mois / HT / HC.

OD SOLUTIONS, SASU en cours de liquidation au capital de 1 000 Siège: Launay-Sinan - 35740 PACÉ, 824 693 485 RCS RENNES.L'associé unique par décisions ordinaires du 16.06.2021 et après avoir entendu le rapport de Monsieur Matthieu HUIN, liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur et décharge de son mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation au 30.04.2021 Les comptes de liquidation seront déposés RCS RENNES .Pour avis, le liquidateur

217J04412

THIELUDAN IMMO
Société civile immobilière
au capital de 1.000 euros
Siège social : 46, Le Grand Croisé
35120 MONT-DOL
509 586 012 RCS SAINT-MALO

Par décisions du 31/12/2020, il a été approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, M. Maurice LECHARPENTIER demeurant 19 rue de la Moinerie 35111 LA FRESNAIS et déchargé ce dernier de son mandat ; prononcé la clôture des opérations de liquidation, à compter rétroactivement du 31/12/2020. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de SAINT-MALO. Pour avis.

217J04938

CABINET MORGAN BLEAS Société à Responsabilité Limitée Au capital de 3.000 € 76 Bd de Rochebonne 35400 SAINT MALO RCS ST MALO 817 855 158. Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 31 décembre 2020, les associés ont approuvé les comptes définitifs de la liquidation arrêtés au 31 décembre 2020, donnés quitus de la gestion et décharge du mandat Monsieur Morgan BLEAS demeurant 2 rue des Létruns 35400 SAINT-MALO, liquidateur, et constate la clôture de la liquidation. Les comptes de liquidation ont été déposés au registre du commerce et des sociétés de SAINT MALO. Pour avis et mention, Monsieur Morgan BLEAS Liquidateur

217J05002

LE CLOS DU MOULIN
Société en liquidation
Société civile de construction vente
au capital de 100.000 euros
Siège social et siège de liquidation :
15 rue de Bel Air 35150 JANZE
811 496 082 RCS RENNES

Par décisions unanimes des associés du 10/05/2021, il a été approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au Liquidateur M. Jacques TOBIE demeurant 1 B rue du Point du Jour 35130 LA GUERCHE-DE-BRETAGNE, déchargé ce dernier de son mandat et prononcé la clôture des opérations de liquidation à effet du 31/12/2020. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du tribunal de commerce de RENNES. Pour avis.

217J04847

LE CAP
SCI au capital de 1 000 €
28, rue du Puits Mauger
35000 RENNES
491 759 767 RCS Rennes

AVIS DE CLOTURE DE LIQUIDATION
Suivant l'assemblée générale extraordinaire en date du 30/6/2021, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat, et ont prononcé la clôture des opérations de liquidation.
Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Rennes.

Pour avis

217J04983

ABONNEZ-VOUS !

LOCATION-GERANCE

Suivant un acte sous seing privé en date du 29 juin 2021 Il a été mis fin au contrat de location gérance consenti à compter du 25 mai 2020 par la société **CARREFOUR PROXIMITE** France, Société par Actions Simplifiée au capital de 47.547.008 euros, ayant son siège ZI Route de Paris 14120 MONDEVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de CAEN sous le numéro 345.130.488. à La société **NOSARIS**, Société A Responsabilité Limitée au capital de 3.000 Euros, ayant son siège social à RENNES (35000) 6 Place Albert Bayet, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de RENNES sous le numéro 882.658.974. Portant sur un fonds de commerce d'alimentation générale du type supermarché sis et exploité à RENNES (35000) 6 Place Albert Bayet, sous l'enseigne CARREFOUR EXPRESS et cela à compter du 29 juin 2021

217J04873

Suivant un acte sous seing privé en date du 29 juin 2021 La société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE, Société par Actions Simplifiée au capital de 47.547.008 Euros, ayant son siège ZI Route de Paris 14120 MONDEVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de CAEN sous le numéro 345.130.488 a donné en location gérance à La société **MB DISTRI**, Société A Responsabilité Limitée au capital de 3.000 Euros, ayant son siège social à RENNES (35000) 6 Place Albert Bayet, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de RENNES sous le numéro 900.291.733. un fonds de commerce d'alimentation générale de type supermarché sis et exploité à RENNES (35000) 6 Place Albert Bayet à l'enseigne CARREFOUR EXPRESS. Le présent contrat est consenti pour une durée initiale d'une année entière à compter du 29 juin 2021 pour se terminer à pareille époque le 28 juin 2022. A l'expiration de cette période initiale, le présent contrat se reconduira tacitement pour une durée indéterminée.

217J04875

Suivant un acte sous seing privé en date du 30 juin 2021 Il a été mis fin au contrat de location gérance consenti à compter du 25 juin 2018 par la société **CARREFOUR PROXIMITE** France, Société par Actions Simplifiée au capital de 47.547.008 euros, ayant son siège ZI Route de Paris 14120 MONDEVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de CAEN sous le numéro 345.130.488. à La société **CHANCLAR**, Société A Responsabilité Limitée au capital de 3.000 Euros, ayant son siège social à COMBOURG (35270) 34-36 rue Notre Dame, immatriculée au Registre du Commerce et Sociétés de SAINT MALO sous le numéro 840.434.112. Portant sur un fonds de commerce d'alimentation générale du type supermarché sis et exploité à COMBOURG (35270) 34-36 rue Notre Dame, sous l'enseigne CARREFOUR EXPRESS et cela à compter du 30 juin 2021.

217J04894

AVIS DE LOCATION GERANCE

Suivant acte sous seing privé en date à LAVAL du 1er juillet 2021, la société **ACTUAL REDON 420**, SNC au capital de 125 000 € dont le siège social est 11 rue Emile Brault 53000 LAVAL, 839 133 824 RCS LAVAL, a donné en location-gérance à la société **ACTUAL REDON 494**, SNC au capital de 125.000 € dont le siège social est 11 rue Emile Brault 53000 LAVAL, 892 107 541 RCS LAVAL, un fonds de commerce d'agence d'intérim sis 15 rue St Michel 35600 REDON, à compter du 1er juillet 2021 pour une durée de 3 années renouvelable par tacite reconduction pour la même durée.

217J04966

FIN DE LOCATION GERANCE

Par acte en date du 30 juin 2021, il est mis fin au contrat de location gérance d'un fonds de commerce d'agence de travail temporaire sis 5 rue René Dumont - ZAC Armorique 35000 RENNES conclu le 01/07/2018 entre la société **SRAE BN**, 11 rue Emile Brault 53000 LAVAL RCS LAVAL 811 316 744, et la société **ACTUAL 356**, 11 rue Emile Brault 53000 LAVAL RCS LAVAL 839 133 071 Pour Avis.

217J05000

RÉGIMES MATRIMONIAUX

INSERTION — AMENAGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Cécile PINSON-SIBILLOTTE, Notaire associé de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée dénommée « Cécile PINSON — SIBILLOTTE & Alban SIBILLOTTE » titulaire d'un office notarial à MORDELLES (Ille et Vilaine), 25 avenue du Maréchal Leclerc, CRPCEN 35029, le 2 juillet 2021, a été conclu l'aménagement de régime matrimonial par ajout d'un avantage entre époux ne prenant effet qu'en cas de décès de l'un d'entre eux, entre :

Monsieur Christian Jean Claude Daniel LE TURNIER, retraité, et Madame Maryvonne LE GALL, retraitée, demeurant ensemble à MORDELLES (35310) 3 avenue du Courtil.

Monsieur est né à REMUNGOL (56500) le 3 décembre 1954,

Madame est née à MORLAIX (29600) le 23 janvier 1960.

Mariés à la mairie de REMUNGOL (56500) le 14 septembre 1985 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Sans modification depuis.

Tous deux de nationalité française. Résidents au sens de la réglementation fiscale.

Les oppositions des créanciers à ce changement partiel, s'il y a lieu, pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice à Maître Cécile PINSON-SIBILLOTTE, Notaire susnommée.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation dudit aménagement de régime matrimonial au tribunal de grande instance.

Pour insertion

Le notaire.

217J04876

SG Notaires Saint-Germain — Rennes
Paul Scouarnec
Emmanuel Gours
Notaires
12 rue des Francs Bourgeois
35000 RENNES
02 99 63 47 47
sg-notaires.fr

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Par acte du 7 juillet 2021, reçu par Maître SCOUARNEC, notaire à RENNES, Monsieur Yves Goulven Marie OLLIVIER, et Madame Claude Pierrette VERON, demeurant ensemble à RENNES (35000) 42bis rue Philippe Lebon,

Ont adopté pour l'avenir le régime de la communauté universelle des biens présents et à venir avec une clause d'attribution intégrale au conjoint survivant en cas de dissolution par décès.

Les oppositions pourront être faites pendant un délai de trois mois et devront être notifiées par lettre recommandée avec avis de réception ou par acte d'huissier à Maître SCOUARNEC, notaire à RENNES.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au tribunal de grande instance.

Pour avis

Paul SCOUARNEC

217J04949

neonot
DES NOTAIRES À VOS CÔTÉS
1, Place Honoré Commeurec
BP 60327 - 35103 RENNES Cedex 3
Tél : 02 99 79 18 89 / contact@neonot.fr

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Me Yannick TORCHE, notaire à RENNES (35000), le 28 juin 2021, M. Philippe Gaston Gilbert FERRE, né à ARGENTEUIL (95100), le 9 mars 1955 et Mme Karine Marie Guylaine Jacqueline ROUSSEAU, née à NANTES (44000), le 7 juillet 1955, demeurant ensemble à RENNES (35000), 23 rue du Champ de l'Orme, mariés à la mairie d'ARGENTEUIL (95100), le 28 mai 1977, sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable, ont procédé au changement de leur régime matrimonial : communauté universelle de biens présents et à venir avec clause d'attribution intégrale au profit du conjoint survivant. Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Yannick TORCHE, notaire à RENNES (35000), où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée AR ou par acte d'huissier de justice. En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial au Tribunal Judiciaire de RENNES. Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil. Me Yannick TORCHE.

217J04844

DIVERS

SAMSIC EMPLOI BOURGOGNE FRANCHE COMTE MONTBELIARD SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière, 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 851 039 404 RCS RENNES Le 29/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04862

Etudes de Maîtres
LE CORVIC et LEVIONNOIS
Notaires associés à
SAINT-GILLES (Ille-et-Vilaine)
49 rue de Rennes
Notaires

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Maître Emmanuel LE CORVIC, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle dénommée "SCP Emmanuel LE CORVIC et Richard LEVIONNOIS, Notaires Associés", titulaire d'un Office Notarial à la résidence de SAINT-GILLES 35590, 49 rue de Rennes, CRPCEN 35030, le 1er juillet 2021, a été conclu le changement de régime matrimonial portant adoption de la communauté universelle avec attribution intégrale au conjoint survivant, entre Monsieur Patrick Pierre Joseph **JOUQUAND** et Madame Corine Christiane Marie **DUMETZ**, époux demeurant ensemble à LA CHAPELLE-CHAUSSEE (35630) 1 rue de Montmuran 6 passage du porche. Les oppositions des créanciers à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet. Pour insertion Le notaire.

217J04801

DIVERS

WAST PRESSING SARL unipersonnelle au capital de 8 000 euros 6 rue de Châtillon - La Rigourdière, 35510 CESSON-SEVIGNE 823 830 344 RCS RENNES. Le 18/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04923

SAMSIC EMPLOI PACA MARSEILLE SAS au capital de 75 000 € La Rigourdière 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 827 892 332 RCS RENNES Le 24/06/2021 l'associé unique a décidé, conformément à l'article L225-248 du Code de commerce, de poursuivre l'activité de la société malgré les pertes.

217J04890

Me FONTANIER-RUBIO
Notaire associé
1, rue Saint Martin
35420 LOUVIGNE DU DESERT
Notaires

Suivant acte reçu par Maître Béatrice FONTANIER-RUBIO, notaire à LOUVIGNE DU DESERT (Ille-et-Vilaine), le 18 juin 2021. Monsieur Patrick, Elie, Fernand **VIOT** et Madame Bérengère, Arlette, Béatrice **DUPONT**, demeurant à MELLE (35420), 463 L'Aunay. Nés : Monsieur à MAISONS LAFFITTE (78600), le 29 septembre 1957, Madame à COLOMBELLES (14460), le 26 décembre 1958. Régime légal non modifié. Les époux ont adopté le régime de la communauté universelle avec clause d'attribution intégrale de la communauté au survivant des deux époux. Oppositions à adresser, s'il y a lieu, dans les trois mois de la date de parution du présent avis, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par exploit d'huissier, auprès de Me Béatrice FONTANIER-RUBIO, notaire à LOUVIGNE DU DESERT. Pour avis et mention. Me Béatrice FONTANIER-RUBIO, notaire.

217J04794

MOINS & VACHON
notaires

MODIFICATION REGIME MATRIMONIAL

M. Christian Jean Marie **GRASLAND**, Retraité, né à MONTFORT SUR MEU (35) le 28 avril 1952, et Mme Roselyne Chantal Josette Thérèse **HERRAULT**, Retraitée, née à LANGUEDIAS (22) le 25 septembre 1953, demeurant à VEZIN LE COQUET (35) 15 rue de Boaré, mariés à la mairie de LANGUEDIAS (22) le 5 octobre 1974 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable, Ont procédé à une modification de régime matrimonial en prévoyant une clause de préciput en faveur du survivant des époux portant sur lesbiens et droits immobiliers formant la résidence principale au jour du décès. L'acte a été reçu par Me Géraud MOINS, Notaire à MONTFORT SUR MEU (35), le 5 juillet 2021.Les oppositions seront reçues en l'Etude de Me MOINS, Notaire sus nommé, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal. Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil - Me MOINS.

217J04953

Etude de Me Véronique FLEURY
2 avenue du Général de Gaulle
35260 CANCALE
Tél : 02 99 89 60 34
Notaires

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Monsieur Joseph Pierre LOISEL, directeur de magasin, né à CANCALE (35260), le 18 octobre 1952 et Madame Martine Yvonne CORTEVAL, gestionnaire, née à CANCALE (35260), le 22 juillet 1956, demeurant ensemble à CANCALE (35260), 1 impasse de la Bunouze, mariés à la Mairie de CANCALE (35260), le 22 septembre 1975, initialement sous le régime légal de la communauté réduite aux acquêts, ont procédé à un changement de régime matrimonial afin d'adopter le régime de la communauté universelle avec attribution intégrale au conjoint survivant .

L'acte a été reçu par Me Véronique FLEURY, notaire à CANCALE, le 05 Juillet 2021.

Les oppositions seront reçues en l'étude de Me Véronique FLEURY, notaire à CANCALE, où domicile a été élu à cet effet, pendant un délai de trois mois à compter de la date de parution du présent journal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice.

En cas d'opposition, les époux peuvent demander l'homologation du changement de régime matrimonial auprès du juge aux affaires familiales du tribunal judiciaire compétent

Pour insertion conformément aux dispositions de l'article 1397 du Code civil - Me Véronique FLEURY

217J04911

ENVOI EN POSSESSION

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil Article 1378-1
Code de procédure civile Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 8 avril 2017 et codicille en date du 10 mai 2017, **Madame Annick Marcelle Juliette RAFFIN,** en son vivant retraitée, veuve de Monsieur Pierre Roger Maurice DUBREIL, demeurant à RENNES (35000) 3 allée de Cancale. Née à TRESBOEUF (35320), le 2 mars 1934. Décédée à SAINT-GRÉGOIRE (35760) (FRANCE), le 11 mars 2021.
A consenti un legs universel.
Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Antoine BUREAU, Notaire Associé exerçant au sein de l'Office notarial sis à RENNES, 14 Avenue Janvier, dont est titulaire la société dénommée "LEXONOT", société par actions simplifiée titulaire d'offices notariaux, ayant son siège social à RENNES (Ille et Vilaine), 14 avenue Janvier, le 2 juillet 2021, duquel il résulte que les légataires remplissent les conditions de leur saisine.
Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Antoine BUREAU, notaire à RENNES (35000), référence CRPCEN : 35008, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal de grande instance de RENNES de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament (date de réception : 05/07/2021). En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

217J04951

DIVERS

CCAOF AUDIT

Société par actions simplifiée
Au capital de 100 000 euros
Siège social : 104 rue Eugène Pottier
35000 RENNES
511 644 635 RCS RENNES

RECTIFICATIF

Rectificatif de l'annonce parue le 03/07/21 suivant l'AGE du 01/06/21. A également été nommée en qualité de membre du Comité de Direction : la Fédération CCAOF (307 918 979), 104 rue Eugène Pottier - 35000 RENNES, représentée par Etienne LACOMBE, Président du Directoire. RCS RENNES. Pour avis, la Présidence

217J04811

Association Pour l'Action Sociale et Educative en Ille-et-Vilaine

APASE - Département Adultes
63 AVENUE DE ROCHESTER - CS 90609
35706 RENNES CEDEX 7

DECLARATION D'ABSENCE MME EDITH DAVID

Aux termes d'une requête en date du 14/09/2020, le Tribunal Judiciaire de RENNES (Ille-et-Vilaine) a été saisi par l'APASE à l'effet de constater l'absence de Mme Édith DAVID, née le 21/02/1932 à IFFENDIC (35750).
Domiciliée en dernier lieu à IFFENDIC (35750), Mme DAVID a disparu le 26/12/1971 et n'a pas reparu depuis.
Elle est, par ailleurs, radiée du registre des personnes recherchées depuis le 01/01/2009.
Le Procureur de la République a ainsi rendu le 10/11/2020, conformément à l'article 122 du Code civil, un avis favorable à la déclaration d'absence de Mme DAVID, en vue que celle-ci emporte les effets que le décès établi aurait eu.

217J04824

Rectificatif à l'annonce publiée dans 7 Jours - Les Petites Affiches du 03/07/2021 concernant **18 ROBIEN** : Il fallait lire :
- Président : HOLDING GRAND CERF, SASU sise au 82 rue de Fougères 37500 RENNES, RCS RENNES 898 475 645.
- DG : Alain MULET, 18 rue de Robien 35000 RENNES

217J04961

SAMSIC EMPLOI NOUVELLE AQUITAINE LANGON SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière, 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 879 317 303 RCS RENNES. Le 22/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04851

SAMSIC EMPLOI NOUVELLE AQUITAINE PERIGUEUX SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière, 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 851 183 533. RCS RENNES Le 30/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04855

SAMSIC EMPLOI OCCITANIE SAINT SULPICE LA POINTE SASU au capital de 75 000 € La Rigourdière, 4 rue de Châtillon 35510 CESSON SEVIGNE 879 558 484 RCS RENNES. Le 22/06/2021 l'associé unique a décidé en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04858

SAMSIC EMPLOI ILE DE FRANCE EVRY SASU au capital de 75 000 euros 4 rue de Châtillon, La Rigourdière 35510 CESSON SEVIGNE 877 647 867 RCS RENNES Le 30/06/2021 l'associé unique a décidé en l'application de l'article L. 225-248 du Code de commerce qu'il n'y avait pas lieu à dissolution anticipée de la société.

217J04825

Insertion conforme à l'article 1378-1 du CPC : Suite au décès de Madame Madeleine, Hyacinthe, Marie **DECHARTE**, retraitée, veuve de Monsieur Abel ROGER, demeurant à LAIGNELET (35133), Résidence "Sainte Anne" Allée de l'Abbé Duval, n'ayant pas conclu de pacte civil de solidarité, née à PARCE (35210), le 9 février 1917 et décédée à LAIGNELET (35133), le 31 mars 2021,Maître Yves BLOUET, notaire à FOUGERES (35300), 3 Boulevard Jean Jaurès, est chargé du règlement de cette succession. Il est précisé qu'il existe un testament contenant legs universels.Les oppositions éventuelles seront reçues en l'étude du notaire sus-nommé.Pour avis.

217J04883

L.P.B.

Société À Responsabilité Limitée
au capital de 10 000 €
37 Rue du Petit Rachapt 35500 VITRE
494 824 873 RCS RENNES

Suivant décisions de l'assemblée générale extraordinaire du 25 juin 2021 :
- Les associés, statuant dans le cadre des dispositions de l'article L.223-42 du Code de commerce, ont décidé de ne pas dissoudre la société.
Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de RENNES. Pour avis, la gérance

217J04921

VOS ANNONCES PAR MAIL
annoncelegale@7jours.fr
7JOURS

CONSTITUTIONS

SCP C. GUINES
G. EMONNET
D. RENAUDON-BRUNETIERE
Notaires associés
1 rue d'Helsinki CS 86864
35768 BETTON CEDEX
Tél : 02 99 55 35 35

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Geoffroy EMONNET, notaire à BETTON, en date du 8 juillet 2021, il a été constitué une société dont les caractéristiques sont les suivantes :
Dénomination sociale : SCI COKER
Forme : société civile
Capital social : 1.200,00 Euros
Siège social : 39 rue Landanier 35170 BRUZ
Objet social : L'acquisition, la construction, la détention, l'administration, la gestion, la propriété de tous biens mobiliers et immobiliers, en pleine-propriété, en nue-propriété ou en usufruit
Durée : 99 années à compter de l'immatriculation au RCS
Apports en numéraires : 1.200,00 €
Gérance : M. Alain KERMARREC domicilié 3 impasse de la Bobinais 35170 BRUZ, Mme Solenn COMMEUREUC domiciliée 61 rue des Albatros 35220 CHATEAUBOURG et M. Yves KERGOURLAY domicilié 39 rue Landanier 35170 BRUZ.
Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.
Immatriculation au registre du commerce et des sociétés de RENNES.
Pour avis,
La gérance.

217J05013

CARCREFF
SOCIÉTÉ D'AVOCATS
Société d'Avocats
19 A, rue de Châtillon, CS 26535
35065 RENNES CEDEX

« HOLA »

Société à Responsabilité Limitée à associé unique au capital de 1 000 Euros
Siège social : 6 rue Saint Nicolas
35160 MONTFORT SUR MEU

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à MONFORT SUR MEU du 7 juillet 2021, il a été constitué une société à responsabilité limitée dénommée « HOLA », dont le siège social est situé 6 rue Saint Nicolas - 35160 MONTFORT SUR MEU, au capital social de 1 000 Euros, ayant pour objet social, directement ou indirectement, en France ou hors de France, la souscription, l'acquisition, la propriété et la gestion de participations majoritaires ou minoritaires dans toutes sociétés ou groupements quelconques ; l'exercice de toutes activités entrant dans le cadre de l'objet des sociétés financières ou holdings ;toutes prestations de services auprès de toutes sociétés, et notamment des filiales ; l'animation effective des sociétés du groupe en participant à la conduite de la politique financière, administrative et fiscale, et au contrôle des sociétés filiales, pour une durée de 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de RENNES, dont le gérant est M. Antoine LECLERE demeurant 2 rue du Plessix, 22400 LAMBALLE. Pour avis, Le Gérant

217J05012

CESSIONS DE FONDS DE COMMERCE

VENTES DE FONDS DE COMMERCE

Résumé hebdomadaire des publicités de cession de fonds de commerce en Ille-et-Vilaine. Les informations qui suivent sont diffusées uniquement à titre indicatif et n'engagent pas la responsabilité du journal.

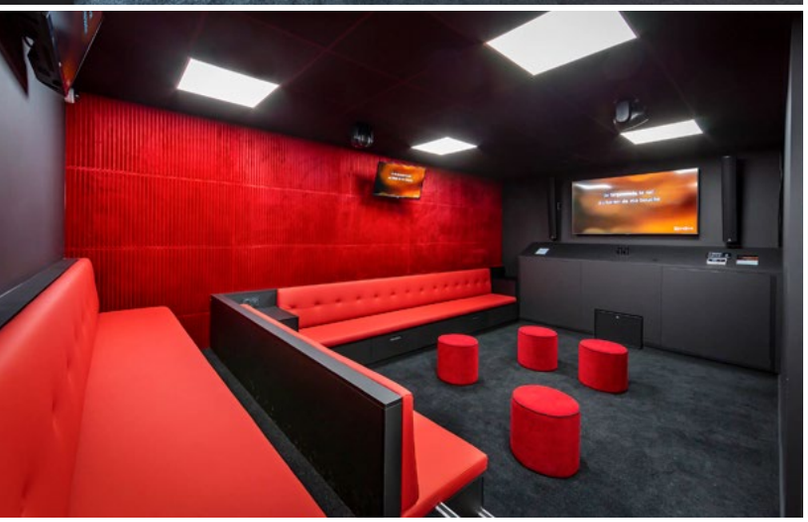
27-06-2021 - Vendeur : HC RESTAURATION SARL - Acheteur : Les Sal'Goss
Activité : Restaurant, brasserie de tous types, prestation de services traiteur/vente à emporter/restaurateur/brasseur de tous types, organisation d'évènements. Prix : 230 000 €. Adresse : 6 Rue de la Corne de Cerf 35400 SAINT-MALO. Oppositions : SCP VERCOUTERE, DEGANO, CORDIER, Notaires Associés 15 Boulevard de la Tour d'Auvergne Bp 216 35409 SAINT-MALO Cedex pour la validité.

18-06-2021 - Vendeur : TECNI'LOGIS - Acheteur : SAVTY
Activité : Service après-vente, la rénovation, la maintenance et toutes interventions de réparation de toutes menuiseries d'intérieur et d'extérieur, volets et fermetures, portes de garage, portails, portes industrielles, travaux de serrurerie et de motorisation, réparation d'extensions et de vérandas ainsi que les aménagements d'intérieurs et d'extérieurs. Prix : 51 380 €. Adresse : BEAUCE (35133) 73, rue de Bretagne Bellevue BP 70246. Oppositions : à l'adresse des locaux d'exploitation situés à BEAUCE (35133) 73, rue de Bretagne Bellevue BP 70246.

23-06-2021 - Vendeur : CORNIER DISTRIBUTION - Acheteur : BOITEAU PIZZA
Activité : Restauration rapide réalisant des pizzas à emporter et service de livraison et toute activité complémentaire et annexe. Prix : 114 600 €. Adresse : 65 avenue André Bonnin, 35135 CHANTEPIE. Oppositions : Maître Philippe OUAIRY notaire, 17 rue Notre Dame CS 90335 35503 VITRE Cedex.

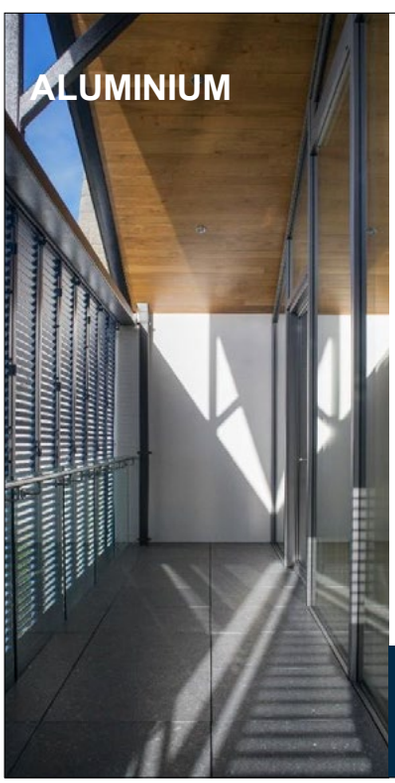
29-06-2021 - Vendeur : OLLIVIER Maryse - Acheteur : LA CHOM
Activité : Bar, crêperie, snack, grill, glacier, jeux. Prix : 50 000 €. Adresse : 4 Rue de la Trésorerie 35120 DOL-DE-BRETAGNE. Oppositions : SCP VERCOUTERE DEGANO CORDIER RENOULT 15 Boulevard de la Tour d'Auvergne Bp 216 35409 SAINT-MALO Cedex pour la validité

25-06-2021 - Vendeur : LA PARENTHESE - Acheteur : SARL COCORICO
Activité : Bar-Jeux-Café-Restauration. Prix : 305.000 €. Adresse : Dinard (Ille et Vilaine) 7, place de la République. Oppositions : Maître Sophie RIDEAU-SALMON, notaire à Saint-Malo (35400) 50, boulevard de la République.



BROCÉLIANDE
CLIMATISATION
CLIMATISATION - VENTILATION - MAINTENANCE
8 rue du Bocage, 35520 La Chapelle-des-Fougeretz
02 99 37 46 34
bclimatisation.fr / info@bclimatisation.fr

DOMUS
contact@domus.moe
Musikam
une réalisation DOMUS
Maître d'œuvre & Conseil



100 ans
DE COEUR ET D'OUVRAGES

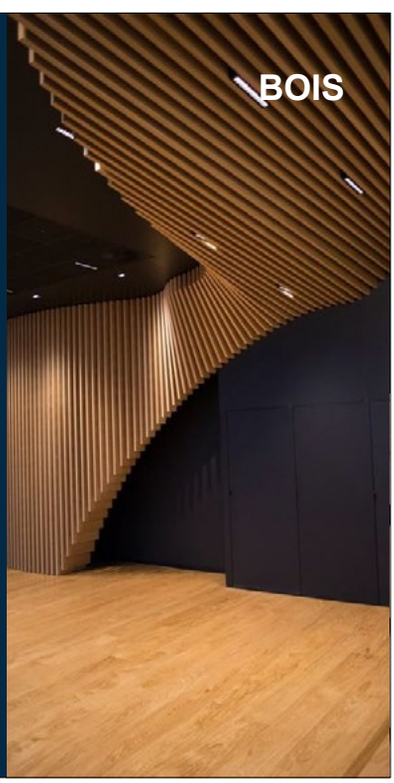
Fondé il y a plus de 100 ans, le Groupe Guitton est une entreprise familiale bretonne. Nous sommes fabricants sur mesure de menuiserie bois, menuiserie aluminium et spécialistes de l'agencement intérieur.

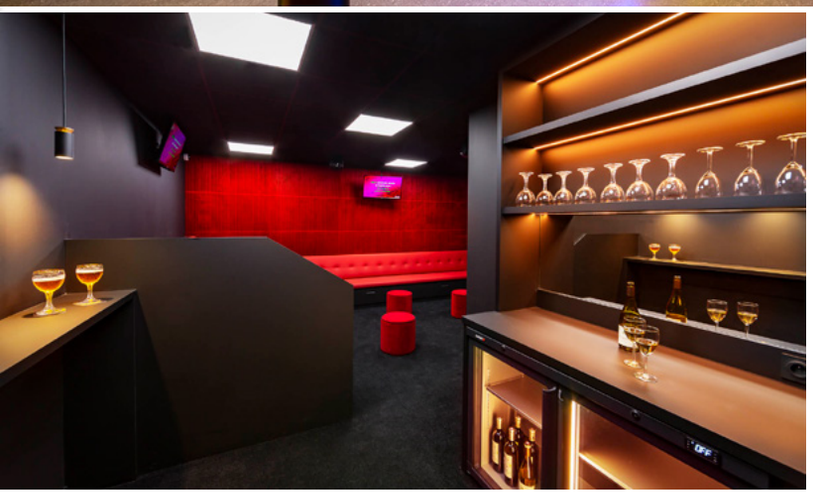
Nous intervenons sur des bâtiments privés, publics de type industriel ou tertiaire.

Nous accompagnons nos clients architectes, designers, maîtres d'oeuvre, maîtres d'ouvrage sur tout le territoire national.

GROUPE GUITTON
ZA BIARDEL-BP32245-35520 LA MEZIÈRE TEL : 02.99.13.10.60
CONTACT : guitton@guittonsa.fr

GROUPE GUITTON
www.guittonsa.fr





12 salles de karaoké
Espace bar / Espace concerts
Entre amis, en famille,
événements d'entreprise
De 14h a 1h00 du mardi au dimanche

quiétalis
Direction Régionale Grand Ouest
Agence de Rennes

Froid · Cuisson · Laverie · Buanderie · Préparation

Restauration Commerciale & Collective
Installation & maintenance 7/7

28 Rue de Rennes
35760 Montgermont

N'hésitez pas à nous contacter pour toute demande d'étude :

02 99 68 80 85
contact.bretagne@quietalis.fr

www.peinture-tiriault-rennes.com

OUEST BOISSONS

DISTRIBUTEUR DE BOISSONS
AUX PROFESSIONNELS

À CŒUR DE VOUS SERVIR !

Rennes
02 99 59 14 34

Côtes d'Armor / Lamball'Vins
02 96 34 75 75

Fougères
02 99 99 36 56

Laval
02 43 67 67 67

Retrouvez-nous sur **ouestboissons.fr** et sur **Facebook**.

FAUCHÉ

Votre spécialiste en IGE - Courants forts et faibles

Tél. 02 99 14 24 34 - Fax 02 99 14 29 00
info-rennes@fauche.com - **www.fauche.com**

PARTENAIRE TECHNIQUE DE MUSIKAM

PRESTATEK Events

EXHAUSTEUR D'ENVIES

PRESTATIONS - INTEGRATIONS

ÉCLAIRAGE - SONORISATION - VIDÉO - MATÉRIEL SCÉNIQUE
STRUCTURE/LEVAGE - TECHNIQUES DU SPECTACLE - LIGNE 100V

02 99 29 39 90 | 54 LA FORGE - 35310 MORDELLES | CONTACT@PRESTATEKEVENTS.COM

PRESTATEKEVENTS.COM